

**Ayuntamiento de Zapotlanejo, Jalisco.  
Libro de Actas de Sesiones de Ayuntamiento  
Administración 2018-2021.**

ACTA  
NÚMERO  
71  
Sesión  
Ordinaria  
30/08/2021.

En Zapotlanejo, Jalisco y siendo las 09:30 nueve horas con treinta minutos del día 30 de agosto de 2021 dos mil veintiuno, día señalado para llevar a cabo la Sesión de Ayuntamiento número 71 (setenta y uno), con carácter de Ordinaria, correspondiente a la Administración Municipal 2018-2021, Preside la Sesión el **L.A.P. HÉCTOR ÁLVAREZ CONTRERAS**, Presidente Municipal y la Secretaría General que está a cargo del **C. CARLOS GONZÁLEZ BECERRA**.

En estos momentos el Presidente Municipal instruye al Secretario General con el propósito de que se sirva pasar lista de asistencia, estando presentes los siguientes munícipes:

Presidente Municipal  
**L.A.P. HÉCTOR ÁLVAREZ CONTRERAS.**

Síndico Municipal  
**C. JOSE MARTÍN FLORES NAVARRO.**

Regidores Propietarios:

**LIC. MARIA CONCEPCION HERNANDEZ PULIDO.  
C. JUAN CARLOS PUGA NUÑO.  
MTRA. ROSA RUVALCABA NAVARRO.  
C. ALEJANDRA HERMOSILLO RAMIREZ.  
C. SALVADOR ALCARAZ MUÑOZ.  
DRA. SANDRA JULIA CASTELLÓN RODRIGUEZ.  
MTRO. MARTIN ACOSTA CORTES.  
C. JESÚS AGUSTÍN TINAJERO GARCÍA.  
LIC. SUSANA ÁLVAREZ SERRATO.  
LIC. RUBÉN RAMÍREZ RAMÍREZ**

El Presidente Municipal interroga al suscrito Secretario General si fueron notificados los regidores en tiempo y forma, para la celebración de la presente sesión. Se le indica que sí, que fueron notificados en tiempo y forma. Solo si me lo permite poner a consideración la justificación de los Regidores; Lic. María del Refugio Camarena Jáuregui y C. Alfredo Camarena Pérez, quienes no podrán asistir por cuestiones personales.

**El Presidente Municipal.**

Secretario proceda a tomar la votación.

**El Secretario.**

En votación económica se solicita que quienes estén a favor, lo manifiesten levantando la mano.

Aprobado en unanimidad señor Presidente.



Acto continuo el Presidente Municipal de conformidad a lo dispuesto por el artículo 32 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal para el Estado de Jalisco, procede a declarar la existencia de **QUÓRUM LEGAL** declarando instalada y abierta la sesión, siendo válidos los acuerdos que en ella se tomen.

La presente **SESIÓN ORDINARIA** fue convocada, de conformidad a lo dispuesto por los artículos 29, 30, 32, 34, 47 fracción III y 48 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, en tiempo y forma, por el Presidente Municipal **L.A.P. HÉCTOR ÁLVAREZ CONTRERAS**, conforme al siguiente:

**El Secretario.-**

1. LISTA DE ASISTENCIA.
2. DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL Y APERTURA DE LA SESIÓN.
3. APROBACIÓN DEL ACTA DE AYUNTAMIENTO **NÚMERO 70** (SETENTA), DE FECHA 23 DE AGOSTO DE 2021.
4. OFICIO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE DIVERSOS COMUNICADOS DE LOS ACUERDOS LEGISLATIVOS. **No.2513-LXII-21, No.2514-LXII-21, No.2521-LXII-21 Y No.2528-LXII-21**, TODOS DE LA LXII LEGISLATURA.
5. SOLICITUD POR PARTE DEL PRESIDENTE MUNICIPAL PARA QUE SE APRUEBEN Y SE AUTORICEN LAS TABLAS DE VALORES CATASTRALES 2022, PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO.
6. ASUNTOS VARIOS.

**El Presidente Municipal.-**

Está a su consideración el orden del día propuesto.

Secretario proceda a tomar la votación.

**El Secretario.-**

En votación económica se solicita que quienes estén a favor lo manifiesten levantando la mano. en contra o abstención.

Aprobado en unanimidad señor Presidente.



**El Presidente Municipal.-**

Secretario proceda a desahogar el primer punto del orden del día.

**El Secretario.-**

**EL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, YA FUE LLEVADO A CABO AL NOMBRAR LISTA DE ASISTENCIA AL INICIO DE LA PRESENTE SESIÓN.**

**El Presidente Municipal.-**

Continúe Secretario con el siguiente punto.

**El Secretario.-**

**EL SEGUNDO PUNTO ES LA DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL Y APERTURA DE LA SESIÓN.- YA FUE AGOTADA AL INICIO DE LA SESIÓN.**

**El Presidente Municipal.-**

Continúe Secretario con el siguiente punto.

**El Secretario.-**

**DESAHOGO DEL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- APROBACIÓN DEL ACTA DE AYUNTAMIENTO NÚMERO 70 (SETENTA), DE FECHA 23 DE AGOSTO DE 2021.**

**El Presidente Municipal.-**

¿Algún comentario sobre este punto?

Secretario proceda a tomar la votación.

**El Secretario.-**

En votación económica se solicita que quienes estén a favor lo manifiesten levantando la mano, en contra o abstención.

Aprobado en unanimidad señor Presidente.



ACUERDO NÚMERO TRESCIENTOS SEIS: SE APRUEBA POR UNANIMIDAD, EN VOTACIÓN ECONÓMICA DE LOS 12 DOCE REGIDORES PRESENTES ----- ÚNICO.- SE APRUEBA Y SE AUTORIZA ACTA DE AYUNTAMIENTO NÚMERO 70 (SETENTA), DE FECHA 23 DE AGOSTO DE 2021.

**El Presidente Municipal.-**

Continúe Secretario con el siguiente punto.

**El Secretario.-**

**DESAHOGO DEL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.-**  
OFICIO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE DIVERSOS COMUNICADOS DE LOS ACUERDOS LEGISLATIVOS. No.2513-LXII-21, No.2514-LXII-21, No.2521-LXII-21 Y No.2528-LXII-21, TODOS DE LA LXII LEGISLATURA.

*Juan Carlos Puga N.*

**El Presidente Municipal.-**

No se vota, solo es de conocimiento.

Continúe Secretario con el siguiente punto.

**DESAHOGO DEL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.-**  
SOLICITUD POR PARTE DEL PRESIDENTE MUNICIPAL PARA QUE SE APRUEBEN Y SE AUTORIZEN LAS TABLAS DE VALORES CATASTRALES 2022, PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO.



*Handwritten notes and signatures on the left margin:*  
C  
Handwritten signature  
Handwritten signature  
Handwritten signature  
Handwritten signature  
Handwritten signature

*Handwritten signature: Alejandro*

*Handwritten signature*





### CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

EL PRESENTE DOCUMENTO CONTIENE LAS TABLAS DE VALORES CATASTRALES QUE SE APLICARÁN EN EL EJERCICIO FISCAL 2022 DOS MIL VEINTIDÓS

L.A.P. HÉCTOR ÁLVAREZ CONTRERAS  
PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE ZAPOTLANEJO  
Y PRESIDENTE MUNICIPAL

L.C.P. JESÚS ALFONSO MARROQUÍN BARRAJAS  
TESORERO MUNICIPAL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL CONSEJO  
TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

ARG. HÉCTOR ALONSO ÁLVAREZ MEJÍA  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

L.C.P. MARÍA CONCEPCIÓN HERNÁNDEZ PULIDO  
REGIDOR COMISIONADO

ING. JOSÉ LUIS MARTÍN CARMONA AGUIVES  
COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL  
DE LA CIUDAD

L.C.P. LUIS MANUEL GÓMEZ REYNOSO  
REPRESENTANTE DEL SECTOR COMERCIAL

C. JOSÉ CAYETANO ORNELAS RUIZ  
REPRESENTANTE DEL SECTOR EMPRESARIAL

ING. JOSÉ SALVADOR HERNÁNDEZ MARROQUÍN  
REPRESENTANTE DE LA CIUDADANÍA

ING. JUAN MANUEL CARDONA LÓPEZ  
REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO

ING. JUAN MANUEL NIÑO OROZCO  
REPRESENTANTE DEL CONSEJO INTRAGRUPAL DE  
VALUADORES DEL ESTADO DE JALISCO

LIC. ELIAS MORÁN GONZÁLEZ  
REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL  
ESTADO DE JALISCO

PROYECTO

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

CHAY  
TIVASCO  
A0

*[Handwritten signature]*

VALORES DE CONSTRUCCIÓN											
TIPO DE CONSTRUCCIONES PERMANENTES HABITACIONALES, COMERCIALES Y DE SERVICIOS											
EDAD MODERNO				EDAD SEMI-MODERNO				EDAD ANTIGUO			
CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CCC	CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CCC	CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CCC
BUJO	BUEÑO	9032	1	BUJO	BUEÑO	8300	13	BUJO	BUEÑO	4770	23
	REGULAR	9016	2		REGULAR	4530	14		REGULAR	2790	38
	MALO	4510	3		MALO	4300	15		MALO	1350	27
SUPERIOR	BUEÑO	7070	4	SUPERIOR	BUEÑO	5990	21	SUPERIOR	BUEÑO	3340	28
	REGULAR	4430	5		REGULAR	4490	17		REGULAR	1640	29
	MALO	3840	6		MALO	3130	18		MALO	1100	30
MEDIO	BUEÑO	4990	7	MEDIO	BUEÑO	4200	19	MEDIO	BUEÑO	2310	31
	REGULAR	4070	8		REGULAR	3490	20		REGULAR	840	34
	MALO	3100	9		MALO	2300	21		MALO	730	32
ECONÓMICO	BUEÑO	3920	10	ECONÓMICO	BUEÑO	3300	22	ECONÓMICO	BUEÑO	840	35
	REGULAR	3370	11		REGULAR	2600	23		REGULAR	1790	34
	MALO	2820	12		MALO	1720	24		MALO	930	36
MUY BUENO	BUEÑO	3000	13	MUY BUENO	BUEÑO	2380	25	MUY BUENO	BUEÑO	630	38
	REGULAR	2440	14		REGULAR	1870	26		REGULAR	1180	38
	MALO	1900	15		MALO	1260	27		MALO	440	39

TIPO DE CONSTRUCCIONES PERMANENTES INDUSTRIALES											
EDAD MODERNO				EDAD SEMI-MODERNO				EDAD ANTIGUO			
CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CCC	CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CCC	CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CCC
ESPECIAL	BUEÑO	3500	45	ESPECIAL	BUEÑO	2200	48	ESPECIAL	BUEÑO	1290	50
	REGULAR	3500	47		REGULAR	1700	49		REGULAR	570	51
	MALO	2500	48		MALO	1000	50		MALO	290	52
SUPERIOR	BUEÑO	3400	49	SUPERIOR	BUEÑO	2000	51	SUPERIOR	BUEÑO	1130	53
	REGULAR	3130	50		REGULAR	1500	52		REGULAR	310	54
	MALO	2290	51		MALO	1100	53		MALO	360	55
MEDIO	BUEÑO	2910	52	MEDIO	BUEÑO	1740	54	MEDIO	BUEÑO	880	56
	REGULAR	2400	53		REGULAR	1450	55		REGULAR	430	57
	MALO	1940	54		MALO	970	56		MALO	300	58
ECONÓMICO	BUEÑO	2490	55	ECONÓMICO	BUEÑO	1440	57	ECONÓMICO	BUEÑO	840	59
	REGULAR	2270	56		REGULAR	1240	58		REGULAR	570	60
	MALO	1640	57		MALO	830	59		MALO	250	61

TIPO DE CONSTRUCCIONES PROFESIONALES, USO TRANSITORIO Y FÁCIL				TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES ALBERCAS				TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES PISOS SIN TECHO E INSTALACIONES DEPORTIVAS			
CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CCC	CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CCC	CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M2	CCC
SUPERIOR	BUEÑO	1420	37	SUPERIOR	BUEÑO	2440	57	SUPERIOR	BUEÑO	440	45
	REGULAR	1020	37		REGULAR	2230	60		REGULAR	300	44
	MALO	680	37		MALO	1100	58		MALO	220	45
MEDIO	BUEÑO	990	37	MEDIO	BUEÑO	1980	59	MEDIO	BUEÑO	300	44
	REGULAR	700	30		REGULAR	1400	41		REGULAR	300	44
	MALO	480	34		MALO	1070	100		MALO	220	45
ECONÓMICO	BUEÑO	710	35	ECONÓMICO	BUEÑO	1430	101	ECONÓMICO	BUEÑO	220	45
	REGULAR	500	39		REGULAR	1050	42		REGULAR	220	45
	MALO	380	34		MALO	700	102		MALO	220	45

Tablas de Valores 2022

Edici3n: 2021

Edici3n: 128

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE CATASTRO MUNICIPAL

ARG. HÉCTOR ALONSO ÁLVAREZ MEJÍA  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO

II AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

II CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO

GOBIERNO DEL ZAPOTLANEJO

*[Handwritten signatures]*



LAS CONSTRUCCIONES, TANTO URBANAS COMO RÚSTICAS, SE CLASIFICAN DE LA SIGUIENTE MANERA

**POR SU TIPO**

**Permanentes:** Son aquellas que tengan aprovechamiento definitivo por su tipo de materiales empleados, cimentación, estructura y demás características.

**Provisional:** Son aquellas que, por sus materiales empleados y técnicas de edificación son de uso transitorio y pueden removerse fácilmente.

**En ruinas:** A las que por su estado de deterioro no sea posible su aprovechamiento por no ofrecer estabilidad y presentar peligro de desplome, conforme el dictamen técnico que en caso necesario emita la autoridad competente.

**Industrial:** Edificaciones de cuatro metros de altura como mínimo, techadas de láminas sobre armadura de fierro o similar, sin concentración de muros interiores, claros mínimos de cinco metros, que podrán tener los mismos factores de antigüedad, estipulados para las construcciones en general.

**Pisos sin techo:** Áreas acondicionadas con la infraestructura necesaria para un fin específico diferente al de casa habitación.

**Alberca:** Son depósitos de agua que cuentan con la infraestructura adecuada para la realización de actividades recreativas o deportivas, con especificaciones establecidas por los reglamentos de construcción respectivos.

**POR SU CALIDAD**

**De lujo:** Son aquellas construcciones en las cuales se emplean materiales de primera calidad, con acabados de elevado costo y ejecución, con muy buen control de calidad en todas sus partes.

**Superior:** Son aquellas construcciones en las cuales se usan materiales de buena calidad, con acabados muy buenos y con buen control de calidad en la mayoría de sus partes.

**Media:** Son aquellas construcciones en las cuales se utilizan materiales de calidad media con terminados aceptables en cuanto a control de calidad se refiere.

**Económica:** son aquellas construcciones en las cuales se emplean materiales de calidad económica, y con acabados o acabadas muy sencillas y

**Austeras:** son aquellas construcciones que, aún sin reunir los requisitos mínimos de habitabilidad, se encuentran habitadas.

**POR LA EDAD**

**Moderno:** Edificaciones construidas o renovadas con materiales y procedimientos usados dentro de un rango variable, con una antigüedad máxima de diez años.

**Semi-moderno:** Edificaciones construidas o renovadas con materiales y procedimientos usados dentro de un rango variable comprendido entre los once y treinta años de edad; y

**Antigua:** las construcciones antiguas son aquellas que por la época de su construcción, diseño, instalaciones y materiales utilizados tienen una edad mayor de treinta años.

**POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN**

**Bueno:** Es aquel que no requiere reparaciones.

**Regular:** es aquel que requiere reparaciones sencillas; y

**Malo:** Es aquel que requiere reparaciones importantes.

Tablas de Valores 2022

Municipio Zapotlanejo Número 124


CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE CATASTRO MUNICIPAL

ARG. JEFECTOR ALCIBIO ALVAREZ MEJIA  
DIRECTOR MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO



Gobierno de Zapotlanejo

Juan Carlos Puga N.

TABLA PARAMÉTRICA PARA DETERMINAR LA CALIDAD DE LAS CONSTRUCCIONES

SISTEMA DE PUNTOS QUE DETERMINAN LA CALIDAD DE LAS CONSTRUCCIONES EN LA VALUACIÓN

Para cada elemento, presente en la lista debe determinarse la calidad (Austero, Económico, Medio, Superior o Lujo) según la información que corresponde de acuerdo al contenido de las tablas (Métricas, Elementos y parámetros de la construcción que determinan la calidad). Deberá sumarse la totalidad de puntos obtenidos en la evaluación de cada uno de los 8 elementos constructivos según la siguiente fórmula:

FORMULA: (Pto. Clas X FE. 100 X FEC. austero) + (Pto. Clas X FE. 100 X FEC. económico) + (Pto. Clas X FE. 100 X FEC. medio) + (Pto. Clas X FE. 100 X FEC. superior) + (Pto. Clas X FE. 100 X FEC. lujo)

DONDE: Pto. Clas = Puntos por clasificación; FE. 100 = Pte. partida en %; FEC = Proporción de elemento en clasificación

Cuando la totalidad del elemento constructivo correspondiente a una lista clasificada, el FEC (Porción) del elemento en clasificación será igual a 1. Si por ejemplo el 80% corresponde a una calidad "Económico" mientras que el 20% restante corresponde a una calidad "Medio", el FEC, "económico" será 0.8 y el FEC, "medio" será 0.2 mientras que el resto de los FEC serán igual a 0.

EJEMPLO 1: Clasificación "económica" Pto. Clas = 1.1; Elemento "cimentación" en clasificación "económica" FE. 100 = 5.45%; Total de la "cimentación" en clasificación "económica" FEC = 1; 1.1 X 5.45% X 1 = 0.60 puntos a sumar en la clasificación "económica"

EJEMPLO 2: Clasificación "económica" Pto. Clas = 1.7; Clasificación "medio" Pto. Clas = 2.1; Elemento "cimentación" en clasificación "económica" FE. 100 = 5.45%; Elemento "cimentación" en clasificación "económica" FE. 100 = 5.45%; 80% de la "cimentación" en clasificación "económica" FEC = 0.8; 20% de la "cimentación" en clasificación "medio" FEC = 0.2; 1.7 X 1.45% X 0.8 = 1.98 puntos a sumar en la clasificación "económica"; 2.1 X 1.45% X 0.2 = 0.61 puntos a sumar en la clasificación "medio"

NOTAS PARA EL USO DE LA TABLA PARAMÉTRICA: NOTA 1: El sistema de valuación por puntos es aplicable únicamente para casas habitación unifamiliares. Quedan excluidas inmuebles industriales, locales, reglamentos de condominio o con uso comercial. NOTA 2: La edad y/o estado de conservación no deben ser considerados para la determinación de la calidad de las construcciones.

Table with 5 columns: AUSTERO, ECONÓMICO, MEDIO, SUPERIOR, LUJO. Rows: LÍMITE INFERIOR, PUNTOS / CLASIFICACIÓN (Pto. Clas), LÍMITE SUPERIOR.

Main table with 5 columns: AUSTERO, ECONÓMICO, MEDIO, SUPERIOR, LUJO. Rows: 01 VÍCTIMAS DE CONSTRUCCIÓN (Metros cuadrados - m²), 02 LONGITUD DE CLAROS (Metros lineales - ml), 03 AISLAMIENTO (Lámparas fluorescentes - m²), 04 MENSAJE DE BAÑOS (1 Baño = Espacio con Baño, Sanitona y Lavamanos), 05 FIGOS, 06 CASPINTERIA, 07 MUEBRIA, 08 PACHADA, TOTALES, FE EN %, No. DE FACTORES LEYENDOS, PUNTOS TOTALES DEL SUJETO, CLASIFICACIÓN.

Tablas de Valores 2022

Municipio Zapotlanejo Número 124


CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE CATASTRO MUNICIPAL

ARG. JEFECTOR ALCIBIO ALVAREZ MEJIA  
DIRECTOR MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO



Gobierno de Zapotlanejo

Handwritten signatures and notes on the left margin, including 'L. Laurend', 'CHUY', and 'Troyado'.

Large handwritten signatures and notes at the bottom of the page, including 'Sandoval', 'Alegre', and 'Alejandro'.



ELEMENTOS Y PARÁMETROS DE LA CONSTRUCCIÓN QUE DETERMINAN LA CALIDAD (PARTE 1 DE 2)

01 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN					02 LONGITUD DE CLAROS				
AUSTERO	ECONÓMICO	MEDIO	SUPERIOR	LUJO	AUSTERO	ECONÓMICO	MEDIO	SUPERIOR	LUJO
<p><b>01 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN</b></p> <p>Superficie de construcción: Clase de 1.50 a 2.00 metros cuadrados, Clase de 2.01 a 2.50 metros cuadrados, Clase de 2.51 a 3.00 metros cuadrados, Clase de 3.01 a 3.50 metros cuadrados, Clase de 3.51 a 4.00 metros cuadrados.</p> <p><b>APLANADOS</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>					<p><b>02 LONGITUD DE CLAROS</b></p> <p>Clase de 3.01 a 3.50 metros, Clase de 3.51 a 4.00 metros, Clase de 4.01 a 4.50 metros, Clase de 4.51 a 5.00 metros, Clase de 5.01 a 5.50 metros.</p> <p><b>CIMENTACIÓN</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>				
<p><b>RECUBRIMIENTOS DE TECHO (Excepción cocinas y baños)</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>					<p><b>COLUMNAS, TRABES Y ESTREMBOS</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>				
<p><b>RECUBRIMIENTOS DE MUROS (Excepción baños, cocinas y fachadas)</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>					<p><b>CUBIERTAS, EMPRENDIS Y TECHOS</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>				
<p><b>FINITURA</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>					<p><b>ESCALERAS</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>				
<p><b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>					<p><b>03 ALTURA</b></p> <p>Clase de 3.01 a 3.50 metros, Clase de 3.51 a 4.00 metros, Clase de 4.01 a 4.50 metros, Clase de 4.51 a 5.00 metros, Clase de 5.01 a 5.50 metros.</p> <p><b>MUROS</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>				

Tablas de Valores 2022  
 Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE CATASTRO MUNICIPAL  
 H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO



ELEMENTOS Y PARÁMETROS DE LA CONSTRUCCIÓN QUE DETERMINAN LA CALIDAD (PARTE 2 DE 2)

04 NÚMERO DE BAÑOS					04 CARPINTERÍA				
AUSTERO	ECONÓMICO	MEDIO	SUPERIOR	LUJO	AUSTERO	ECONÓMICO	MEDIO	SUPERIOR	LUJO
<p><b>04 NÚMERO DE BAÑOS</b></p> <p>Mujeres de baño: De 1 a 2 baños, De 2 a 3 baños, De 3 a 4 baños, De 4 a 5 baños.</p> <p>Instalaciones hidráulicas y de gas: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>Instalaciones sanitarias: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p>					<p><b>04 CARPINTERÍA</b></p> <p>Muebles de cocina (sin barra desayunador): De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>Cierres de aluminio: De aluminio, De aluminio con fibra de vidrio.</p> <p>Cierres de madera: De madera, De madera con fibra de vidrio.</p>				
<p><b>05 FISOS</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>					<p><b>07 HERRERÍA</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>				
<p><b>06 FACHADA</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>					<p><b>VIDRERÍA</b></p> <p>De concreto: De concreto, De concreto armado, De concreto reforzado.</p> <p>De ladrillo: De ladrillo, De ladrillo con mortero, De ladrillo con mortero y fibra de vidrio.</p> <p>De yeso: De yeso, De yeso con fibra de vidrio.</p>				

Tablas de Valores 2022  
 Zapotlanejo 138  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE CATASTRO MUNICIPAL  
 H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO



*Handwritten signatures and notes:*  
 - "H. Ayuntamiento" (vertical)  
 - "CHY TUPERO 10." (vertical)  
 - "Alejandro" (diagonal)  
 - "Juan Carlos Puga" (diagonal)





VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RÚSTICOS DEL MUNICIPIO

VALOR POR HECTÁREA DE TERRENO DEPENDIENTE DE LA ZONA Y EL TIPO DE SUELO (PESOS MEXICANOS / HECTÁREA)	ZONA	TIPO DE SUELO					
		AGRICOLA DE RIEGO O HUMEDAD RESIDUAL	AGRICOLA TEMPORAL DE PRIMERA CLASE	AGRICOLA TEMPORAL DE SEGUNDA CLASE	AGOSTADERO DE PRIMERA CLASE	AGOSTADERO DE SEGUNDA CLASE	CERRIL IMPRODUCTIVO ERIAZO
	1	219,900	129,000	102,400	61,900	42,600	16,400
	2	151,300	94,000	83,000	50,500	34,800	13,400
	3	115,900	80,400	63,800	38,800	26,800	10,300

NOTA 1

PARA LA SUB-ZONA 1 DE ACUERDO A LA TABLA DE ZONIFICACION DE VALORES RÚSTICOS SU VALOR SERÁ DE \$ 636800 POR HECTÁREA YA QUE SE ENCUENTRA EN UNA ZONA DE TRANSICIÓN

NOTA 2

PARA TODOS LOS PREDIOS RÚSTICOS UBICADOS FRENTE A CARRETERAS, FUERA DEL PLAN DE DESARROLLO DE LA CABECERA MUNICIPAL O SIN VALOR DETERMINADO POR METRO CUADRADO, SU VALOR POR HECTÁREA SERÁ DE:

1. TRAMO CARRETERO ZAPOTLANEJO - LA LAJA = \$ 532600
2. TRAMO DE LA GLORIETA ORIENTE HASTA EL ENTRONQUE CON LA ANTIGUA CARRETERA A TEPATILÁN (EN LA ZONA 1) = \$532600
3. TRAMO DE LA CARRETERA SANTA FÉ AL ENTRONQUE GUADALAJARA - ZAPOTLANEJO (EN LA ZONA 2) = \$ 347400
4. LA CARRETERA ZAPOTLANEJO - MATATLÁN (EN LA ZONA 3) = \$ 305700
5. TODAS LAS DEMÁS CARRETERAS DEL MUNICIPIO = \$ 251300

LOS VALORES PREVIAMENTE DESCRITOS SE APLICARÁN ÚNICAMENTE LOS PRIMEROS 40 METROS DE PROFUNDIDAD DEL PREDIO, EL RESTO DEL PREDIO SE VALUARÁ CONFORME A SU USO POTENCIAL DE SUELO

Tablas de Valores 2022

Municipio: Zapotlanejo Número: 124  
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE CATASTRO MUNICIPAL

ARG. HÉCTOR ALONSO ALVAREZ MEJÍA  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO



Gobierno de Zapotlanejo

VALORES DE TERRENO URBANO DE DELEGACIONES, POBLACIONES, FRACCIONAMIENTOS, DESARROLLOS URBANOS, COLONIAS, ÁREAS URBANAS Y RESERVAS DETERMINADAS DENTRO DE LOS LÍMITES DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE LOS PLANES DE DESARROLLO URBANO, QUE CUENTAN CON UN MÁXIMO DE DIEZ MANZANAS; DE LOS CUALES EN FORMA PROVISIONAL SE INDICA SU VALOR CATASTRAL DE RANGO ÚNICO EN TANTO SE REALIZAN SUS PLANOS DE VALORES CATASTRALES CORRESPONDIENTES (PARA LAS POBLACIONES RURALES DE TERRENO SEMI-URBANO COMO LA YERBA BUENA, EL CANUTO, AGUA ESCONDIDA, LA HUIZACHERA, CERRITO DE BUENOS AIRES, EL VENADO, HUEJOTITÁN, LAS ROSAS, LAS GRANJAS, EL AGUACATE, ATENGO, LA BARRANCA DE SANTA FÉ, CUCHILLAS Y OCOTE DE NUÑO, CON UNA SUPERFICIE NO MAYOR A 1,000 M2, EN FORMA PROVISIONAL SE INDICA SU VALOR CATASTRAL EN TANTO SE REALIZAN SUS PLANOS DE VALORES CATASTRALES CORRESPONDIENTES).

SERVICIOS	VALOR CATASTRAL DE RANGO ÚNICO		NOMBRE DEL CENTRO DE POBLACIÓN																													
	\$21,350.00	\$ 370.00	LA MESA	LA MESA	LOS 2 PILARES	LAS PUERTAS	LA GUITARRA	PUEBLO VIEJO	JOYA DEL CAMINO	JOYA GRANDE	LOMA BONITA	LOMAS DE SAN JUAN	ABOVEDAS	HUICAMILIAS	LA PROVIDENCIA	OCOTE DE NUÑO	LA YERBA BUENA	EL CANUTO Y AGUA ESCONDIDA	LA HUIZACHERA	CERRITO DE BUENOS AIRES	EL VENADO	HUEJOTITÁN Y LAS ROSAS	LAS GRANJAS	EL AGUACATE	ATENGO	LA BARRANCA DE SANTA FÉ	CUCHILLAS	MADRIGALES	LA COFRADÍA	TINAJEROS		
AGUA	X	X																														
DRENAJE							X	X																								
ELECTRICIDAD	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
ALUMBRADO PÚBLICO		X				X		X	X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X					
PAVIMENTOS	X													X																		

Tablas de Valores 2022

Municipio: Zapotlanejo Número: 124  
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE CATASTRO MUNICIPAL

ARG. HÉCTOR ALONSO ALVAREZ MEJÍA  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO



Gobierno de Zapotlanejo

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

Juan Carlos Puga

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



**TABLA DE PLAZAS Y CENTROS COMERCIALES**

**PROCEDIMIENTO DE VALUACIÓN**

Para obtener el Valor Catastral de un local de las plazas comerciales descritas, se procederá de la siguiente manera:

**PLAZAS CONSTITUIDAS COMO RÉGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL**

**A- VALOR CATASTRAL DEL TERRENO**  
En áreas totales de terreno que conforman el condominio horizontal, se le aplicará el valor descrito en la siguiente tabla, en caso correspondiente al de calle o en su caso al del borde de vía. Si el terreno no tiene acceso a una vía pública, el valor de terreno no tendrá incremento ni decremento. Al valor resultante se le aplicará el índice de acuerdo al contenido en su Múltiplo de superficie, resultando así el valor de terreno.

**B- VALOR CATASTRAL DE LA CONSTRUCCIÓN**  
En las construcciones privadas se clasifican individualmente para cada local, de acuerdo a su tipo, calidad y estado de conservación. Al valor se le aplicará el índice proporcional que se encuentra en el Múltiplo correspondiente al tipo de construcción respecto de las áreas comunes, resultando así el valor de construcción.

**C- VALOR CATASTRAL TOTAL DEL LOCAL (A + B = C)**  
Para determinar el VALOR TOTAL de cada local se sumará el valor del terreno más el valor de las construcciones.

**PLAZAS CONSTITUIDAS COMO RÉGIMEN DE CONDOMINIO VERTICAL**

**A- VALOR CATASTRAL DEL TERRENO**  
En áreas totales de terreno que conforman el condominio vertical, se le aplicará el valor descrito en la siguiente tabla, en caso correspondiente al de calle o en su caso al del borde de vía. Si el terreno no tiene acceso a una vía pública, el valor de terreno no tendrá incremento ni decremento. Al valor resultante se le aplicará el índice de acuerdo al contenido en su Múltiplo de superficie y el resultado será el valor del terreno.

**B- VALOR CATASTRAL DE LA CONSTRUCCIÓN**  
Para el caso de las construcciones, se generará un análisis global, el cual considerará las construcciones comunes de acuerdo a las clasificaciones que le corresponden a cada una de ellas, más a las construcciones privadas que se individualizan conforme a la forma de construcción que represente la generalidad de las unidades de vivienda, resultando así el valor global de construcción de la plaza, el dicho valor se le aplicará al índice de acuerdo al contenido en su Múltiplo de superficie resultando así el valor de construcción.

**C- VALOR CATASTRAL TOTAL DEL LOCAL (A + B = C)**  
Para determinar el VALOR TOTAL de cada local se sumará el valor del terreno más el valor de las construcciones.

No.	NOMBRE DE LA PLAZA O CENTRO COMERCIAL	VALOR UNITARIO POR METRO CUADRADO
1	CENTRO COMERCIAL ZAPOTLANEJO	\$ 4,070.00
2	CENTRO DE MODAS	\$ 2,450.00
3	CENTRO COMERCIAL AMÉRICAS	\$ 2,330.00
4	CENTRO COMERCIAL GRUPO DE LOS CIE	\$ 3,080.00
5	PLAZA DEL ANGEL	\$ 8,110.00
6	PLAZA GALERÍAS DEL SOL	\$ 12,510.00
7	PLAZA COMERCIAL VESTICENTRO	\$ 10,890.00
8	PLAZA CAFÉ PARROQUIA	\$ 8,110.00
9	CENTRO COMERCIAL VESTIPLAZA	\$ 4,760.00
10	CENTRO COMERCIAL FASHION CENTER	\$ 9,970.00
11	CENTRO COMERCIAL PASAJE REFORMA	\$ 3,080.00
12	CENTRO COMERCIAL SABAS CARRILLO	\$ 6,150.00
13	PLAZA COMERCIAL PRIVADA HIDALGO	\$ 3,080.00
14	PLAZA MAGNA	\$ 9,970.00

Tablas de Valores 2022

Municipio: Zapotlanejo 134

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE CATASTRO MUNICIPAL

ARG. JECCOR ALBERTO ALVARO MORALES  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO

Gobierno de Zapotlanejo

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**PROCEDIMIENTO DE VALUACIÓN DE PREDIOS SUJETOS A RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO**

**PROCEDIMIENTO DE VALUACIÓN**

El procedimiento técnico para obtener el valor catastral de los condominios horizontales, se realizará conforme a las normas establecidas por el Consejo Técnico Catastral del Estado y quedará plasmado en la tabla de valores vigentes, aprobados por el Congreso del Estado.

**CONDOMINIO HORIZONTAL**

**A- VALOR CATASTRAL DEL TERRENO**  
En las superficies totales del condominio se le aplicará el valor unitario de terreno, de valores por partes, de acuerdo a su uso o destino. Si el terreno no tiene acceso a una vía pública, el valor de terreno no tendrá incremento ni decremento.

**B- VALOR CATASTRAL DE LAS CONSTRUCCIONES**  
En los condominios horizontales, las construcciones se clasifican individualmente para cada unidad privativa de acuerdo a su estado, calidad y estado de conservación, aplicando el valor de tablas de valores vigentes, de conformidad con el resultado de la construcción de la unidad privativa. En su caso, si la construcción se le sustrajo la parte proporcional que corresponde al individuo, se corresponden respecto de las áreas comunes construidas.

**C- VALOR CATASTRAL TOTAL DEL LOCAL (A + B = C)**  
Para determinar el VALOR TOTAL de cada local se sumará el valor del terreno más el valor de las construcciones.

**CONDOMINIO VERTICAL**

**A- VALOR CATASTRAL DEL TERRENO**  
En las superficies totales del condominio se le aplicará el valor unitario de terreno por partes, de acuerdo a su uso o destino, de conformidad con el resultado de la aplicación al índice, dando así el valor de terreno de cada privativa. Si el terreno no tiene acceso a una vía pública, el valor de terreno no tendrá incremento ni decremento.

**B- VALOR CATASTRAL DE LA CONSTRUCCIÓN**  
En los condominios verticales, las construcciones se clasifican globalmente de acuerdo a su estado, calidad y estado de conservación, aplicando el valor de tablas de valores vigentes, de conformidad con el resultado de la construcción de cada privativa. Si el terreno no tiene acceso a una vía pública, el valor de terreno no tendrá incremento ni decremento.

**C- VALOR CATASTRAL TOTAL DEL LOCAL (A + B = C)**  
Para determinar el VALOR TOTAL de cada local se sumará el valor del terreno más el valor de las construcciones.

**EJEMPLO DE CONDOMINIO**

**AVALUO DEL TERRENO**

Valor de terreno	Superficie	Valor	Superficie	Valor	Superficie	Valor
100	10	1000	100	10000	1000	100000

**PREDIO EN ESQUINA**

Valor	Factor	Superficie	Valor
10000	1.5	100	15000

Valor del terreno: \$ 150,000

**AVALUO DE LA CONSTRUCCIÓN**

CC	Edif.	Calidad	Estado	Valor	M²	Superficie	Valor
100	Buena	Buena	Buena	1000	100	100000	10000000

Valor total construcciones: \$ 15,000,000

Valor total catastral: \$ 15,150,000

Valor unitario catastral: \$ 151,500

Tablas de Valores 2022

Municipio: Zapotlanejo 134

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE CATASTRO MUNICIPAL

ARG. JECCOR ALBERTO ALVARO MORALES  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO

Gobierno de Zapotlanejo

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



### TABLA DE DEMÉRITOS E INCREMENTOS

**TABLA DE DEMÉRITOS PARA PREDIOS URBANOS CON FRENTE MENOR DE 6.00 METROS LINEALES**

FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR
4.00	1.00	4.90	0.86	5.80	0.72	6.70	0.58
5.90	0.98	6.80	0.84	7.70	0.71	8.60	0.57
8.60	0.97	9.50	0.83	10.40	0.69	11.30	0.54
14.20	0.94	15.10	0.82	16.00	0.68	16.90	0.54
18.50	0.94	19.40	0.81	20.30	0.67	21.20	0.53
25.00	0.93	25.90	0.79	26.80	0.64	27.70	0.52
34.00	0.92	34.90	0.78	35.80	0.64	36.70	0.51
45.00	0.91	45.90	0.77	46.80	0.63	47.70	0.50
58.00	0.89	58.90	0.76	59.80	0.62	-	-
75.00	0.86	75.90	0.74	76.80	0.61	-	-
100.00	0.82	100.90	0.73	101.80	0.59	-	-

**TABLA DE INCREMENTOS POR ESQUINA**

USO DEL FRENO	FACTOR DE ZONA
Comercial	20%
Mixto	15%
Habitacional	10%

**NOTAS DE INCREMENTO EN ESQUINA**

**NOTA 1:** Todos los predios ubicados en esquina se aplicará con un incremento, excepto aquellos cuyo ángulo que forme la esquina sea menor de 45° grados o mayor de 135° grados.

**NOTA 2:** Se formará como superficie de esquina e incrementará la abertura de multiplicar la longitud de los frentes que la forman, dicha longitud no podrá ser mayor de 15.00 metros por calle, y la superficie máxima a incrementar será de 225.00 metros cuadrados.

**NOTA 3:** Los municipios en los cuales no existan planes de desarrollo urbano o no esté definido el uso, se aplicará el predominante de la zona.

**EJEMPLO**

**ZONA HABITACIONAL**

Superficie en esquina 10.00m x 10.00m = 225.00m<sup>2</sup>  
 Incremento valor a área \$1,000.00 x 100% = \$1,000.00  
 Valor urbano de incremento \$200.00 x 10 = \$2,000.00  
 Valor de incremento 225.00m<sup>2</sup> x \$90.00 = \$20,250.00  
 Valor de calle \$900.00

**TABLA DE DEMÉRITOS POR PROFUNDIDAD PARA PREDIOS URBANOS CUYA PROFUNDIDAD SEA IGUAL O MAYOR A 3.5 VECES LA MEDIDA DEL FRENTE, TOMANDO COMO FRENTE MÁXIMO 11.60 METROS (R=P/F) (R=Relación - P=Profundidad - F=Frente)**

RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR
3.50	1.00	4.75	0.87	10.00	0.74	13.25	0.61
3.71	0.99	5.00	0.86	10.25	0.73	13.50	0.60
4.00	0.98	5.25	0.85	10.50	0.72	13.75	0.59
4.25	0.97	5.50	0.84	10.75	0.71	14.00	0.58
4.50	0.96	5.75	0.83	11.00	0.70	14.25	0.57
4.75	0.95	6.00	0.82	11.25	0.69	14.50	0.56
5.00	0.94	6.25	0.81	11.50	0.68	14.75	0.55
5.25	0.93	6.50	0.80	11.75	0.67	15.00	0.54
5.50	0.92	6.75	0.79	12.00	0.66	15.25	0.53
5.75	0.91	7.00	0.78	12.25	0.65	15.50	0.52
6.00	0.90	7.25	0.77	12.50	0.64	15.75	0.51
6.25	0.89	7.50	0.76	12.75	0.63	16.00	0.50
6.50	0.88	7.75	0.75	13.00	0.62	-	-

**NOTAS DE DEMÉRITO POR PENDIENTES ASCENDENTES Y DESCENDENTES**

**NOTA 1:** Los cambios de elevación, frente a profundidades se deducirán de la siguiente manera:

**NOTA 2:** Demérito por pendiente ascendente (Dp a): Los predios con pendiente ascendente se valorarán de acuerdo a lo establecido en la tabla de deméritos por pendiente ascendente expresada como factor.  
 $Dp a = 1 - (\frac{P}{L})$  P = Altura - L = Longitud

**NOTA 3:** Demérito por pendiente descendente (Dp d): Los predios con pendiente descendente se valorarán de acuerdo a lo establecido en la tabla de deméritos por pendiente descendente expresada como factor.  
 $Dp d = 1 - (\frac{P}{L})$  P = Altura - L = Longitud

**NOTA 4:** Los deméritos por pendiente ascendente o descendente, sólo se aplicarán en casos especiales y en que estos características ya se tomaron en cuenta en las Tablas de Valores Unitarios de terreno, por lo que sólo aplican en predios cuya topografía sea diferente del resto de predios que integran la colonia o barrio donde se ubican o sean afectadas directamente por cambios en la zona urbana.

**NOTA 5:** Demérito por falta inferior: Los predios inferiores se afectarán por un demérito del 50% expresado como factor.

**NOTA 6:** Demérito por profundidad mayor de 40 metros y frente mayor de 11.50 metros: A la superficie resultante de multiplicar el frente por los primeros 40 metros de fondo, se le aplicará el valor de calle al 100% y el resto de la superficie se valorará al 50%.

**NOTA 7:** Cuando un predio tenga varios factores de demérito, estos se multiplicarán entre sí, para obtener el factor total de demérito que afectará el valor del terreno que aparece en las Tablas de Valores Unitarios. Y en ningún caso se podrá demeritar el valor catastral en más de un 50%.

**Tablas de Valores 2022**

Municipio: Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE CATASTRO MUNICIPAL

ARG. HÉCTOR ALONSO ALVAREZ MELÉN

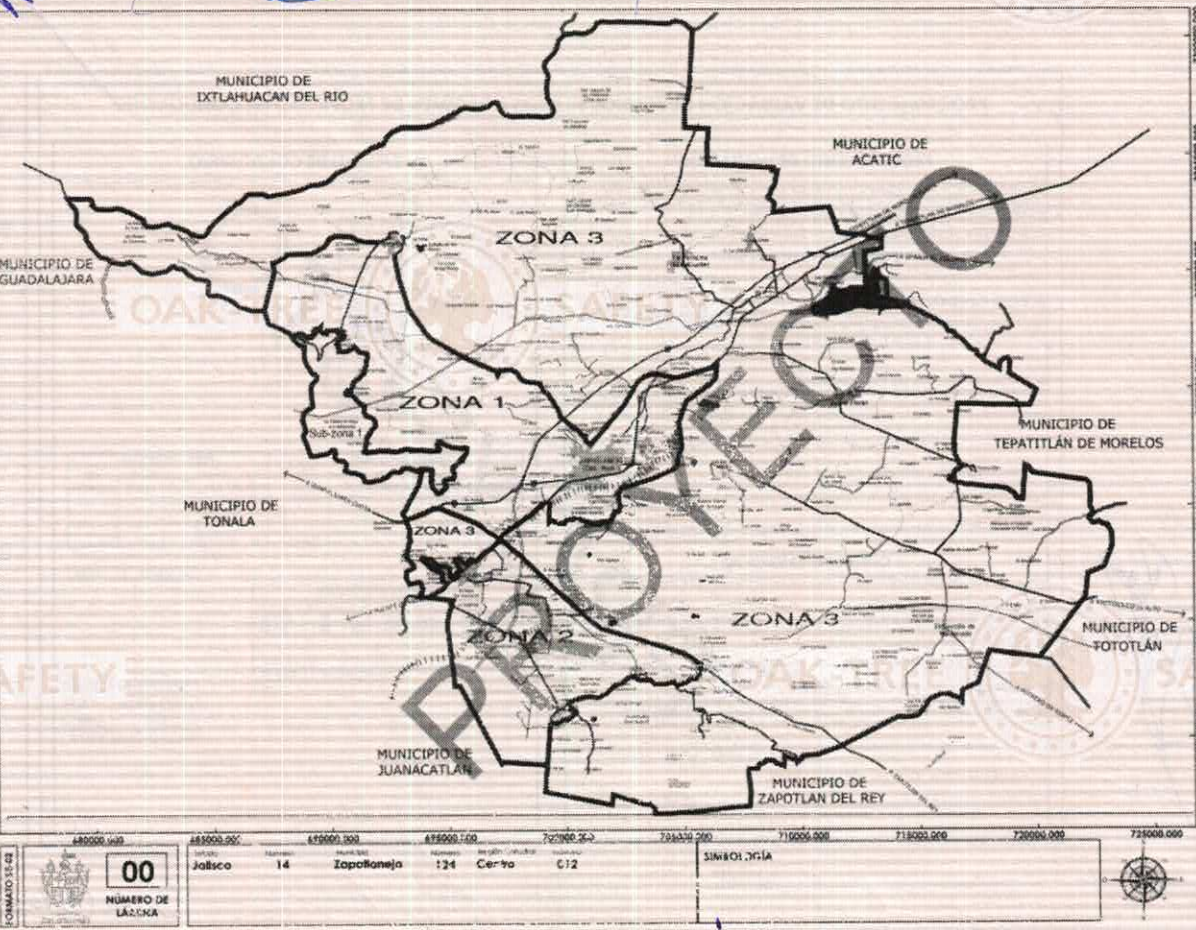
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO

Gobierno de Jalisco



**Tablas de Valores 2022**

Municipio: Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

ARG. HÉCTOR ALONSO ALVAREZ MELÉN

DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

*Handwritten mark*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

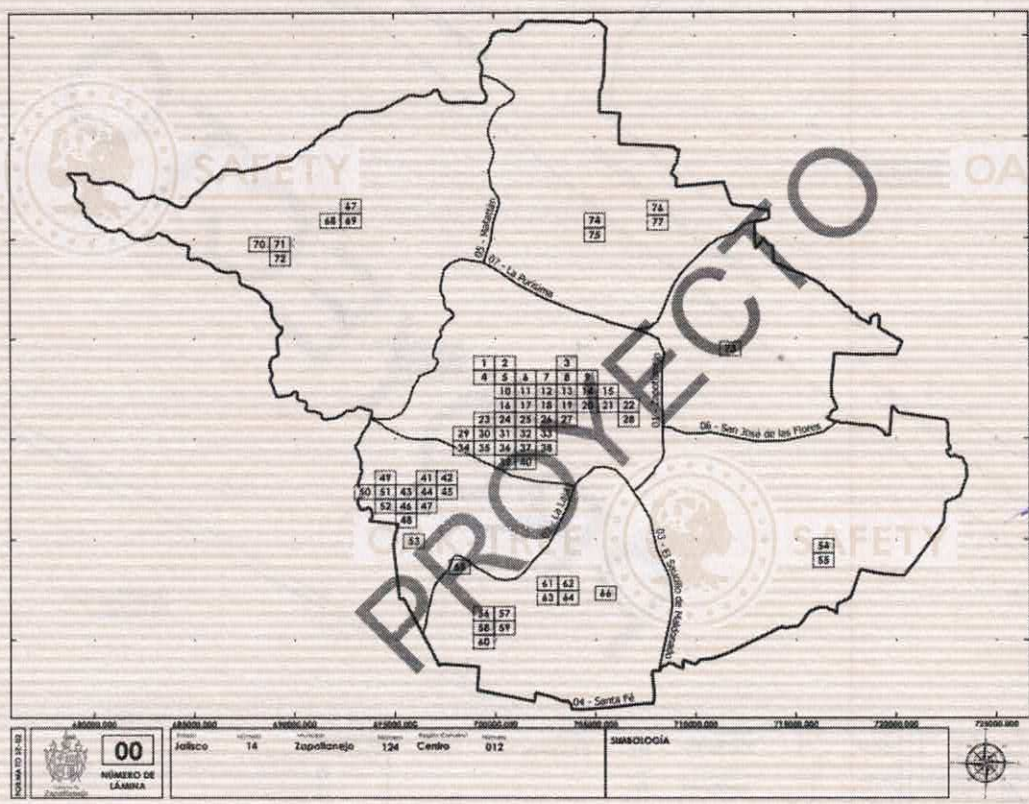
*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

Juan Carlos Puga





**Tablas de Valores 2022**

Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

ESCALA DE LIENZO 1:145,000

0 3,500 7,000

*Juan Carlos Puga*

*[Signature]*

*[Signature]*



**Tablas de Valores 2022**

Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (EN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

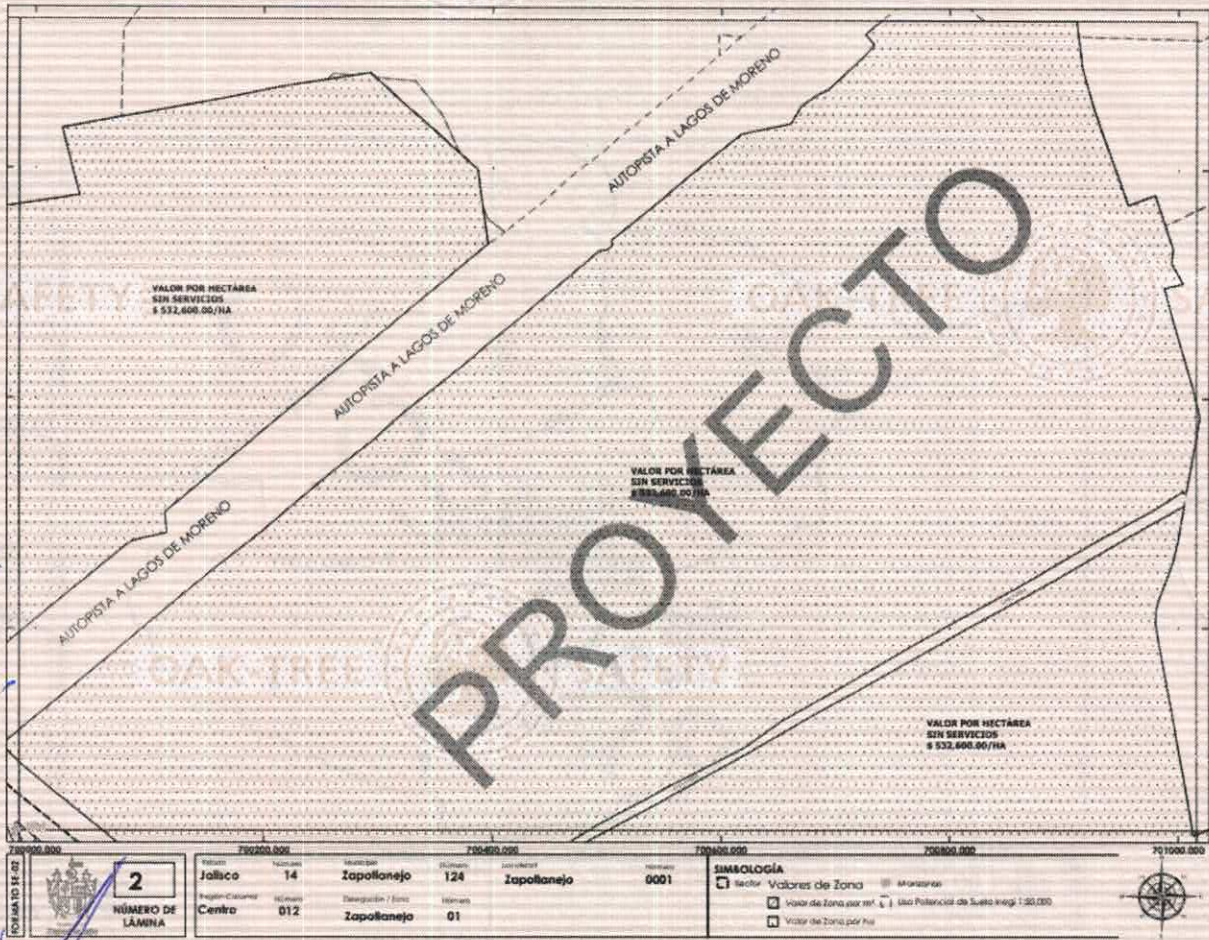
*[Signature]*

*[Signature]*

*Juan Carlos Puga*

*[Signature]*

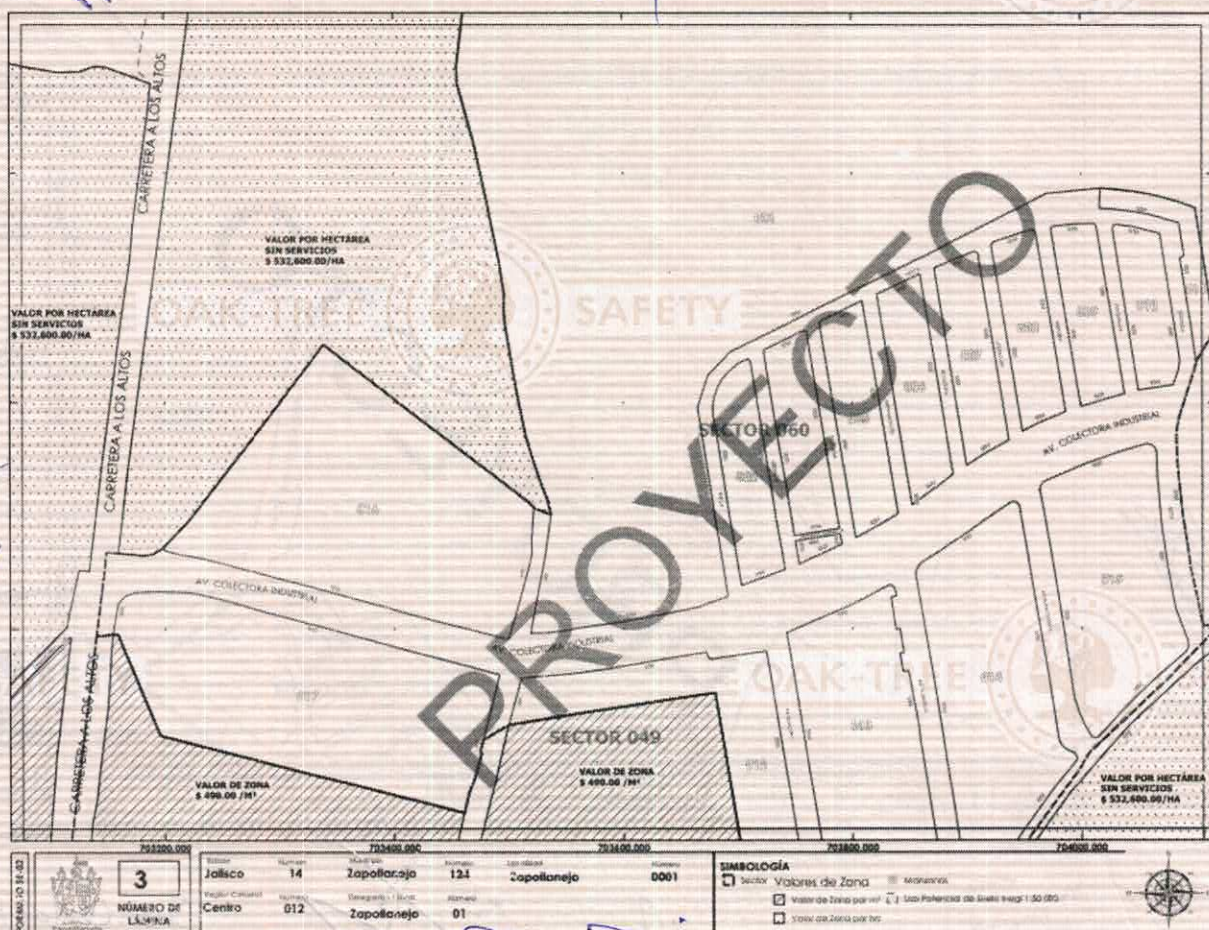




**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**  
 Año: Héctor Acosta Álvarez Saiz  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO  
**CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO**  
 H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)  
 ESCALA DE LIENZO 1:3,000  
 0 75 150 m

*Handwritten notes and signatures in blue ink on the left side of the top map.*

*Juan Carlos Puga N.*



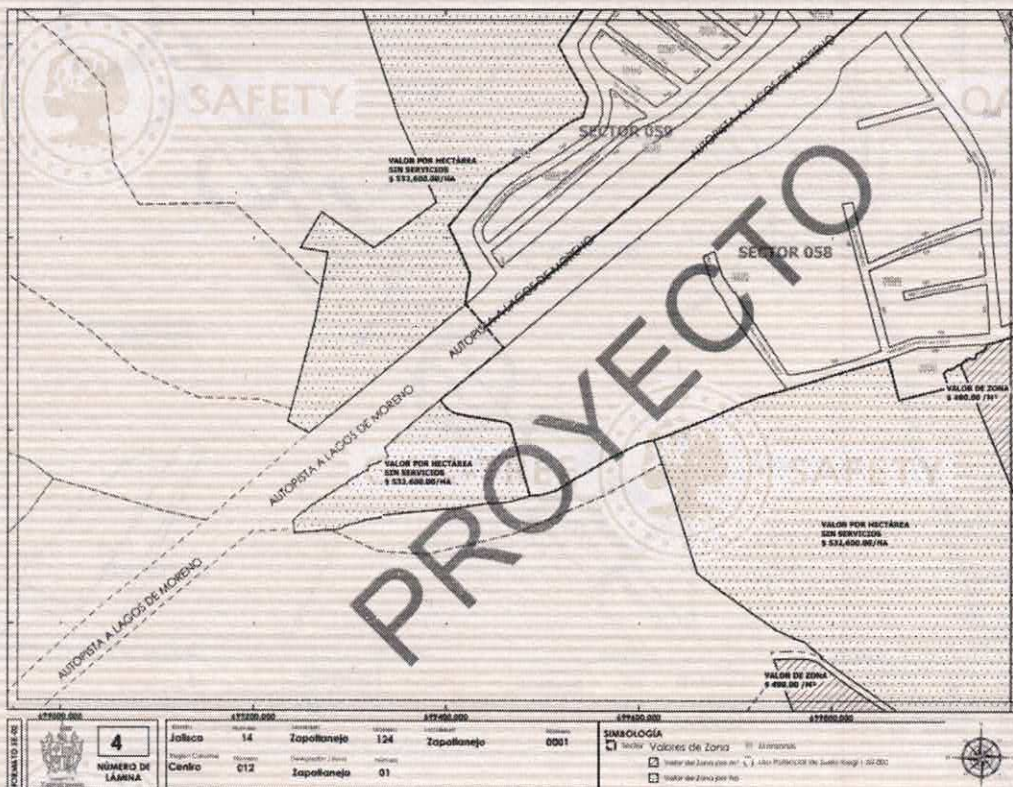
**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**  
 Año: Héctor Acosta Álvarez Saiz  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO  
**CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO**  
 H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)  
 ESCALA DE LIENZO 1:3,000  
 0 75 150 m

*Handwritten notes and signatures in blue ink on the left side of the bottom map.*

*CHY TINGALO*

*Handwritten signatures and notes in blue ink at the bottom of the page.*





**Tablas de Valores 2022**  
 Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
 DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO

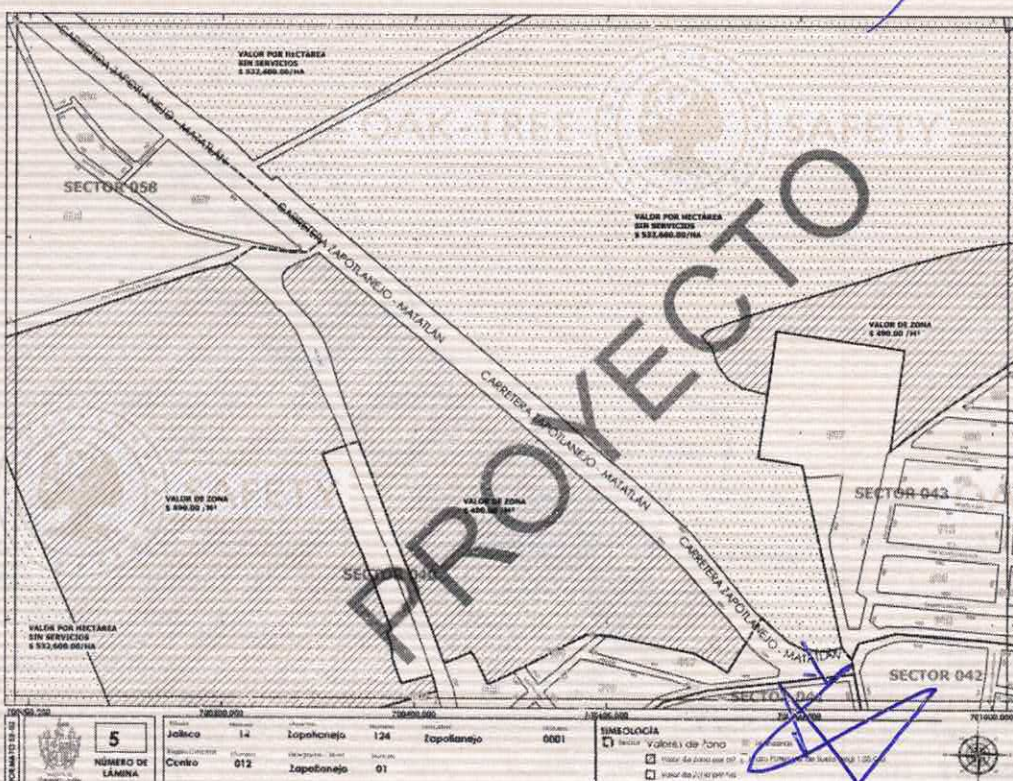
ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIBRO 1:3,000  
 0 75 150 M

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten mark in blue ink.*

*Large handwritten signature in blue ink.*



**Tablas de Valores 2022**  
 Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
 DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO

ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIBRO 1:3,000  
 0 75 150 M

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten text 'Ayuntamiento' in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

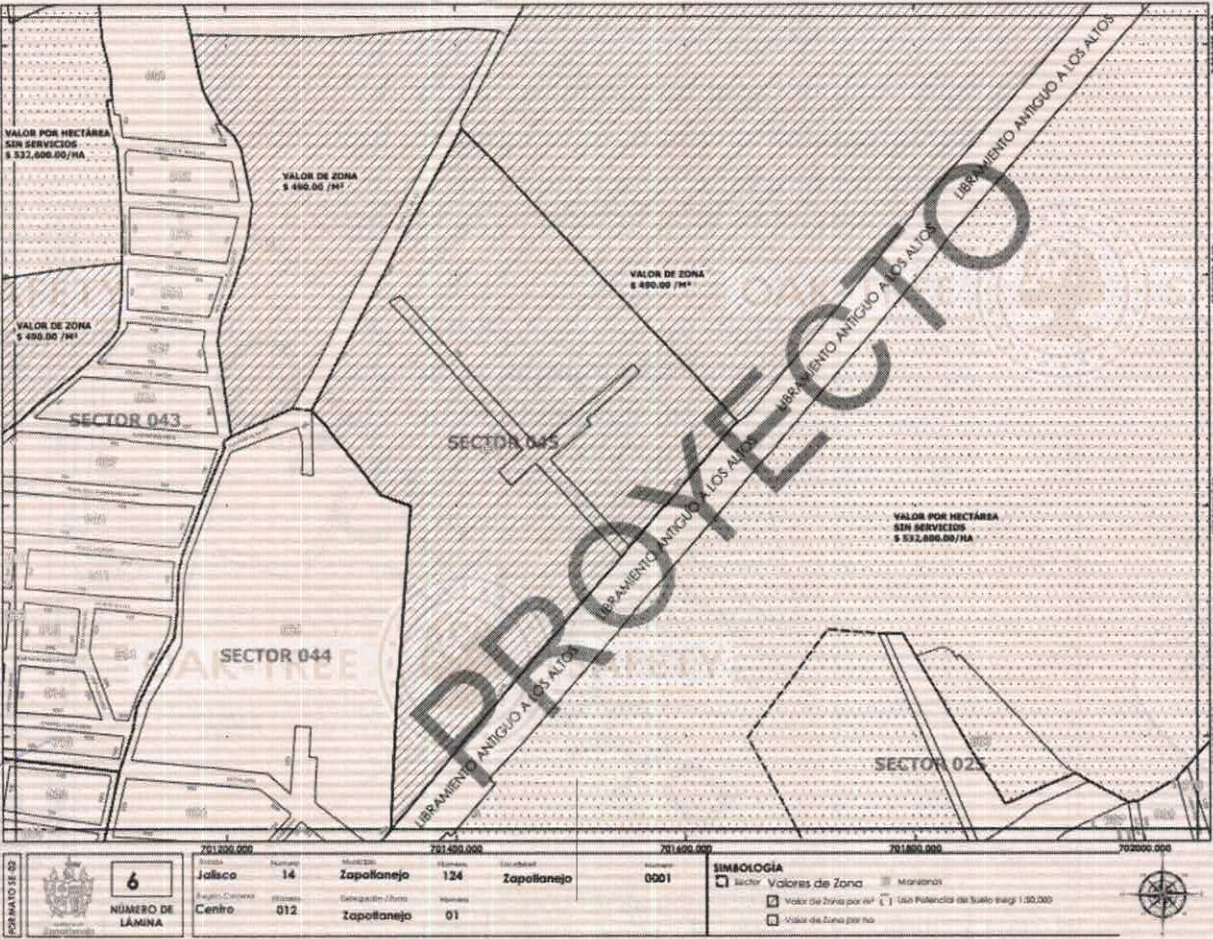
*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature 'Juan Carlos Paga' in blue ink.*





**Tablas de Valores 2022**

Municipio: Zapollanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Sector: Álvaro Álvarez Mejía

DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOLLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150 m

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

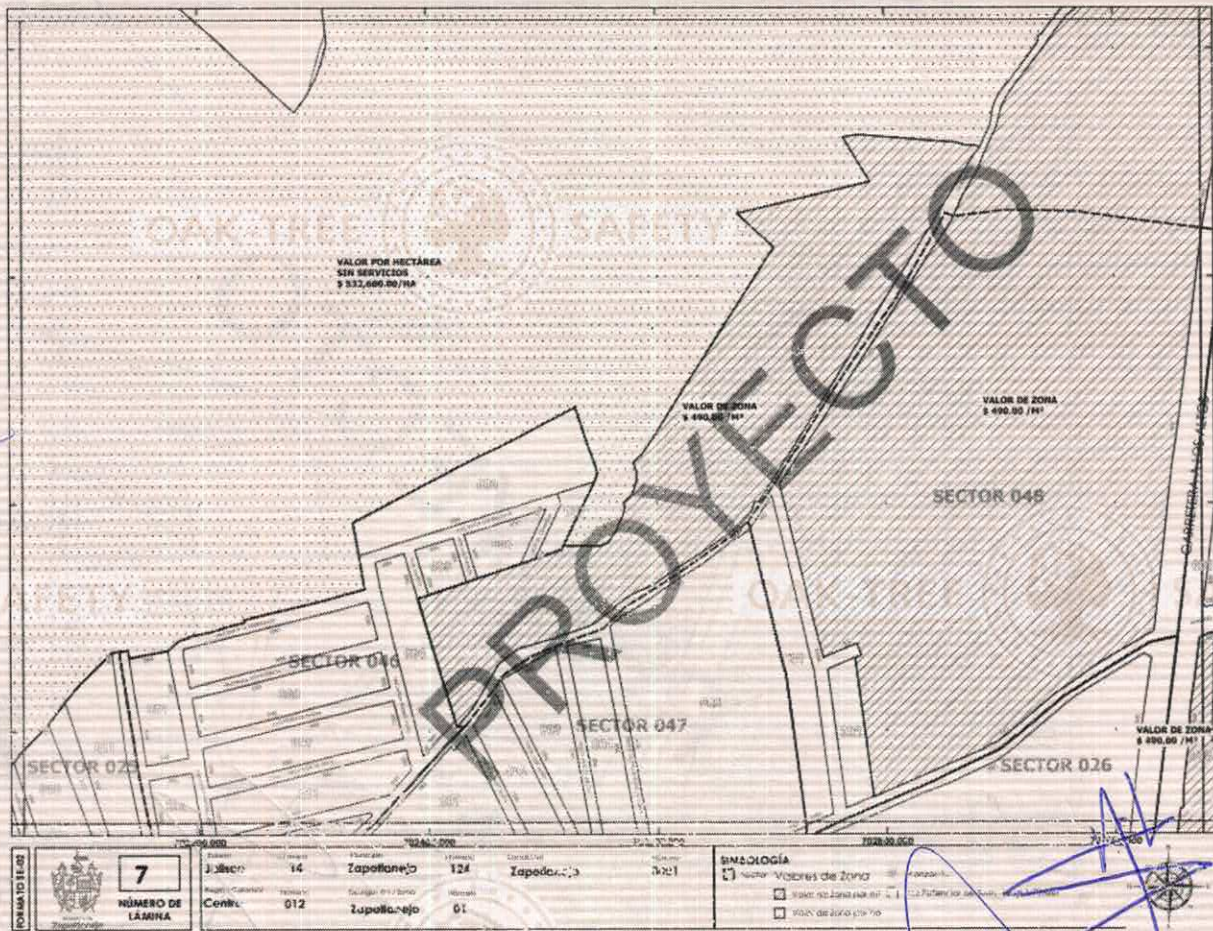
*Handwritten signature*

Juan Carlos Pérez N.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

CHY  
Trabajo  
No



**Tablas de Valores 2022**

Municipio: Zapollanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Sector: Álvaro Álvarez Mejía

DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOLLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

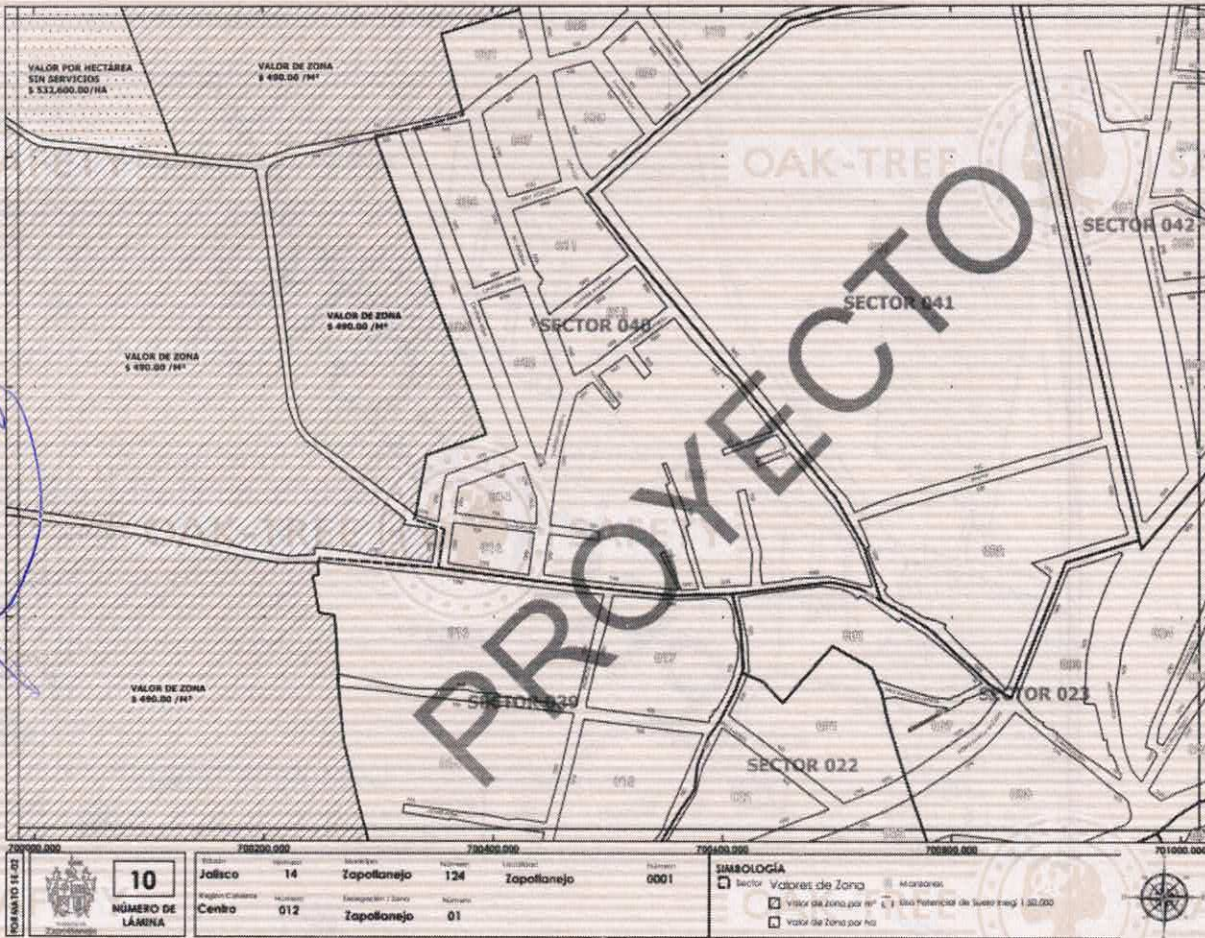
INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150 m

*Handwritten signature*





**Tablas de Valores 2022**

Municipio: Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Victor Acosta Alvarez Prado

DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

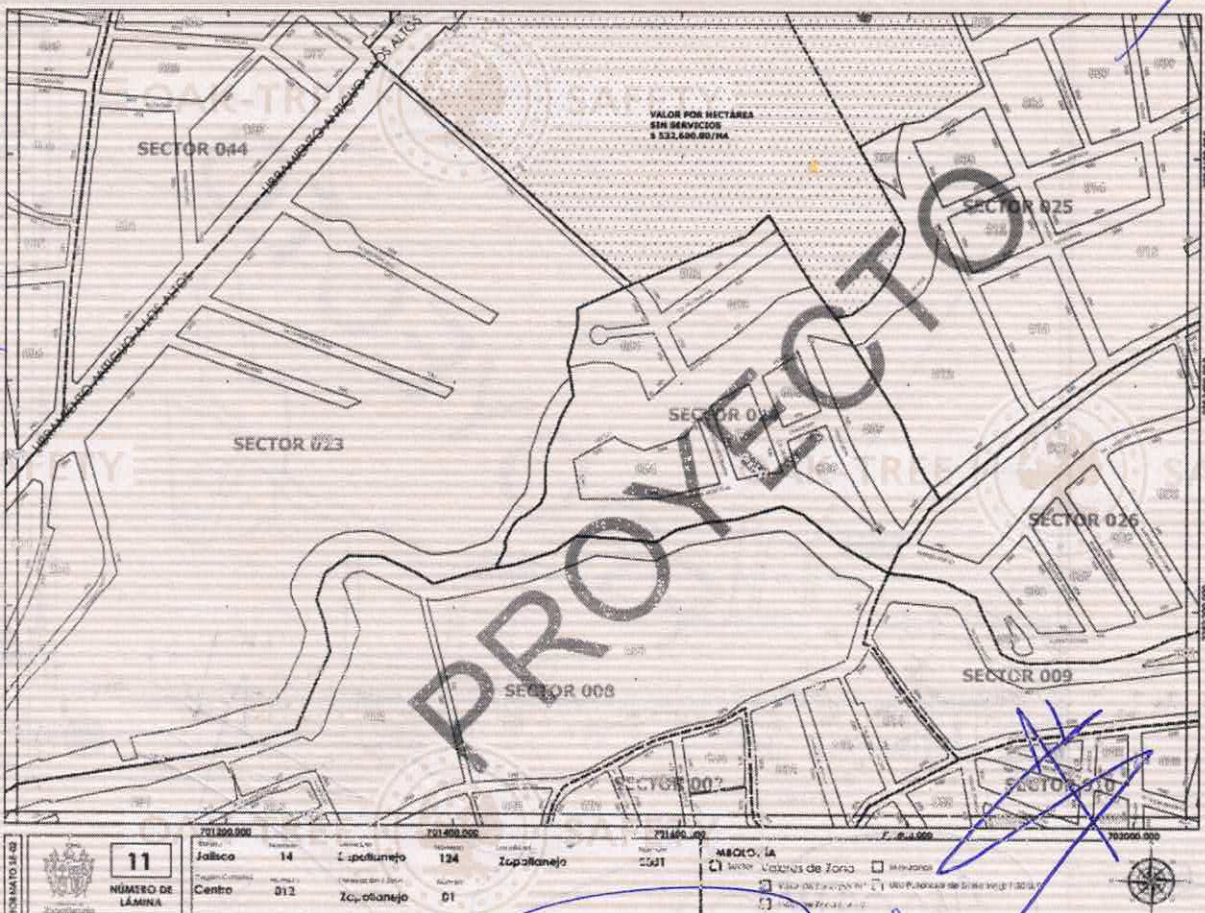
ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150 m

*Manant*

*San Juan*

*[Handwritten signature]*



**Tablas de Valores 2022**

Municipio: Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Victor Acosta Alvarez Prado

DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150 m

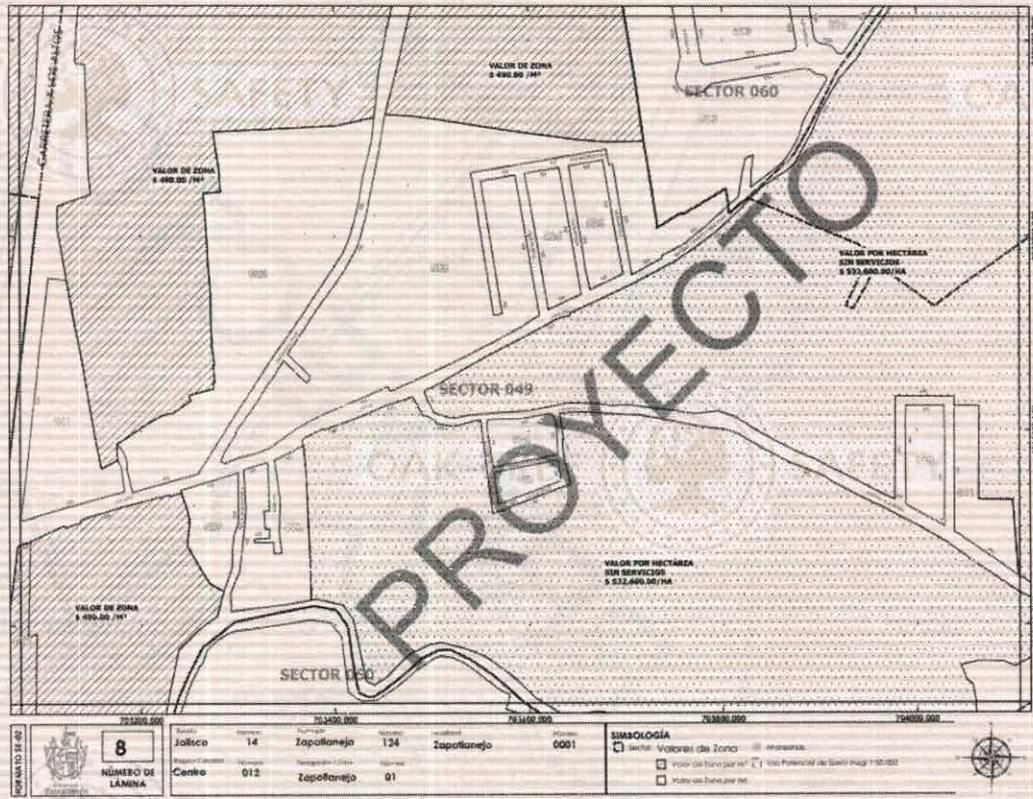
*Manant*

*Chy Tulew*

*Manant*

*Juan Carlos Riga de*





Tablas de Valores 2022  
Zapotlaneja 124  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJA  
H. CONGRESO DEL ESTADO  
ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)  
ESCALA DE LÍNEA 1:3,000  
0 75 150

*Handwritten mark*

*Handwritten signature: Zapotlaneja*

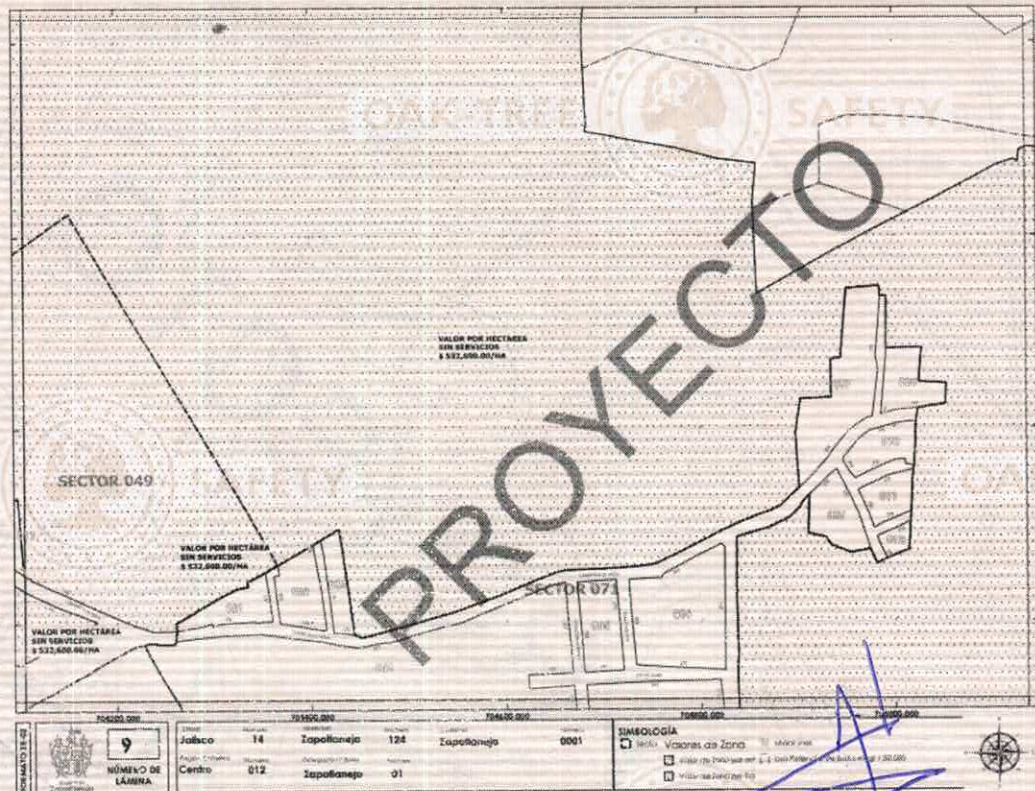
*Handwritten signature*

*Handwritten signature: Sandra*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature: Juan Carlos Puga N.*



Tablas de Valores 2022  
Zapotlaneja 124  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJA  
H. CONGRESO DEL ESTADO  
ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)  
ESCALA DE LÍNEA 1:3,000  
0 75 150

*Handwritten signature: H. Ayuntamiento*

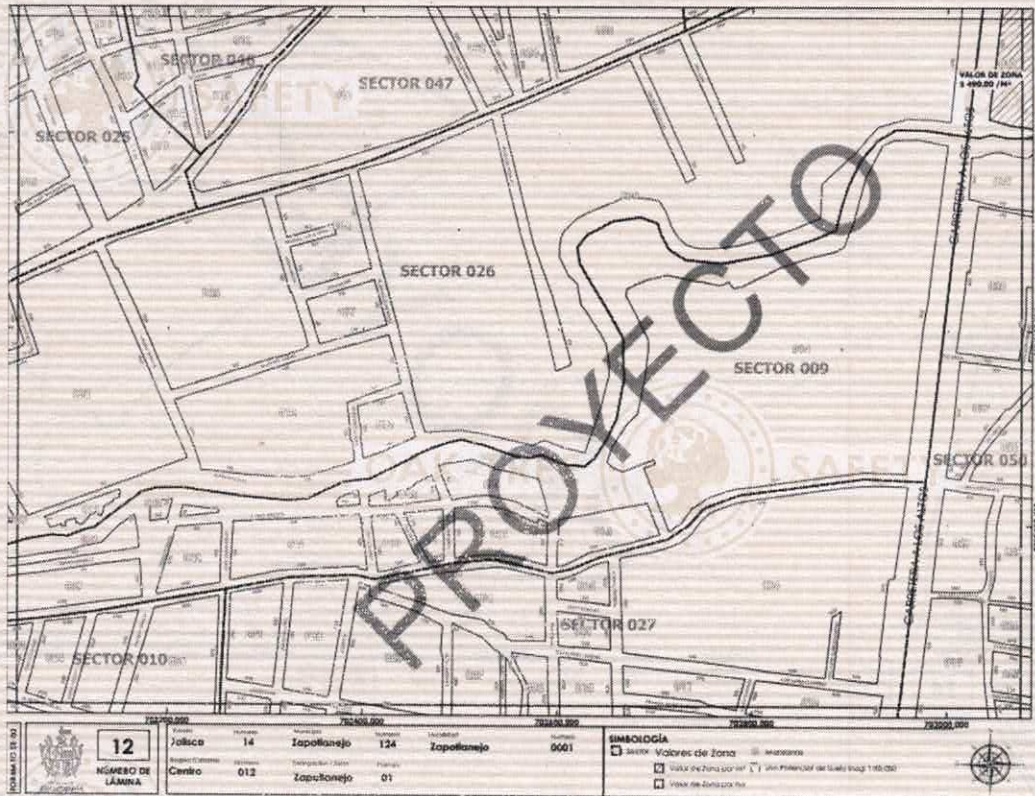
*Handwritten signature*

*Handwritten signature: CHY Tinajero RD*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature: Alejandra*





Tablas de Valores 2022  
Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

VALOR DE ZONA \$ 490.00 /M<sup>2</sup>

VALOR POR HECTÁRETA SIN SERVICIOS \$ 332,400.00/HA

VALOR POR HECTÁRETA SIN SERVICIOS \$ 332,400.00/HA

VALOR DE ZONA \$ 490.00 /M<sup>2</sup>

12	Jalisco 14	Zapotlanejo 124	Zapotlanejo 0001
NÚMERO DE LÁMINA	Centro 012	Zapotlanejo 01	

ESCALA DE LÍNEA 1:3,000

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten text: OK y Trazado 10]*

*[Handwritten signature]*



Tablas de Valores 2022  
Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

VALOR DE ZONA \$ 490.00 /M<sup>2</sup>

VALOR POR HECTÁRETA SIN SERVICIOS \$ 332,400.00/HA

VALOR POR HECTÁRETA SIN SERVICIOS \$ 332,400.00/HA

VALOR DE ZONA \$ 490.00 /M<sup>2</sup>

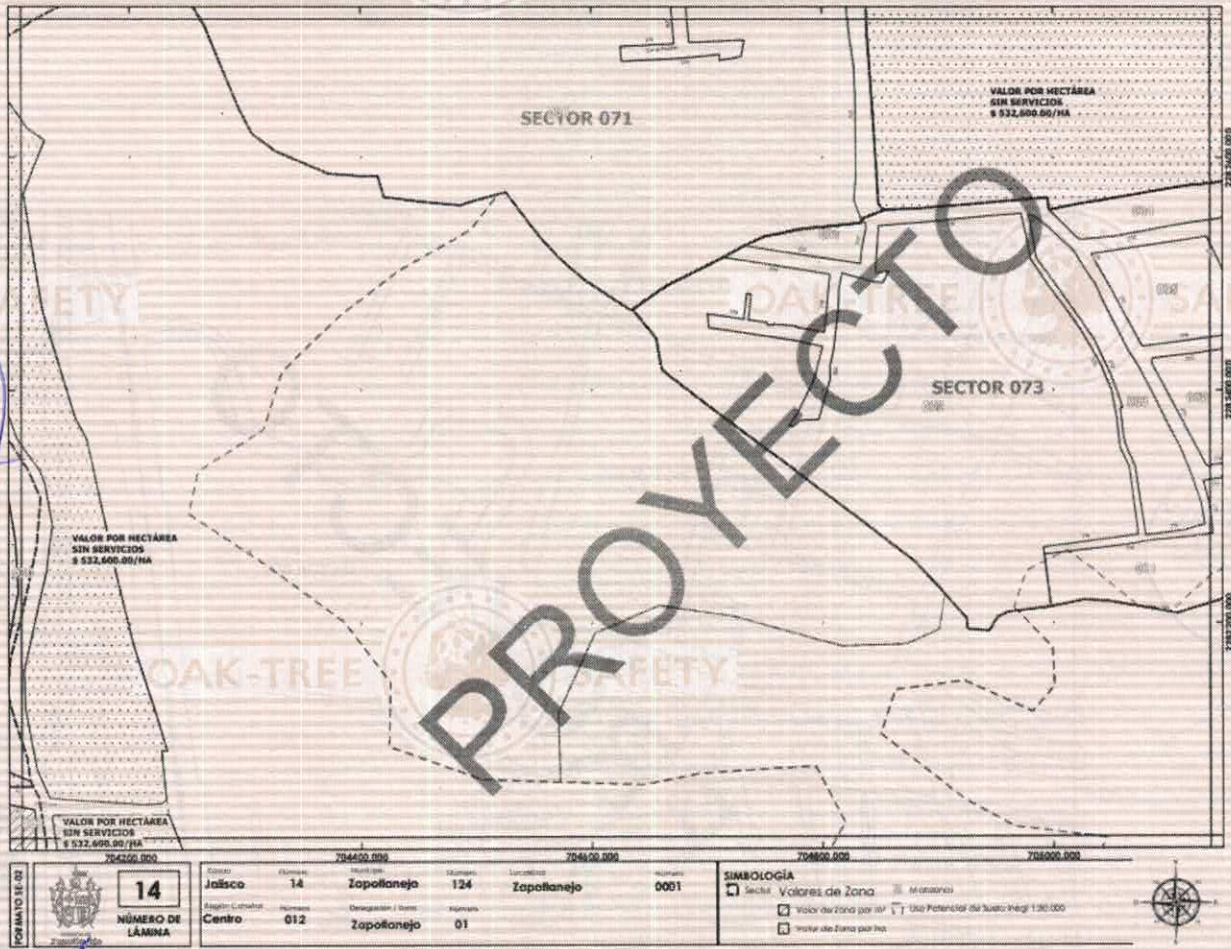
13	Jalisco 14	Zapotlanejo 124	Zapotlanejo 0001
NÚMERO DE LÁMINA	Centro 012	Zapotlanejo 01	

ESCALA DE LÍNEA 1:3,000

*[Handwritten signature: Alejandro]*

*[Handwritten signature: Juan Carlos Puga]*





**Tablas de Valores 2022**  
Municipio Zapotlanejo 124  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Ind. Agr. Alvaro Alvarado Mejía  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO  
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000  
0 75 150

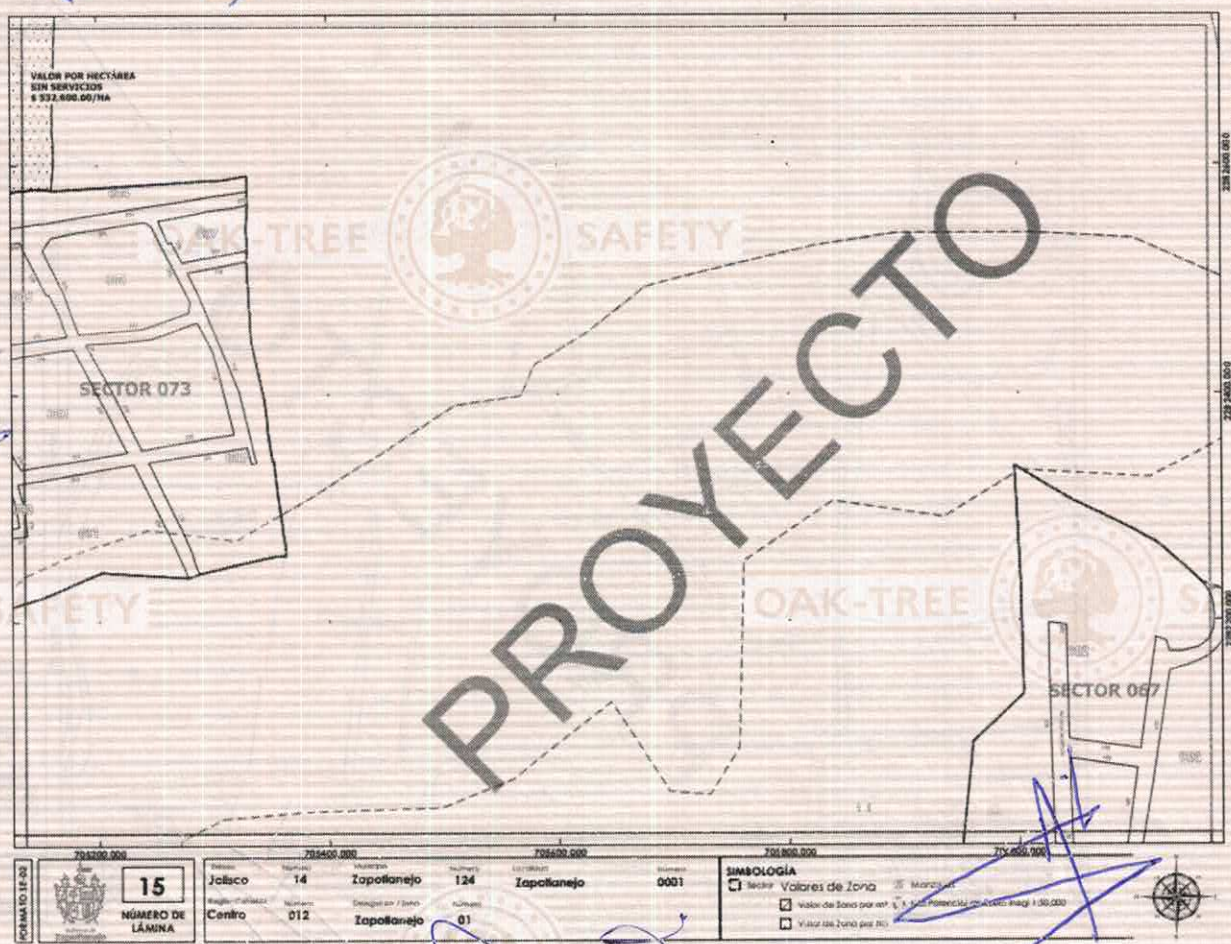
*Zonario*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Juan Carlos Puga N.*



**Tablas de Valores 2022**  
Municipio Zapotlanejo 124  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Ind. Agr. Alvaro Alvarado Mejía  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO  
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000  
0 75 150

*Zonario*

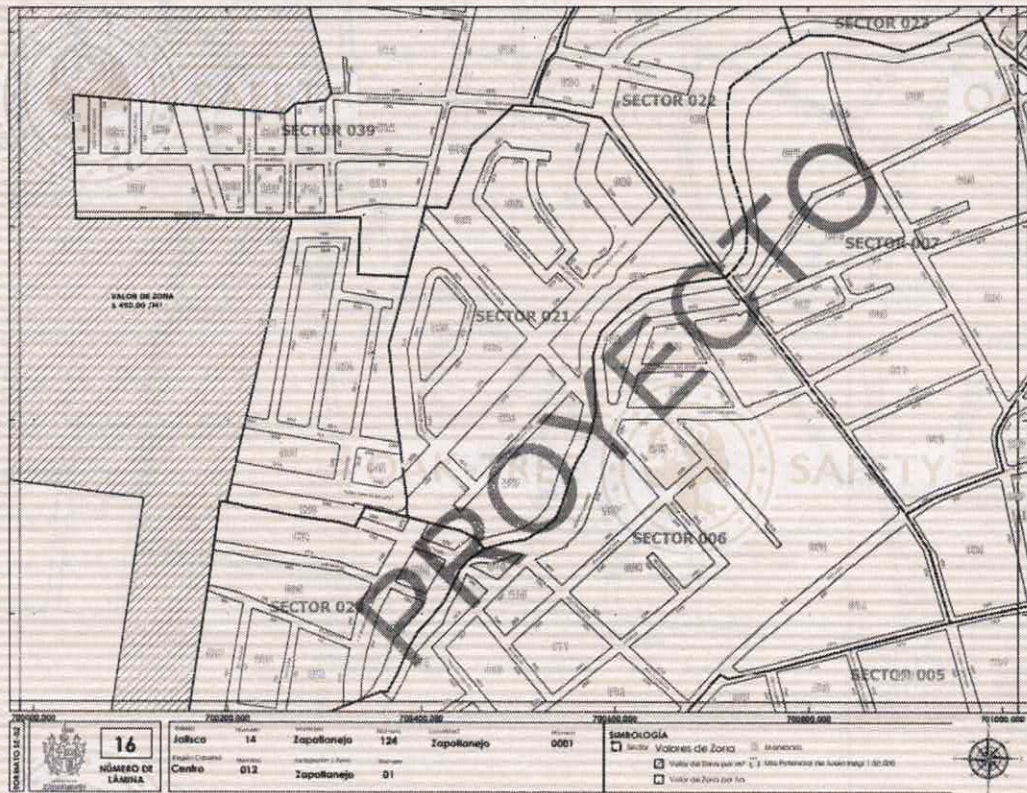
*[Signature]*

*Hay un Zonario No*

*[Signature]*

*Alfonso H. R.*





Tablas de Valores 2022

Zapopan  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

ANIL YAGUAY AGUIRRE AGUIRRE  
DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOPAN  
MÉXICO  
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOLANERO

H. CONGRESO DEL ESTADO

ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LÍNEAS 1:3,000

0 75 150

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Large handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

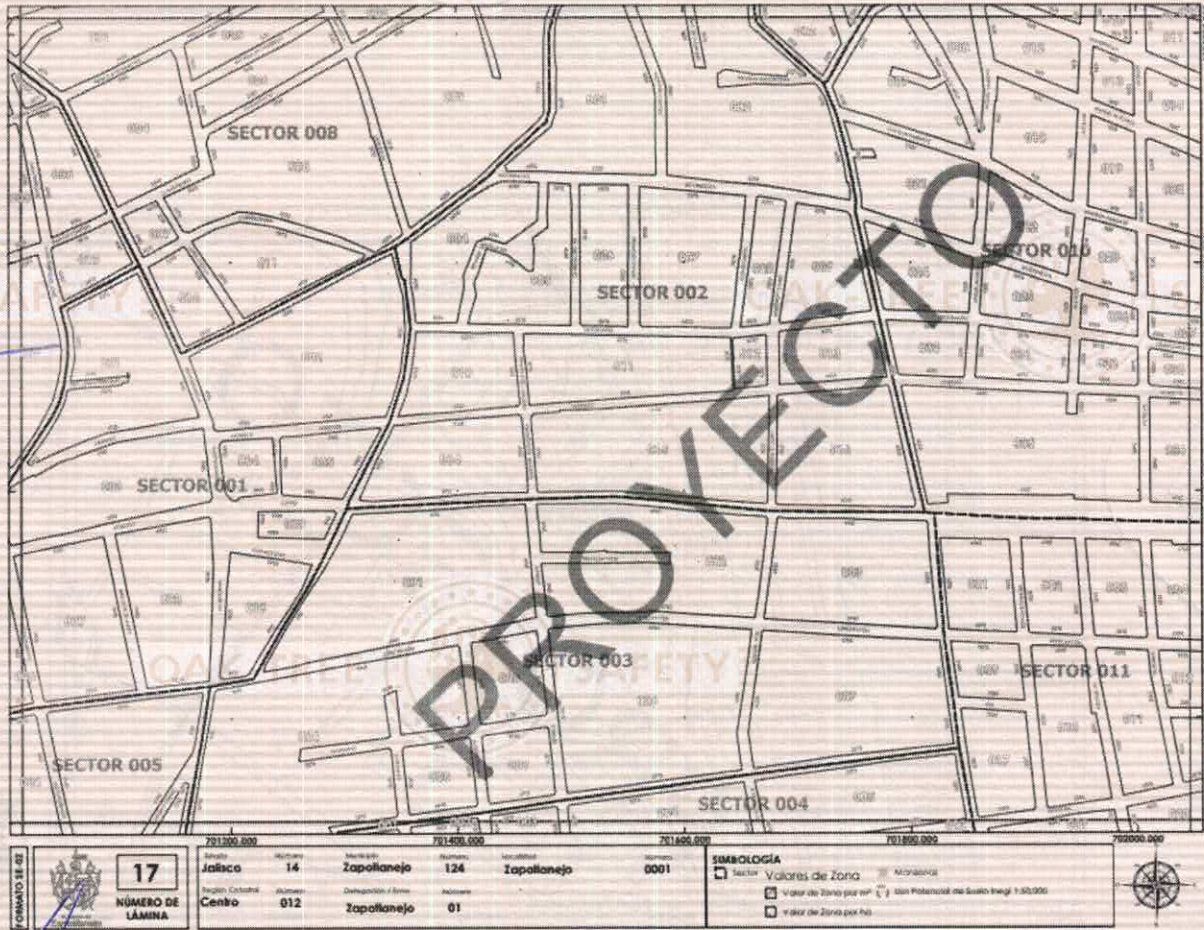


*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink: Juan Carlos Parga N.*





**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

Dir. Víctor Alfonso Álvarez Trejo  
**DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO JALISCO**

**CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO**

**H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO**

**H. CONGRESO DEL ESTADO**

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE Lienzo 1:3,000

0 75 150 m

*Suarez*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Sandra*

*[Signature]*

*Juan Carlos Peralta*



**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

Dir. Víctor Alfonso Álvarez Trejo  
**DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO JALISCO**

**CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO**

**H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO**

**H. CONGRESO DEL ESTADO**

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE Lienzo 1:3,000

0 75 150 m

*L. L. Amador*

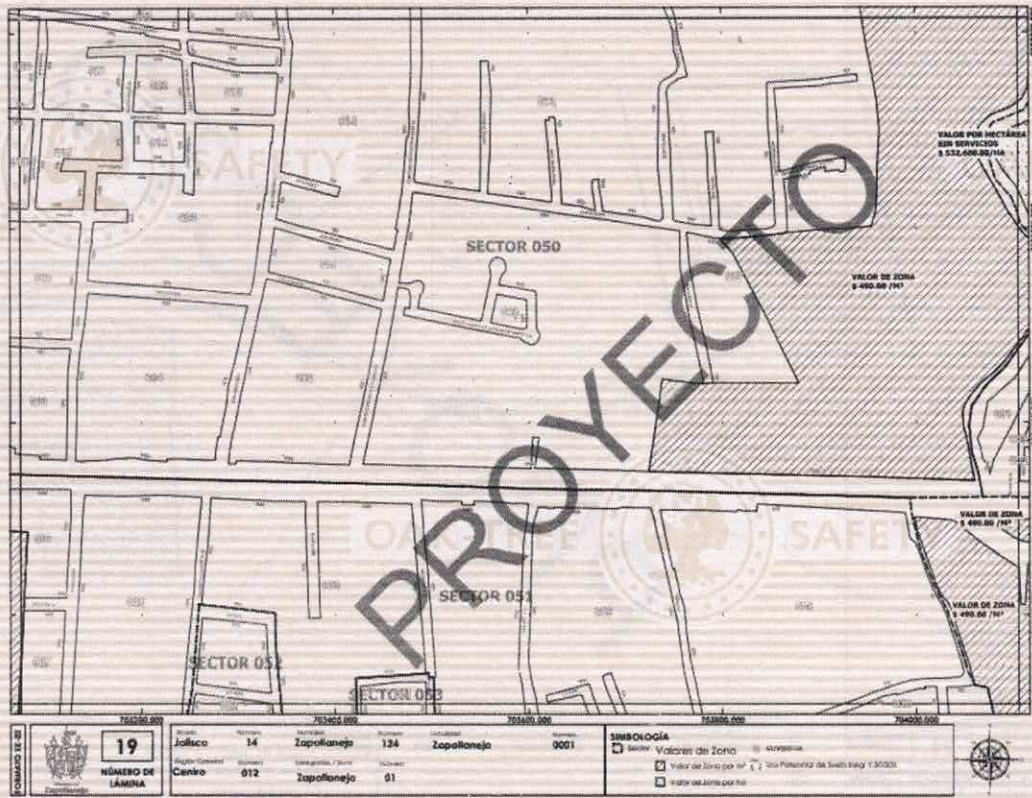
*[Signature]*

*Arday Tapero No*

*[Signature]*

*Alejandra*





Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo 12

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

DEL NUEVO ASESOR AJUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE ESTADO

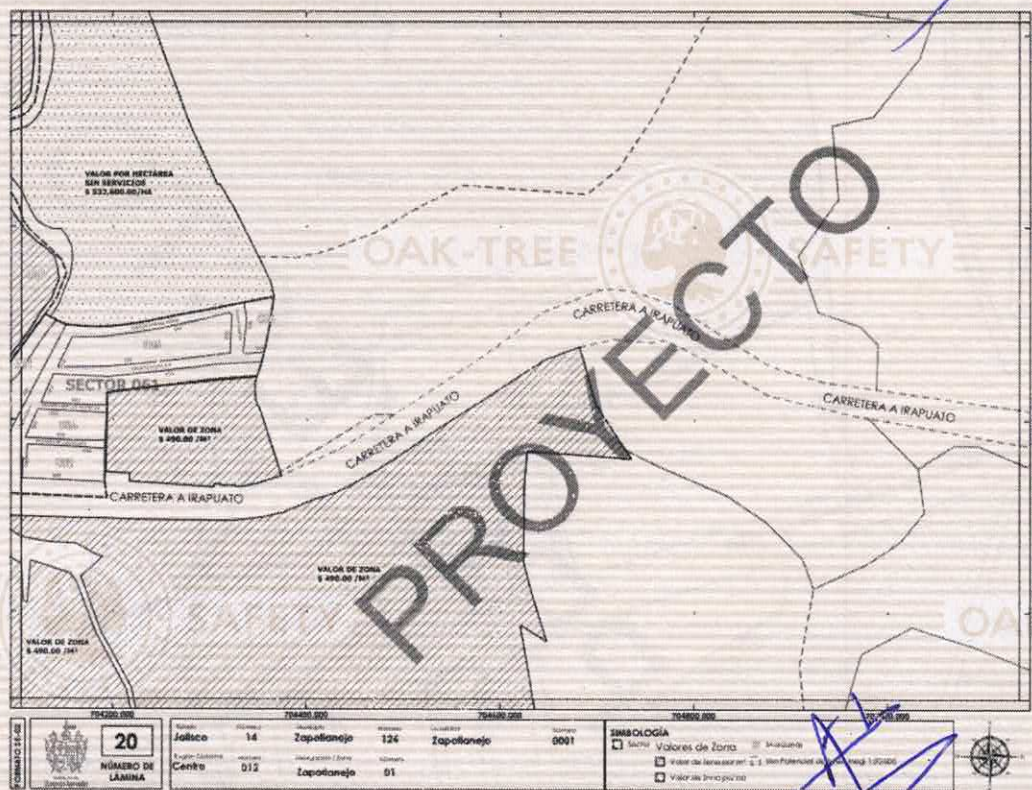
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIBRO 1:3,000

0 75 150



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo 12

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

DEL NUEVO ASESOR AJUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIBRO 1:3,000

0 75 150

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

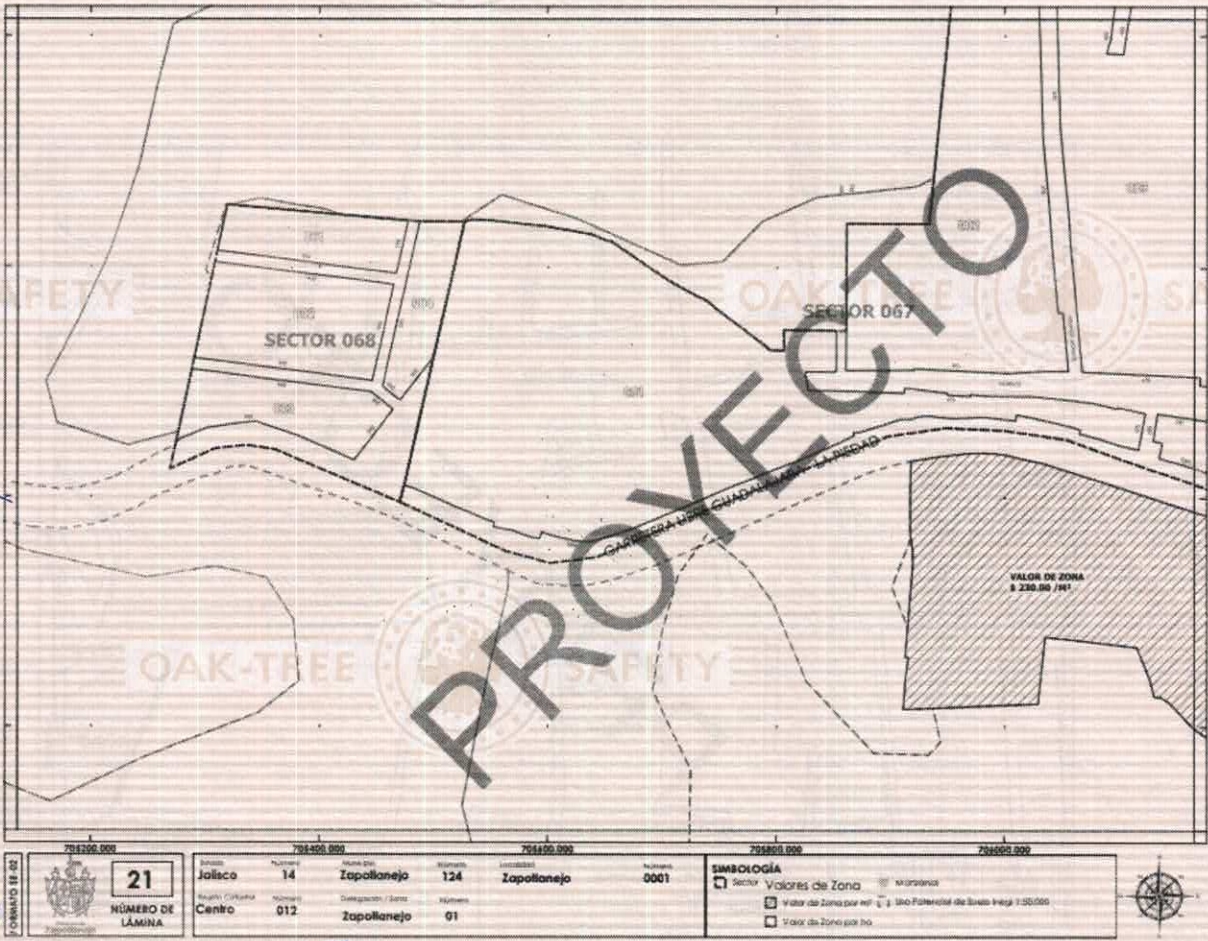
*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink: Juan Carlos Puga N.*





**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Año: 1967 por Acuerdo Plenario No. 10  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO JAISCO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000  
 0 75 150 m

*Handwritten mark*

*Handwritten mark*

*Sandra*

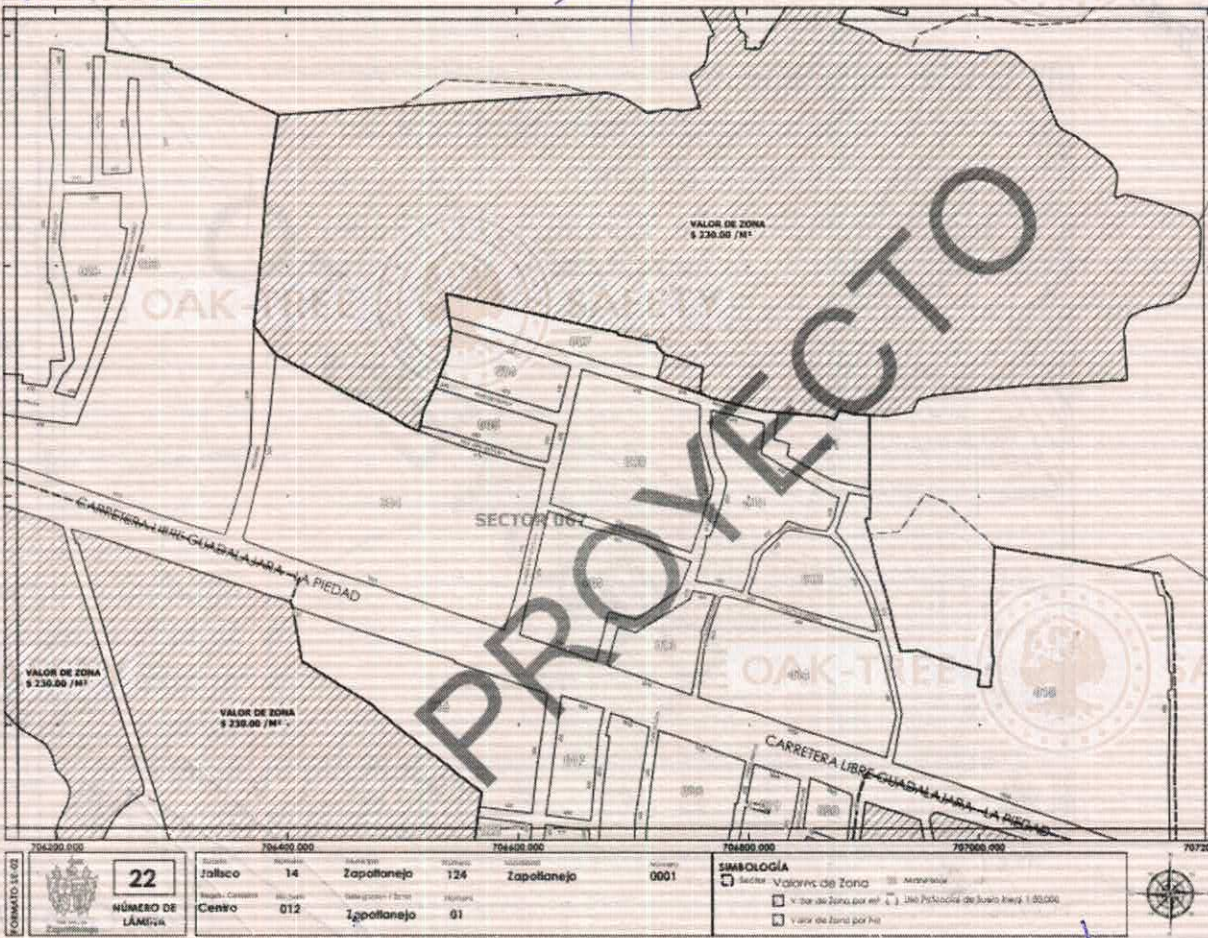
*Handwritten mark*

*Handwritten mark*

*Juan Carlos Puga N.*

*Flamant*

*Handwritten mark*



**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Año: 1967 por Acuerdo Plenario No. 10  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO JAISCO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000  
 0 75 150 m

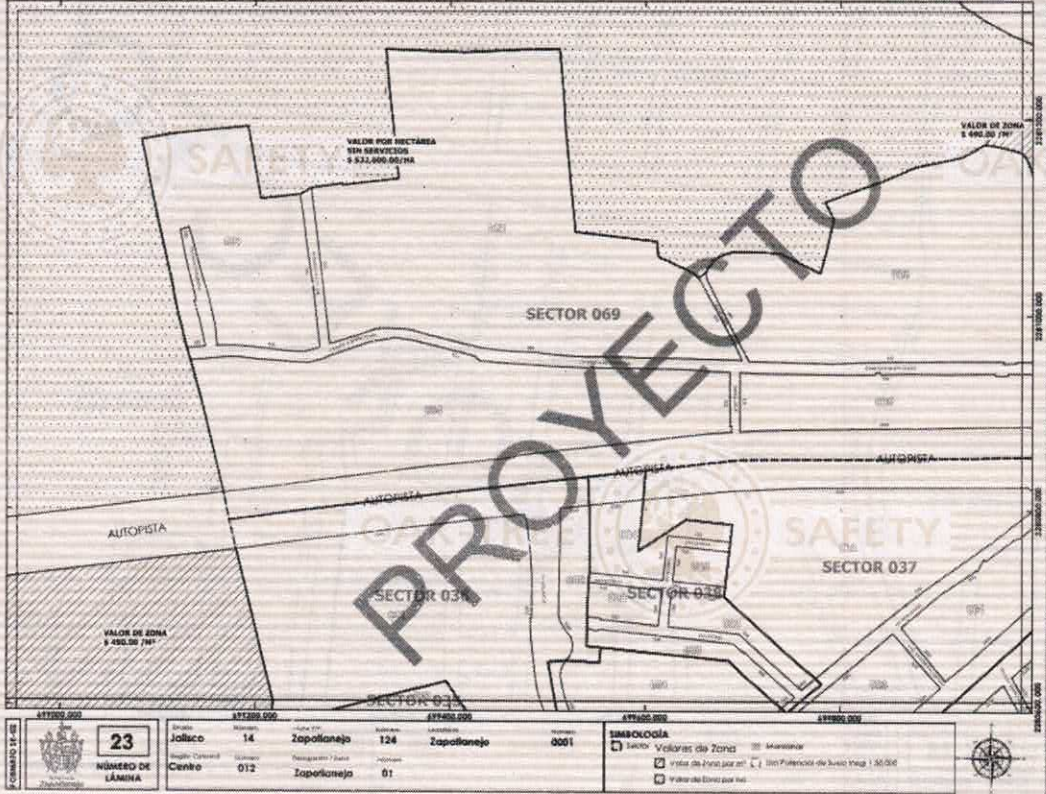
*Chy  
Tlaxero  
A*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Alejandra*





Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

M. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

M. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

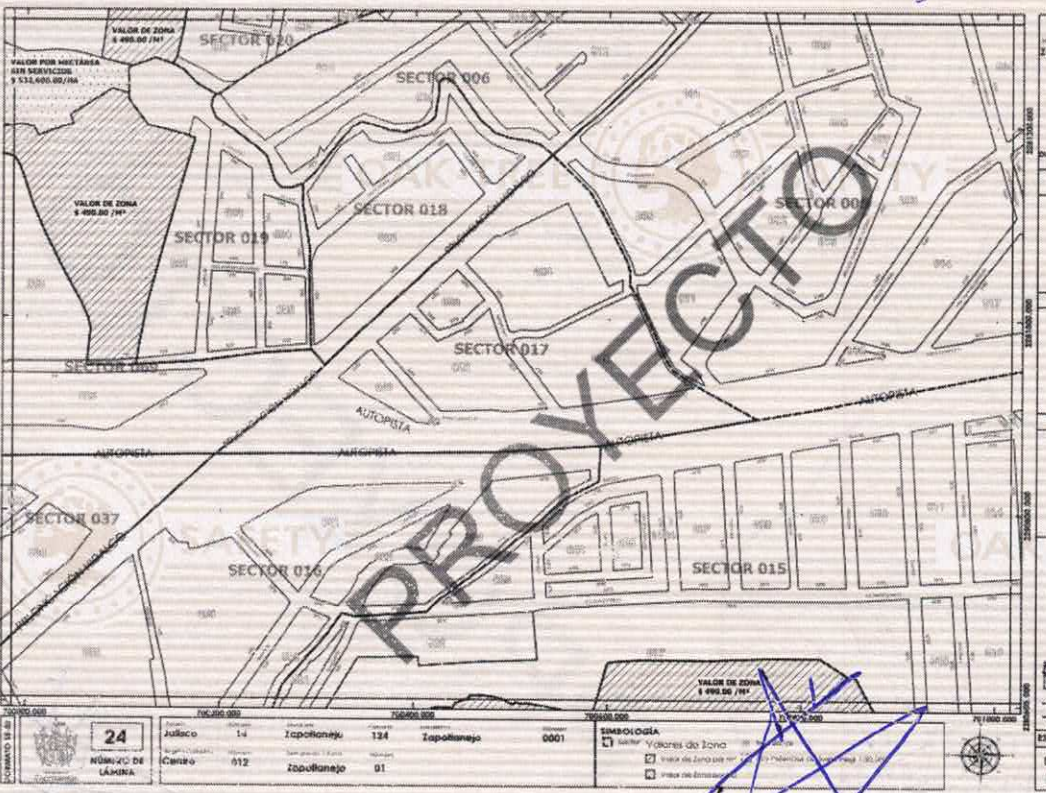
ESCALA DE LÍNEA 1:3,000

0 75 150

*Juan*

*Juan Carlos*

*CHY Titular*



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

M. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

M. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

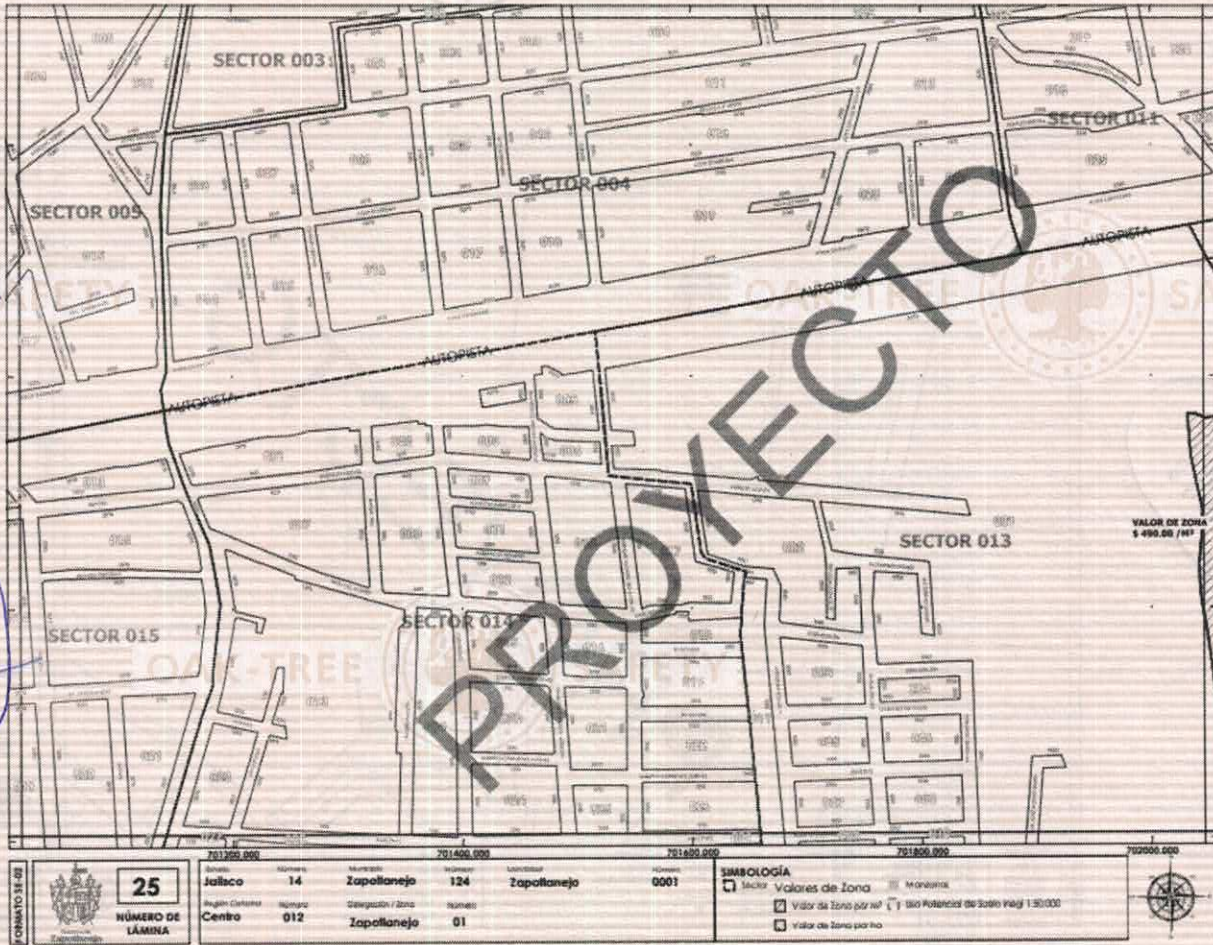
ESCALA DE LÍNEA 1:3,000

0 75 150

*Aty...*

*Juan Carlos Perea M.*





**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
 DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
 H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)  
 ESCALA DE LIEZNO 1:3,000  
 0 75 150 m

*Handwritten notes:*  
 - Blue circle around '003' and '004' sectors.  
 - Blue scribble on the left side.

FORMATO SE 02	<b>25</b> NÚMERO DE LÁMINA
---------------	-------------------------------

Municipio: Jalisco 14	Municipio: Zapotlanejo 124	Municipio: Zapotlanejo 0001
Región Catastral: Centro 012	Categorización / Zona: Zapotlanejo 01	

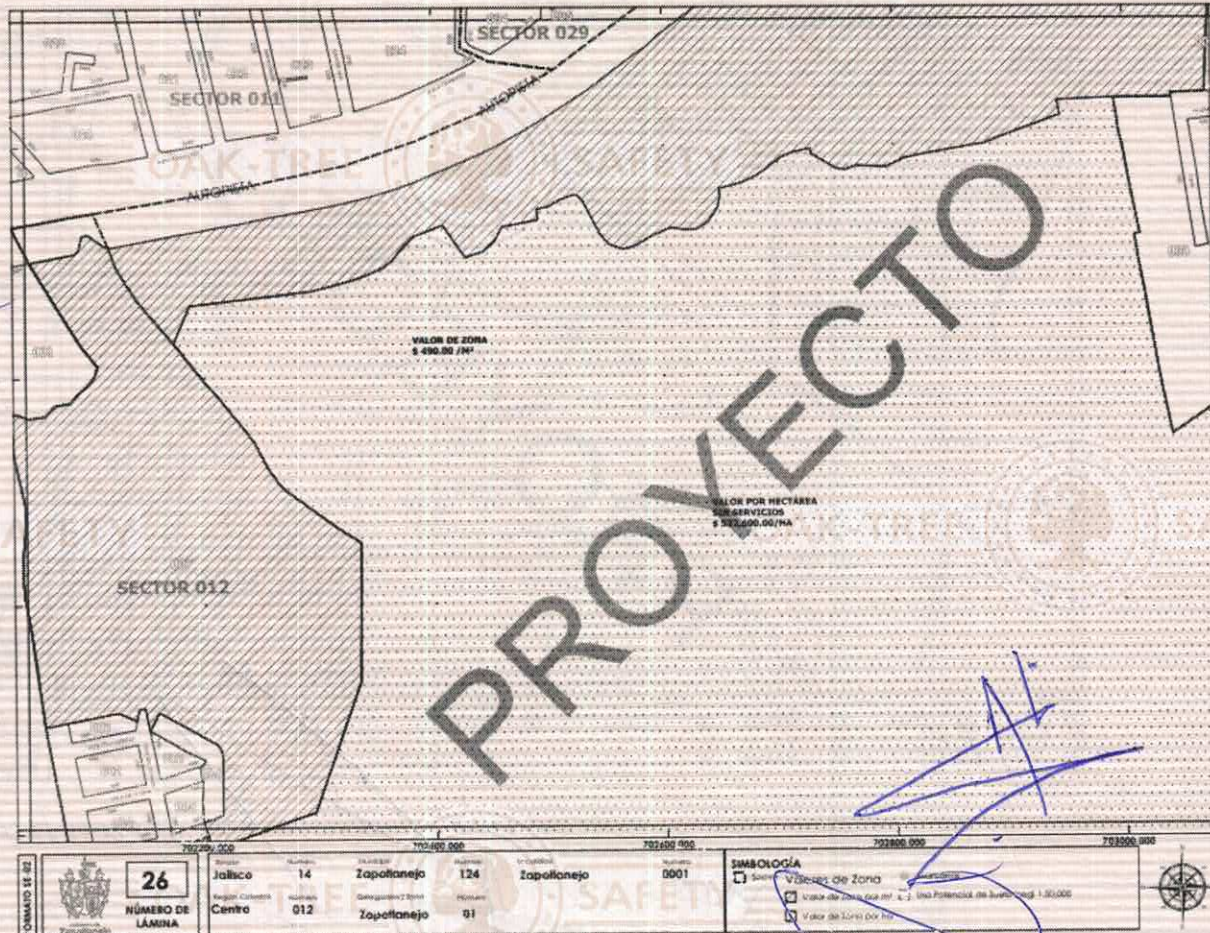
**SIMBOLOGÍA**  
 Sector  
 Valores de Zona  
 Valor de Zona por m²  
 Valor de Zona por ha

*Handwritten signature:* [Signature]

*Handwritten signature:* Sandra

*Handwritten signature:* [Signature]

Juan Carlos Puga N.



**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
 DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
 H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)  
 ESCALA DE LIEZNO 1:3,000  
 0 75 150 m

*Handwritten signature:* [Signature]

*Handwritten signature:* [Signature]

FORMATO SE 02	<b>26</b> NÚMERO DE LÁMINA
---------------	-------------------------------

Municipio: Jalisco 14	Municipio: Zapotlanejo 124	Municipio: Zapotlanejo 0001
Región Catastral: Centro 012	Categorización / Zona: Zapotlanejo 01	

**SIMBOLOGÍA**  
 Sector  
 Valores de Zona  
 Valor de Zona por m²  
 Valor de Zona por ha

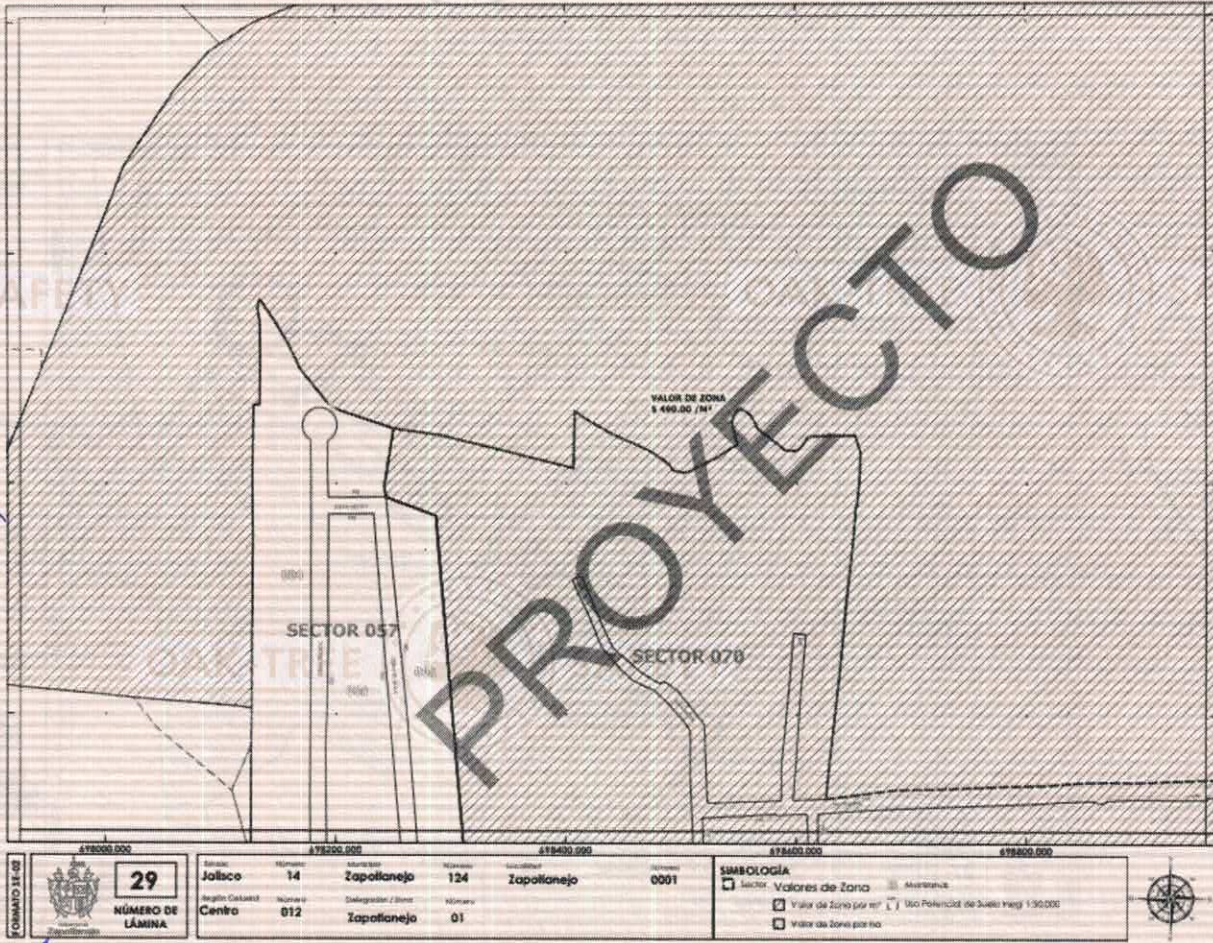
*Handwritten signature:* [Signature]

*Handwritten notes:*  
 - 'C/1' and 'T/1' with arrows pointing to the map.  
 - 'No' written below.









Tablas de Valores 2022  
 Municipio Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Héctor Alonso Álvarez Méndez  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JAISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIBRO 1:3,000

0 75 150 m

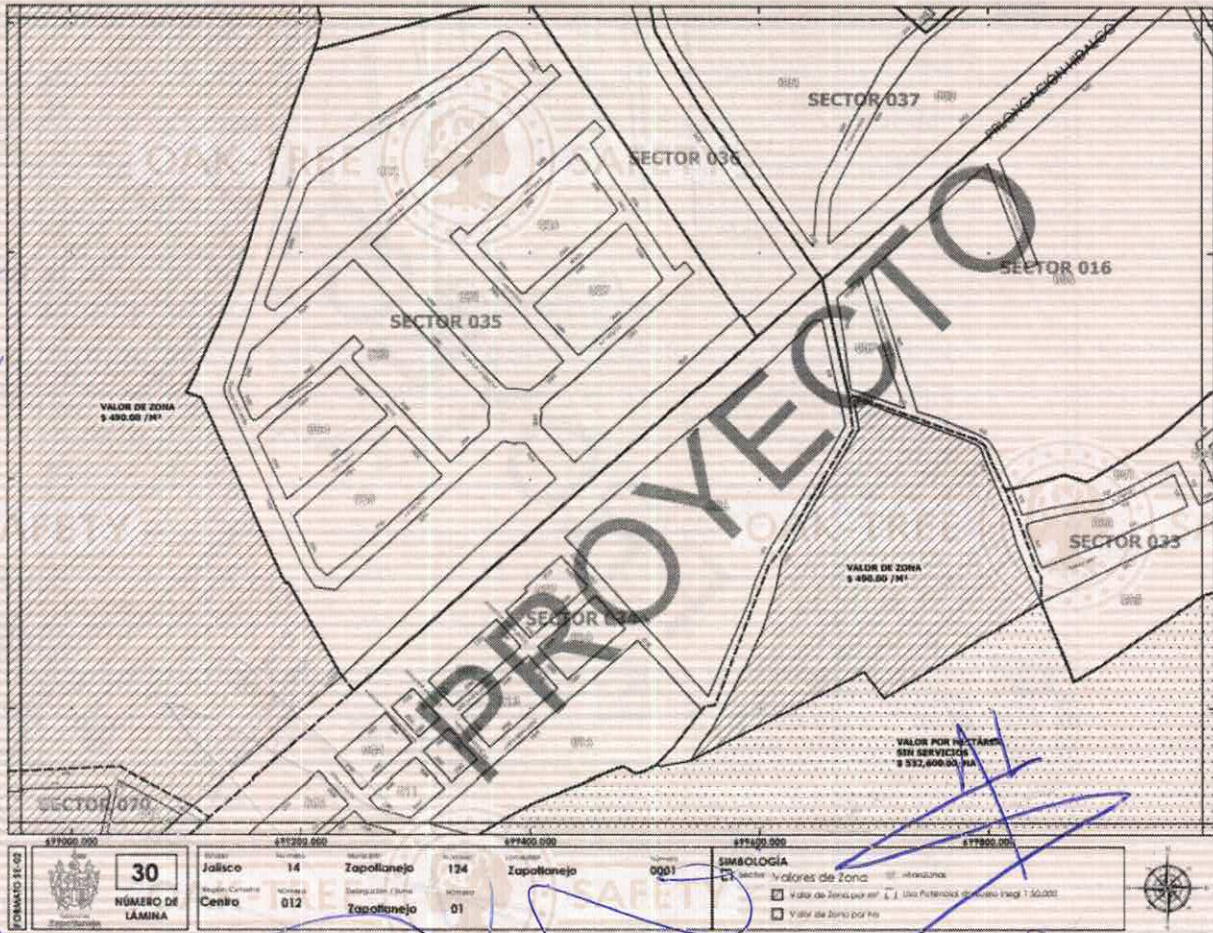
*Handwritten mark*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature: Sanchez*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature: Juan Carlos Puga N.*



Tablas de Valores 2022  
 Municipio Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Héctor Alonso Álvarez Méndez  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JAISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIBRO 1:3,000

0 75 150 m

*Handwritten signature: J. J. Amant*

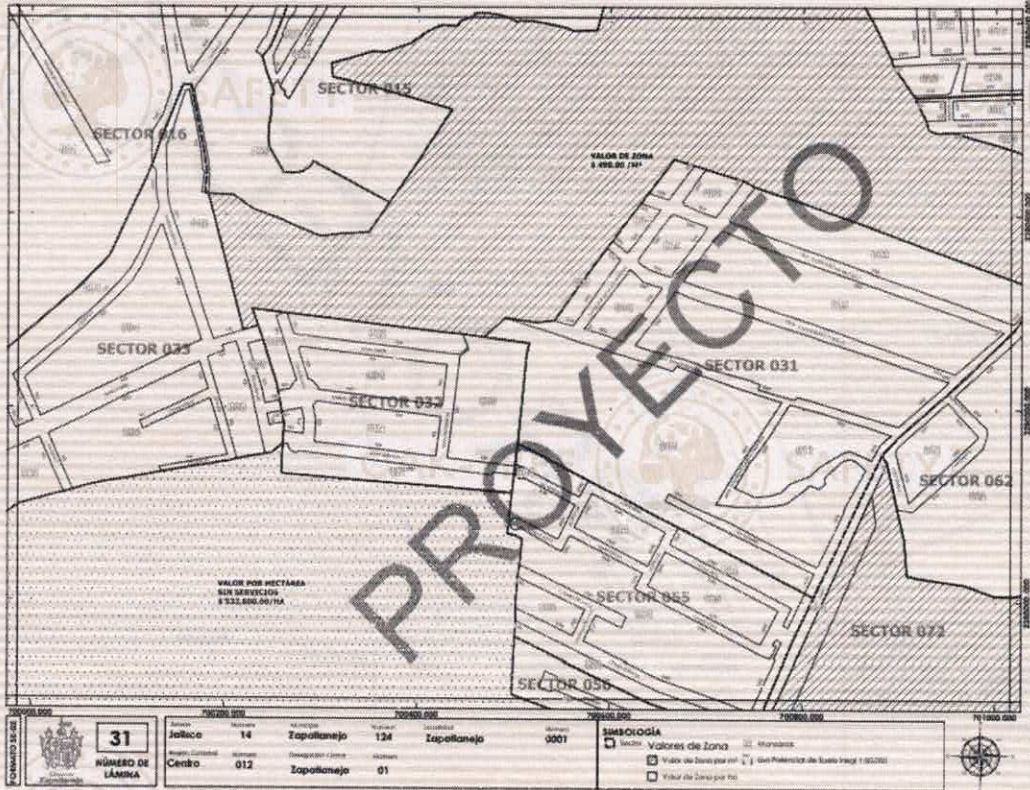
*Handwritten signature*

*Handwritten signature: Chy...*

*Handwritten signature: M. O...*

*Handwritten signature: Alejandra...*





Tablas de Valores 2022  
Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
H. CONGRESO DEL ESTADO  
INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)  
ESCALA DE LIBRO 1:3,000

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

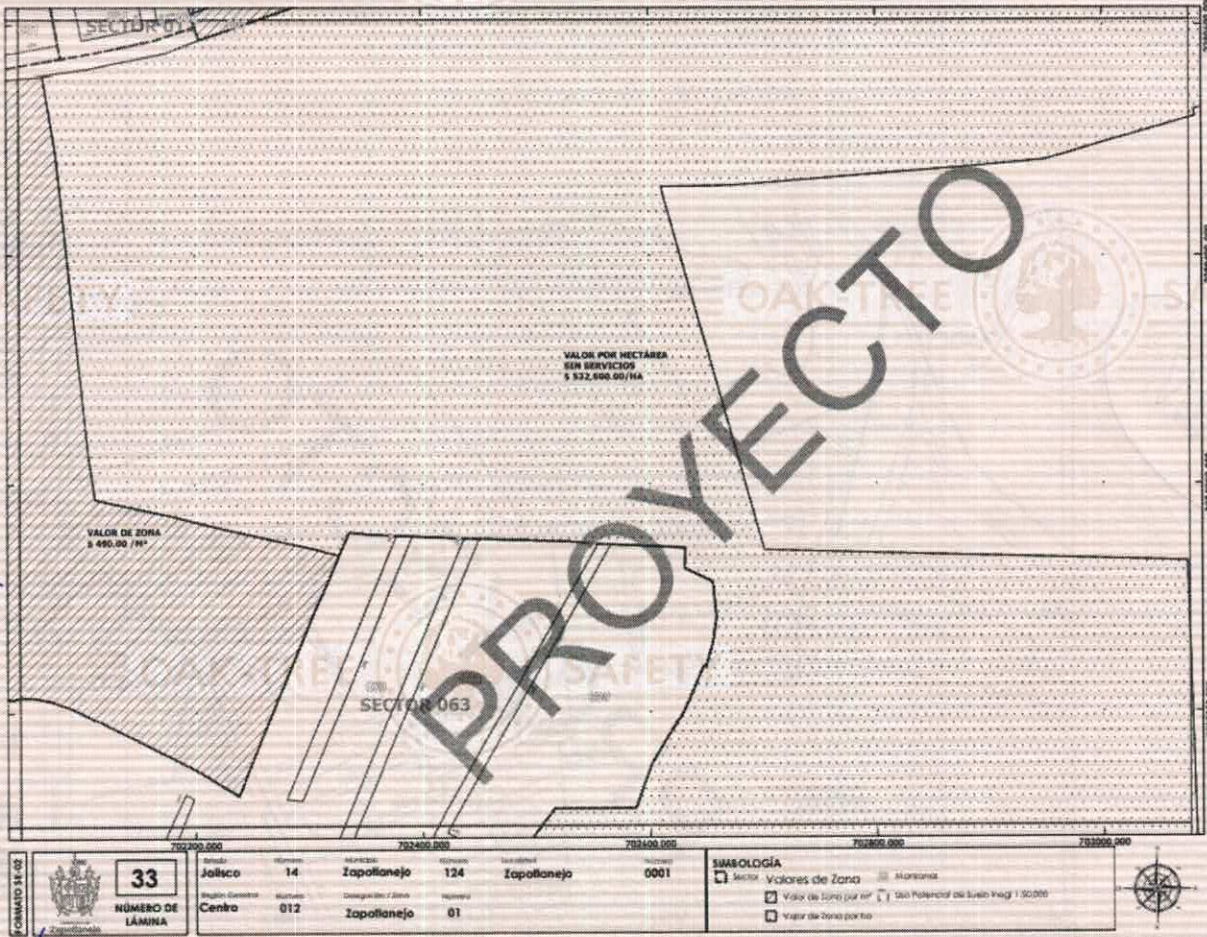


Tablas de Valores 2022  
Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
H. CONGRESO DEL ESTADO  
INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)  
ESCALA DE LIBRO 1:3,000

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*





**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Miguel Ángel Álvarez Aragón  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LLENDO 1:3,000  
 0 75 150 m

Handwritten blue scribble.

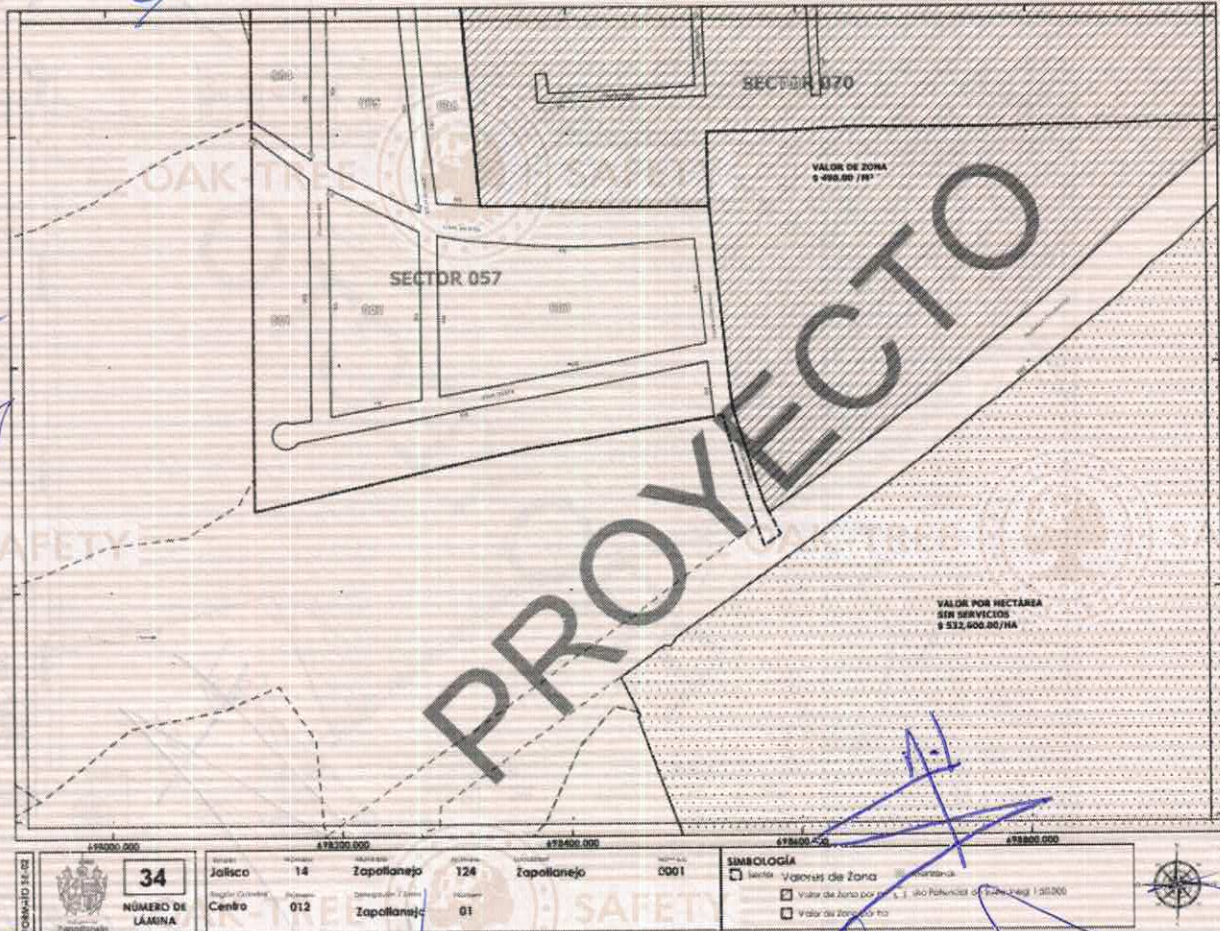
Handwritten blue scribble.

Handwritten blue signature.

Handwritten blue scribble.

Handwritten blue scribble.

Juan Carlos Puga N



**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Miguel Ángel Álvarez Aragón  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LLENDO 1:3,000  
 0 75 150 m

Handwritten blue signature.

Handwritten blue signature.

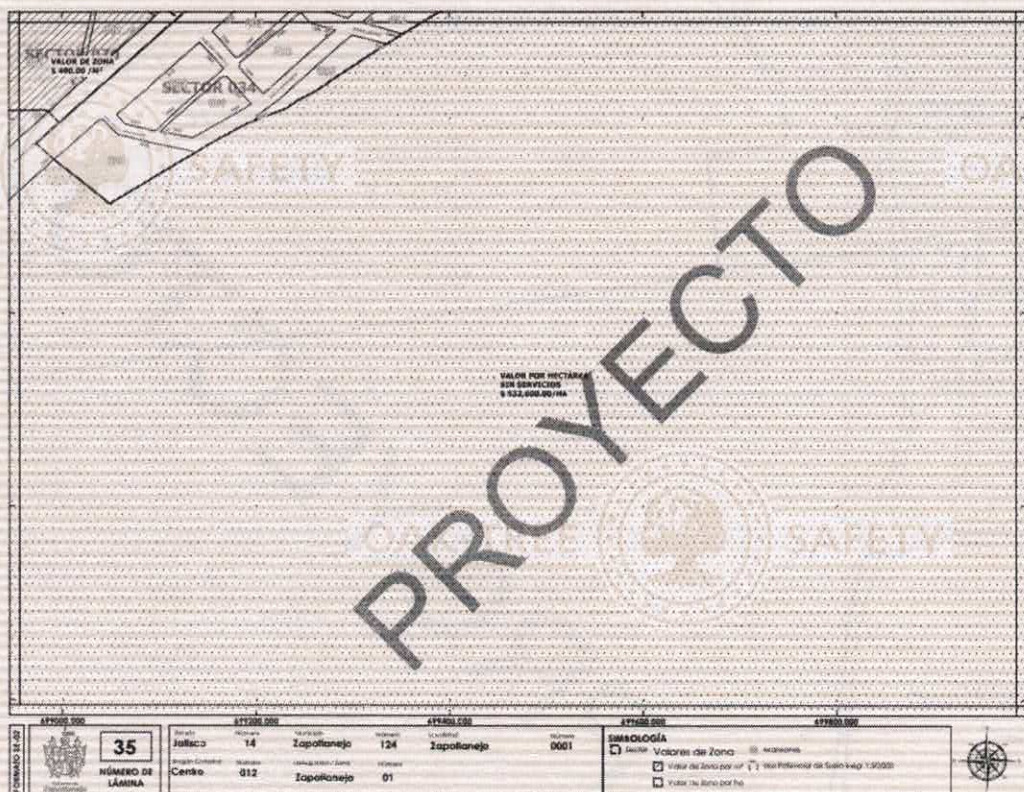
Handwritten blue signature.

Handwritten blue signature.

Handwritten blue signature.

Handwritten blue signature.





Tablas de Valores 2022  
Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
H. CONGRESO DEL ESTADO  
ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LLENZO 1:3,000  
0 75 150

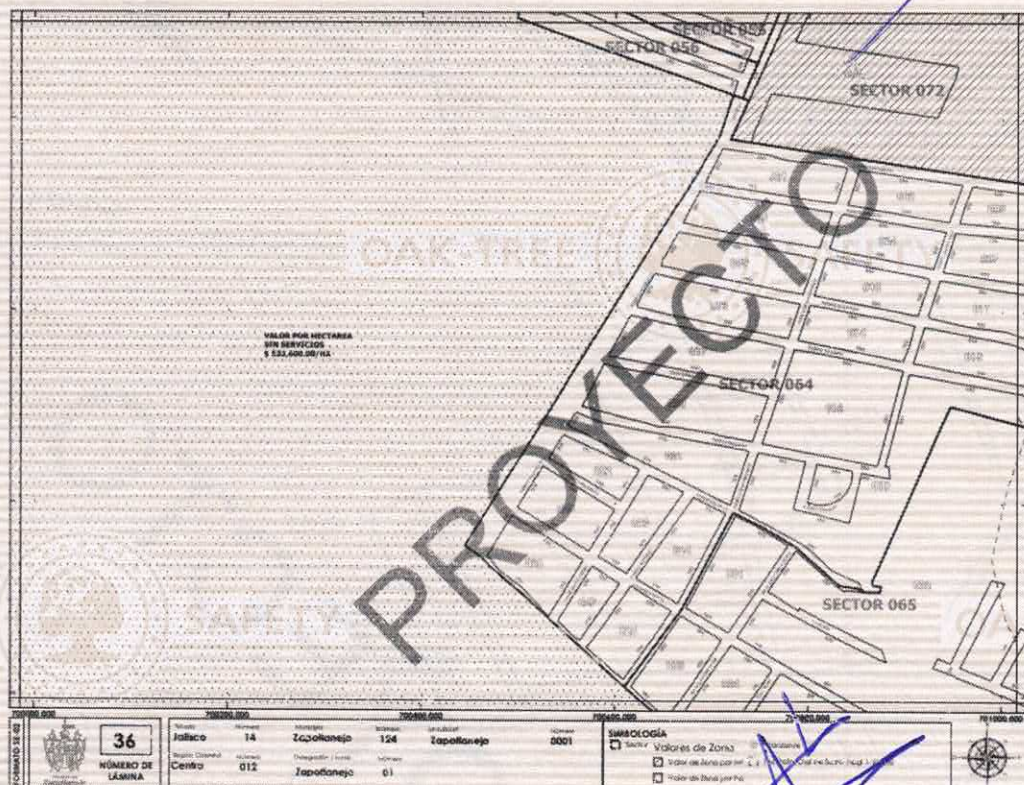
*Manzanilla*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

35 NÚMERO DE LÁMINA	14 Zapotlanejo	124 Zapotlanejo	0001 Zapotlanejo
------------------------	-------------------	--------------------	---------------------



Tablas de Valores 2022  
Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
H. CONGRESO DEL ESTADO  
ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LLENZO 1:3,000  
0 75 150

*Manzanilla*

*City Transfer A.*

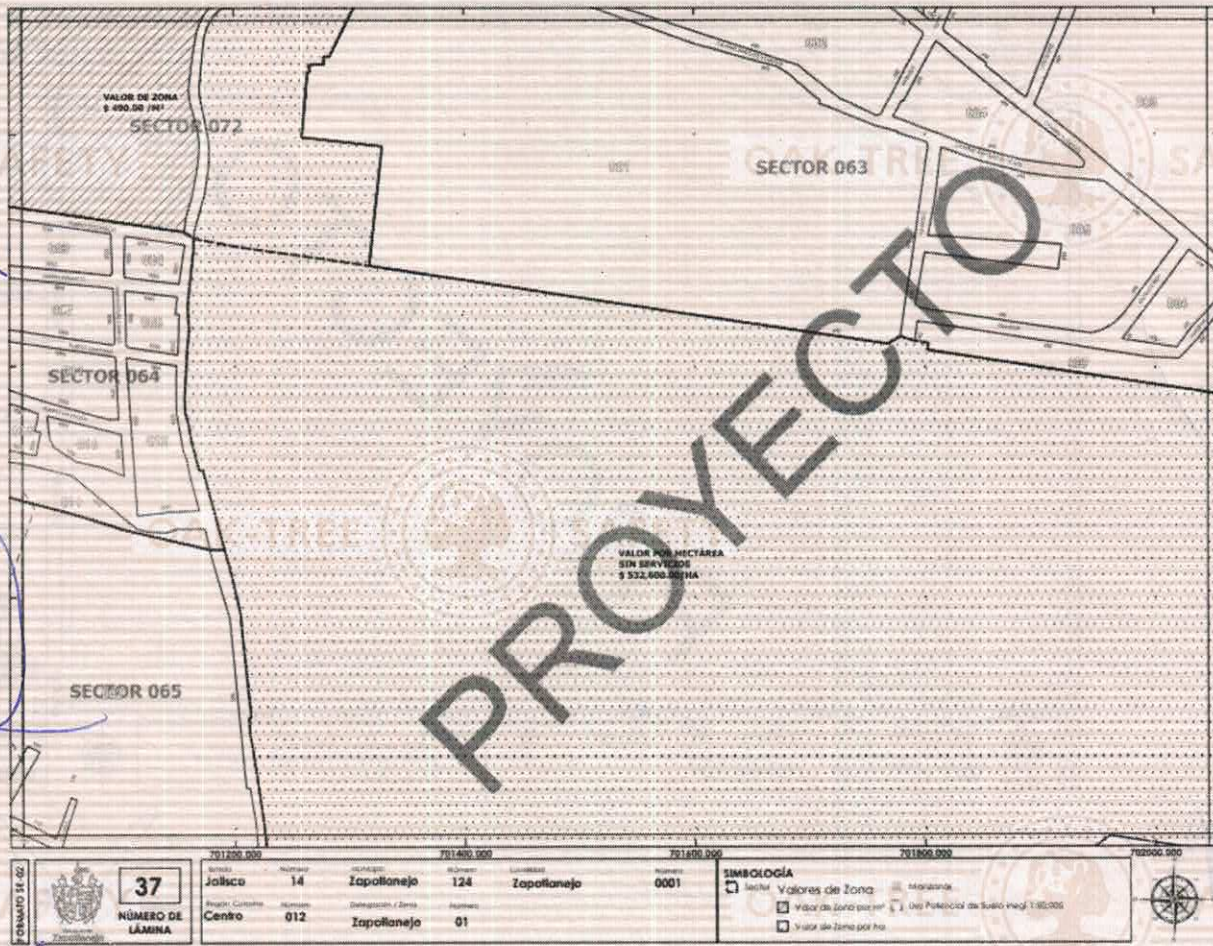
*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*Alejandra HR*

*Juan Carlos Puga N.*





**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Víctor Alonso Álvarez Mejía  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

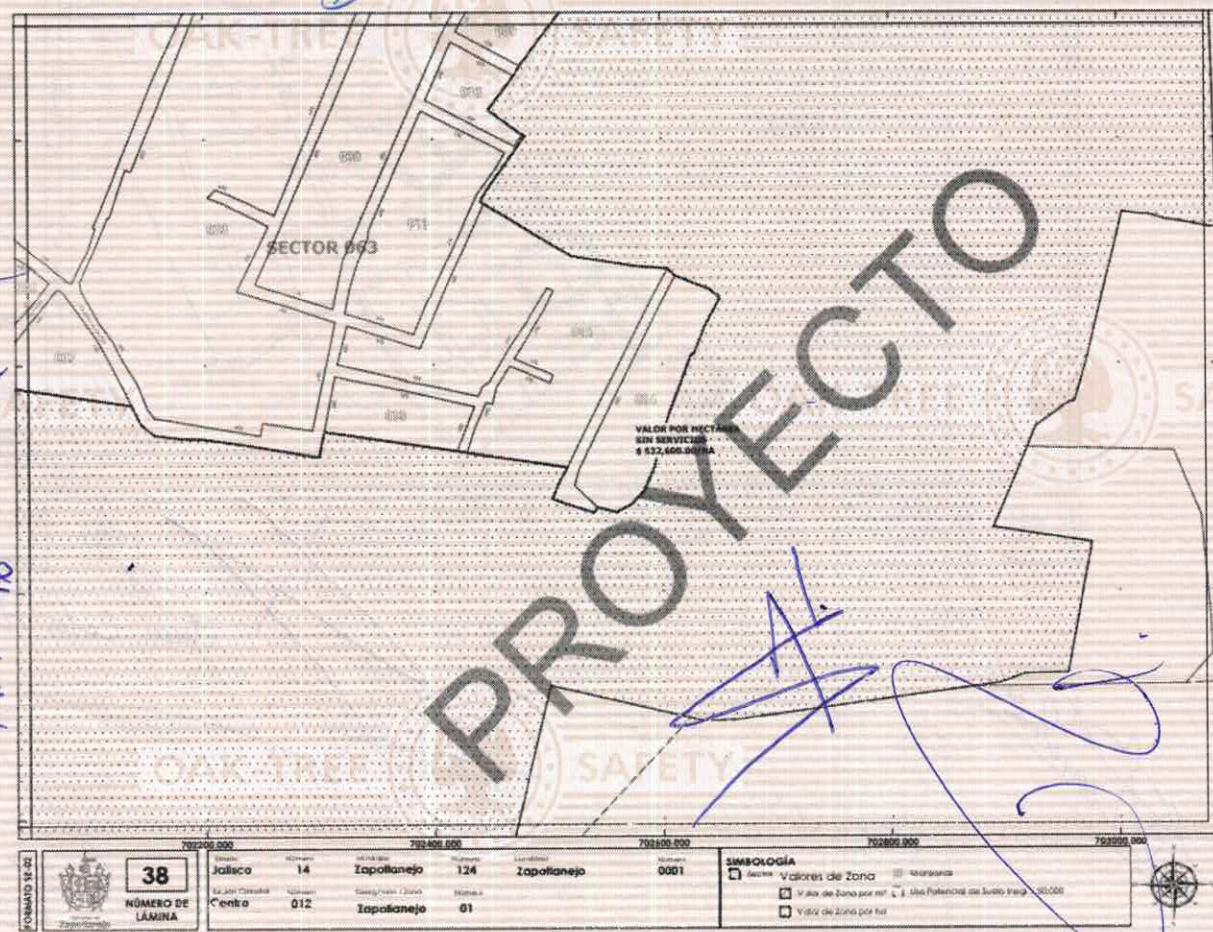
0 75 150

*Handwritten notes:*  
 Juan Carlos Puga N.  
 Juan Carlos Puga N.

*Handwritten signature:*  
 Juan Carlos Puga N.

*Handwritten signature:*  
 Margarita R. Sandoval

*Handwritten signature:*  
 Juan Carlos Puga N.



**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Víctor Alonso Álvarez Mejía  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150

*Handwritten signature:*  
 Juan Carlos Puga N.

*Handwritten notes:*  
 CHUY TIRADO 10

*Handwritten signature:*  
 Juan Carlos Puga N.

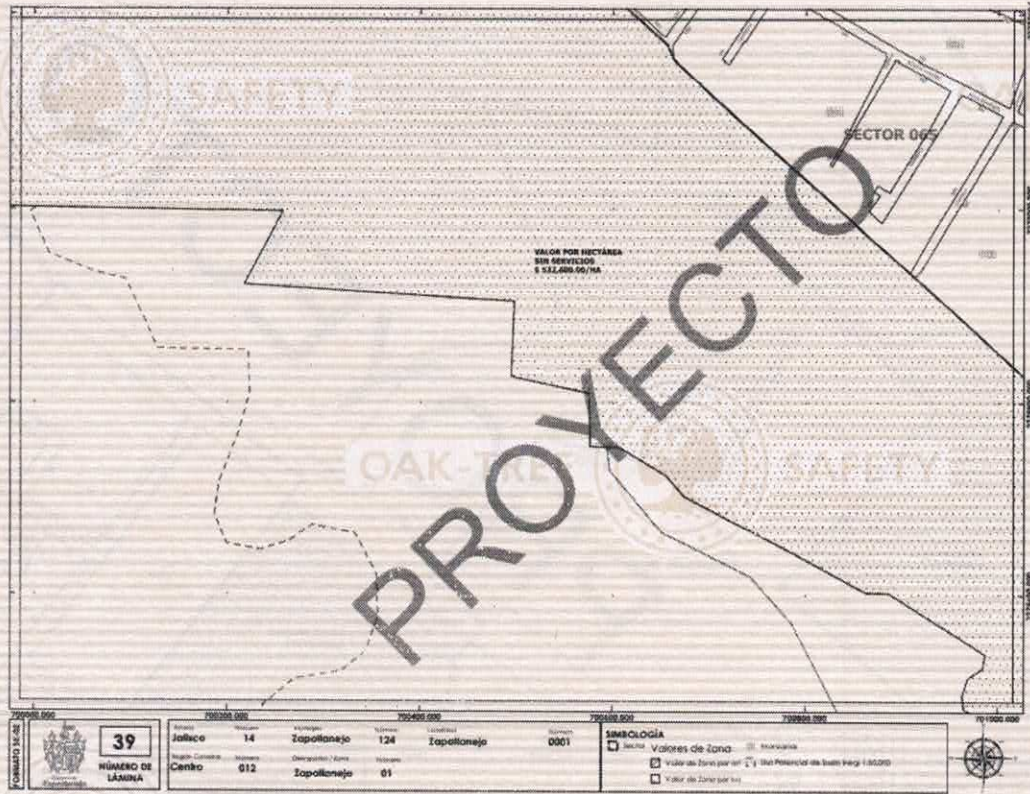




*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Tablas de Valores 2022  
 Zapotlanejo  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
 DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
 H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)  
 ESCALA DE LÍNEA 1:3,000  
 0 75 150

*[Handwritten signature]*

*CITY TRADER AS*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



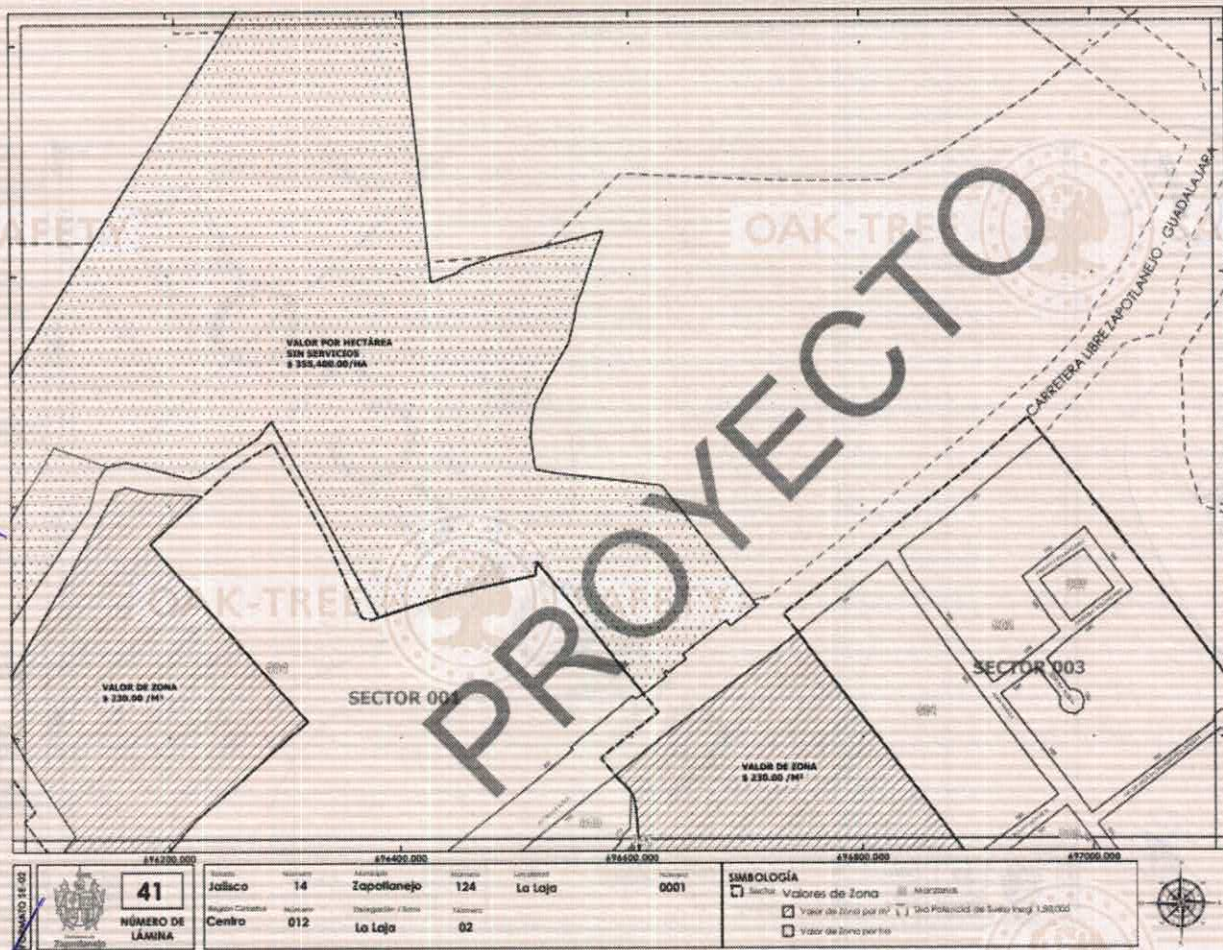
Tablas de Valores 2022  
 Zapotlanejo  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
 DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
 H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)  
 ESCALA DE LÍNEA 1:3,000  
 0 75 150

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Juan Carlos Regalado*





Tablas de Valores 2022  
Municipio Zapotlanejo 124  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Héctor Alonso Álvarez Mejía  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000  
0 75 150

*Handwritten mark*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

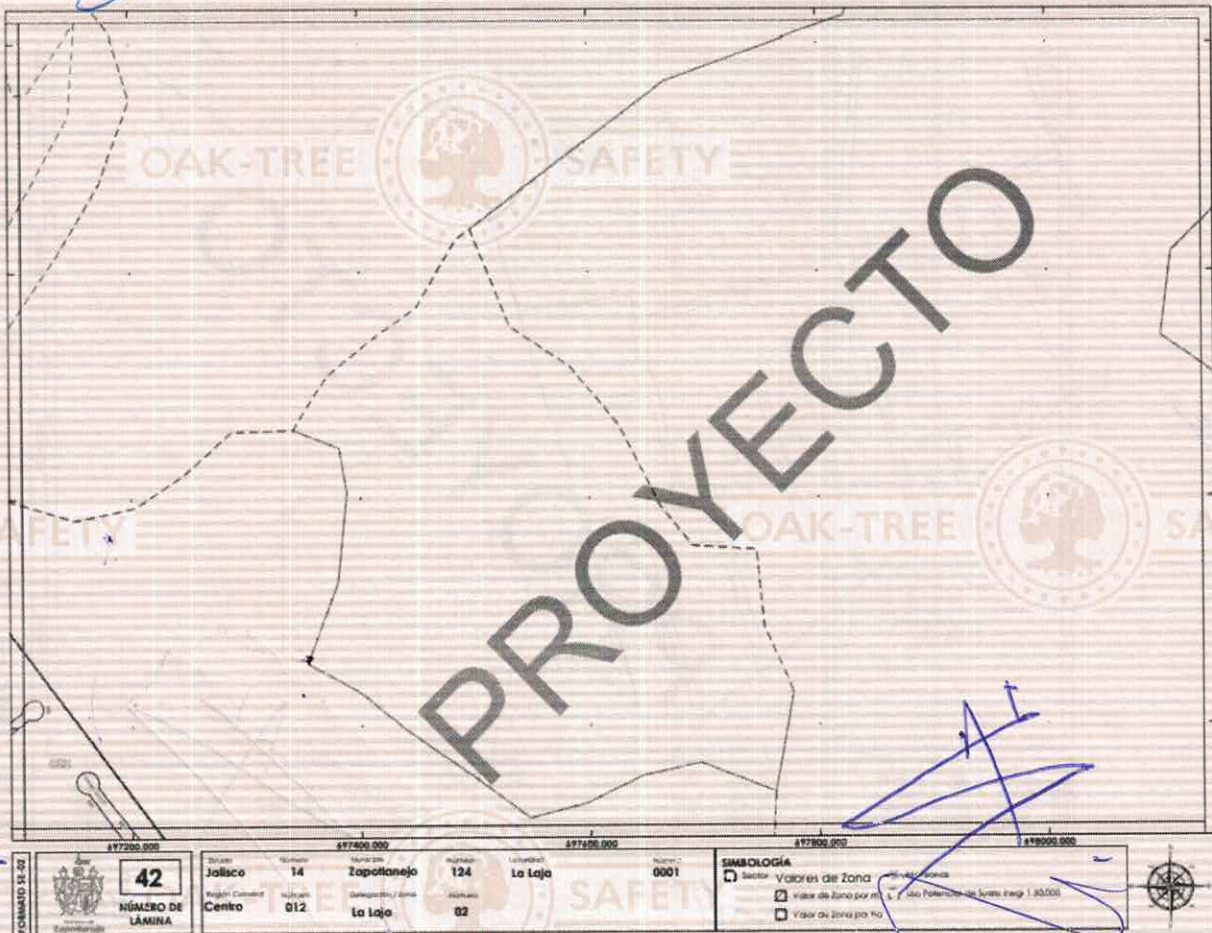
*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

Juan Carlos Puga N.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



Tablas de Valores 2022  
Municipio Zapotlanejo 124  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Héctor Alonso Álvarez Mejía  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

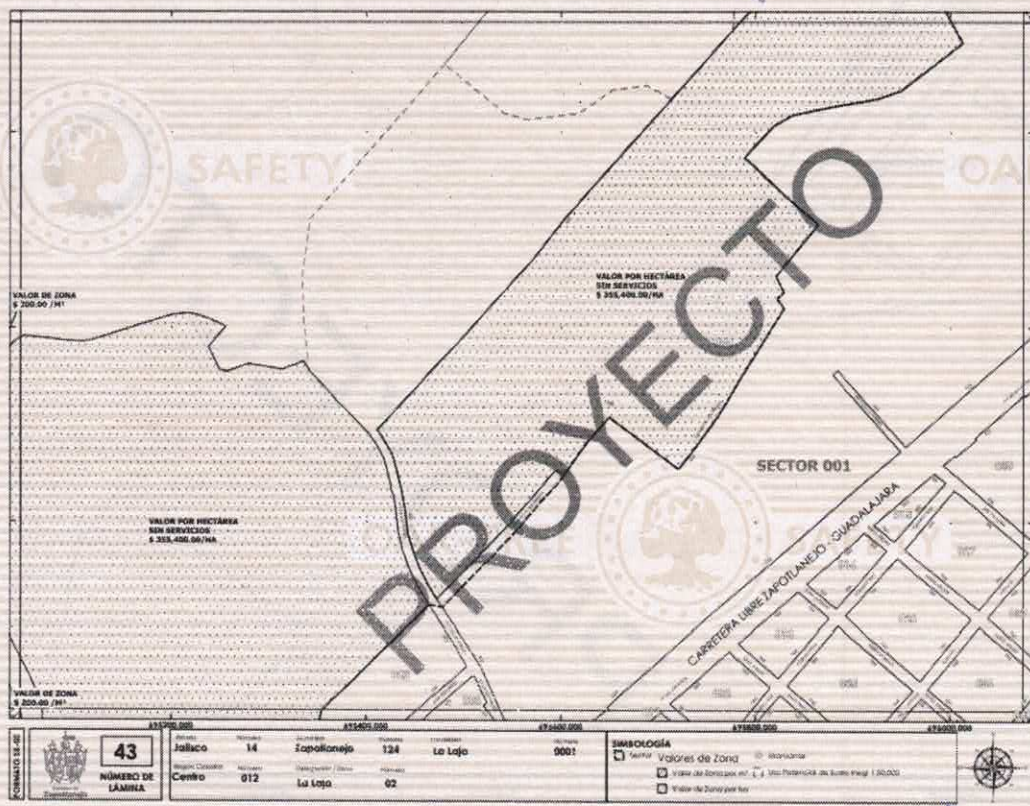
ESCALA DE LIENZO 1:3,000  
0 75 150

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



*Juan*



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

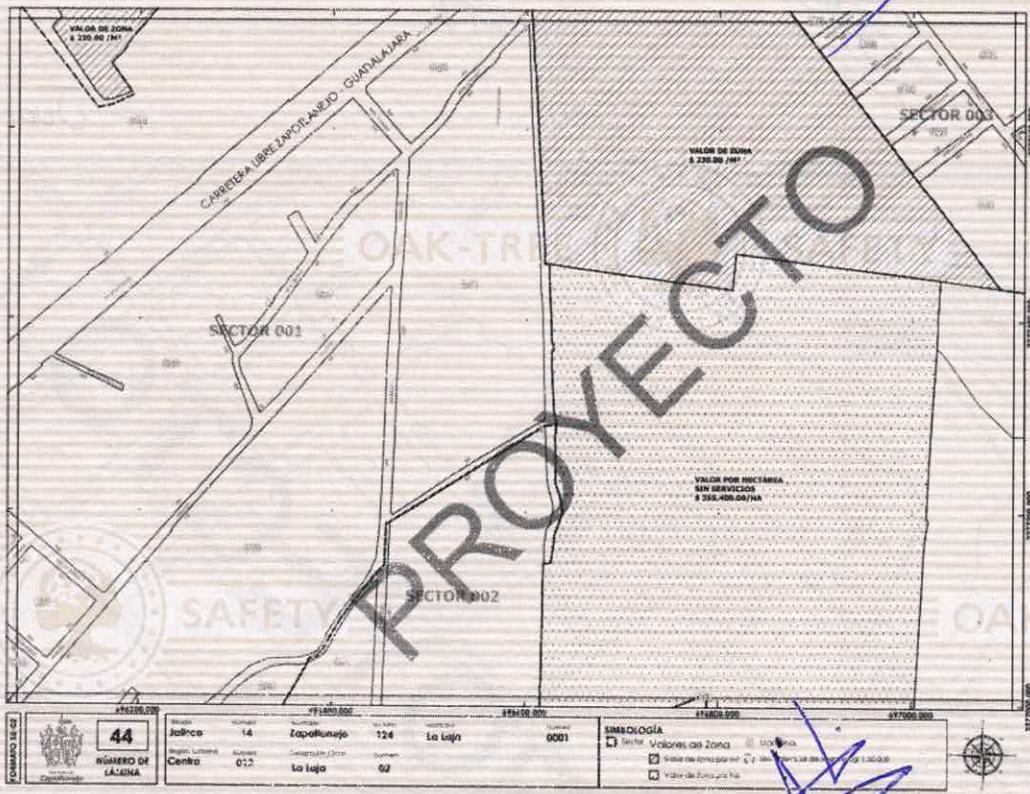
H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150

*[Handwritten signature]*



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150

*J. Jarament*

*City Tinajero A.*

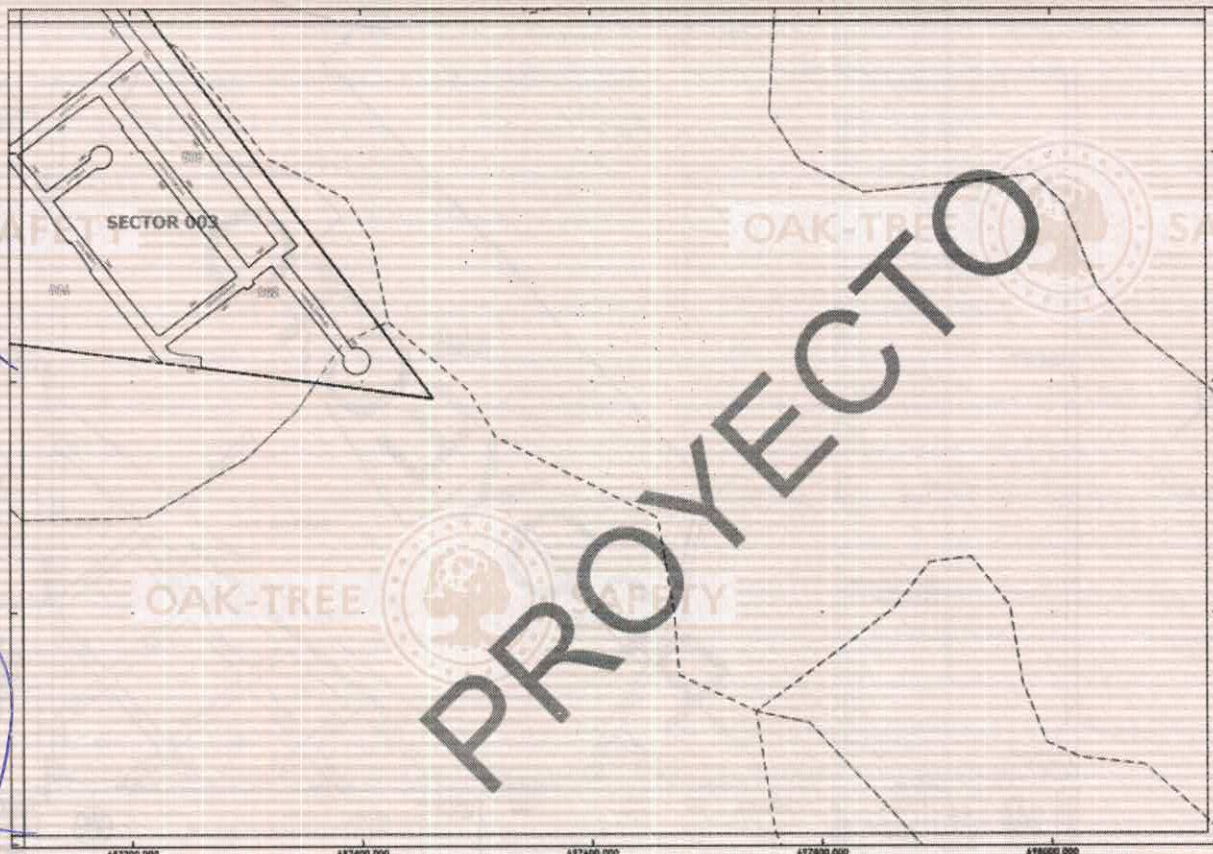
*J. Sánchez*

*[Handwritten signature]*

*A. Hernandez*

*Juan Carlos Riquelme*





Tablas de Valores 2022  
 Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

ING. HECTOR ALONSO AYONERO MORALES  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

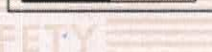
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)



ESCALA DE LIENZO 1:3,000



FORAMENTO LE 02	45	NÚMERO DE LÁMINA	Estado Jalisco Municipio Zapotlanejo	Sección Centro	Manzana 012	Parcelación / Área La Laja 02	Localidad La Laja	Comunidad 0001	<b>SIMBOLOGÍA</b> <input checked="" type="checkbox"/> Sector Valores de Zona <input type="checkbox"/> Manzanas <input type="checkbox"/> Valor de Zona por m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Uso Potencial de Suelo por m <sup>2</sup> 1:30,000 <input type="checkbox"/> Valor de Zona por ha
-----------------	----	------------------	--------------------------------------	----------------	-------------	-------------------------------	-------------------	----------------	---

*Handwritten notes:*  
 C  
 Sabido

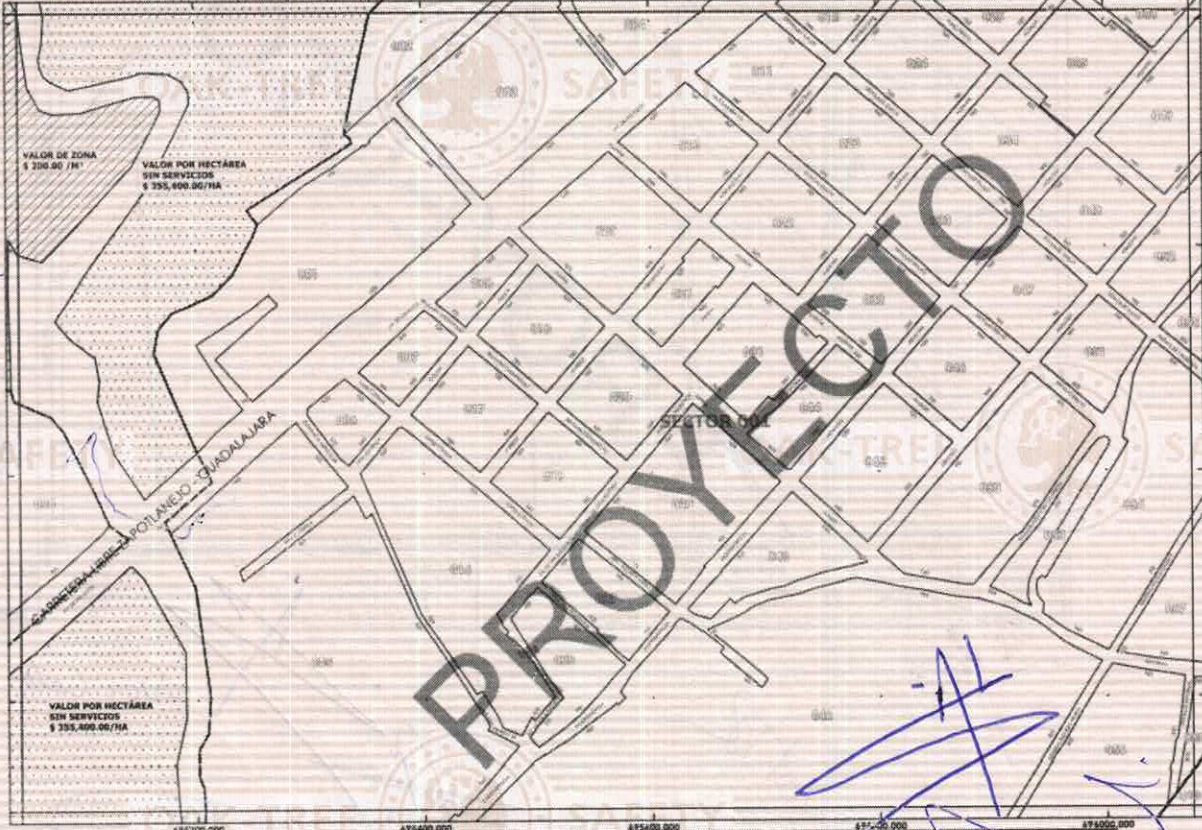
*Handwritten signature:*  
 [Signature]

*Handwritten signature:*  
 Sandra

*Handwritten signature:*  
 [Signature]

*Handwritten signature:*  
 [Signature]

Juan Carlos Puga M.



Tablas de Valores 2022  
 Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

ING. HECTOR ALONSO AYONERO MORALES  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

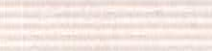
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)



ESCALA DE LIENZO 1:3,000



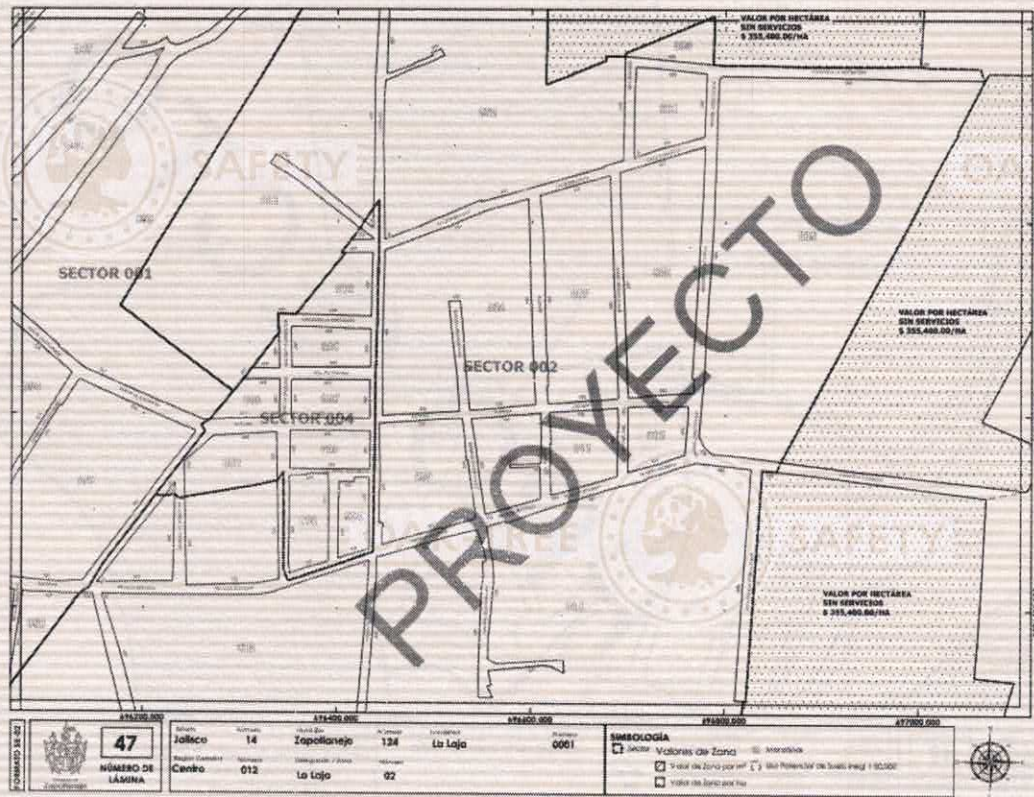
FORAMENTO LE 02	46	NÚMERO DE LÁMINA	Estado Jalisco Municipio Zapotlanejo	Sección Centro	Manzana 012	Parcelación / Área La Laja 02	Localidad La Laja	Comunidad 0001	<b>SIMBOLOGÍA</b> <input checked="" type="checkbox"/> Sector Valores de Zona <input type="checkbox"/> Manzanas <input type="checkbox"/> Valor de Zona por m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Uso Potencial de Suelo por m <sup>2</sup> 1:30,000 <input type="checkbox"/> Valor de Zona por ha
-----------------	----	------------------	--------------------------------------	----------------	-------------	-------------------------------	-------------------	----------------	---

*Handwritten notes:*  
 Y. Camacho

*Handwritten notes:*  
 CHY  
 Tinsoid  
 AD

*Handwritten signature:*  
 Alvarado

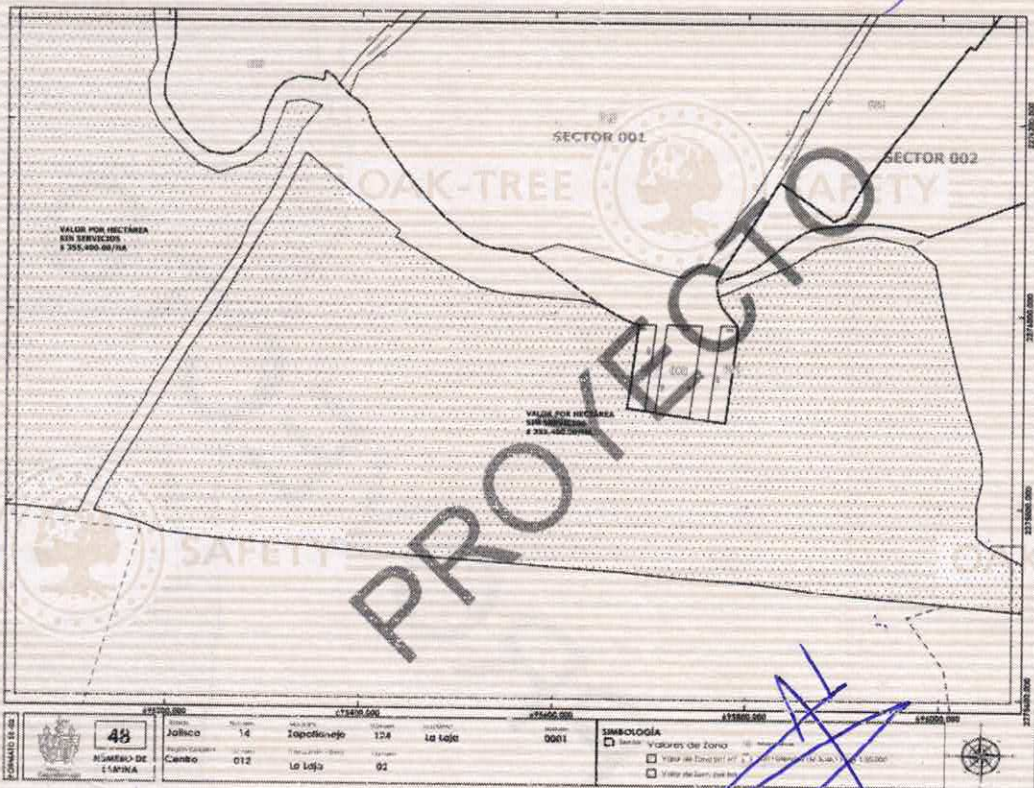




Tablas de Valores 2022  
Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LÍNEA 1:3,000



Tablas de Valores 2022  
Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LÍNEA 1:3,000

*Flamencos*

*Juan Carlos*

*[Handwritten signature]*

*CHU  
Mason  
A.*

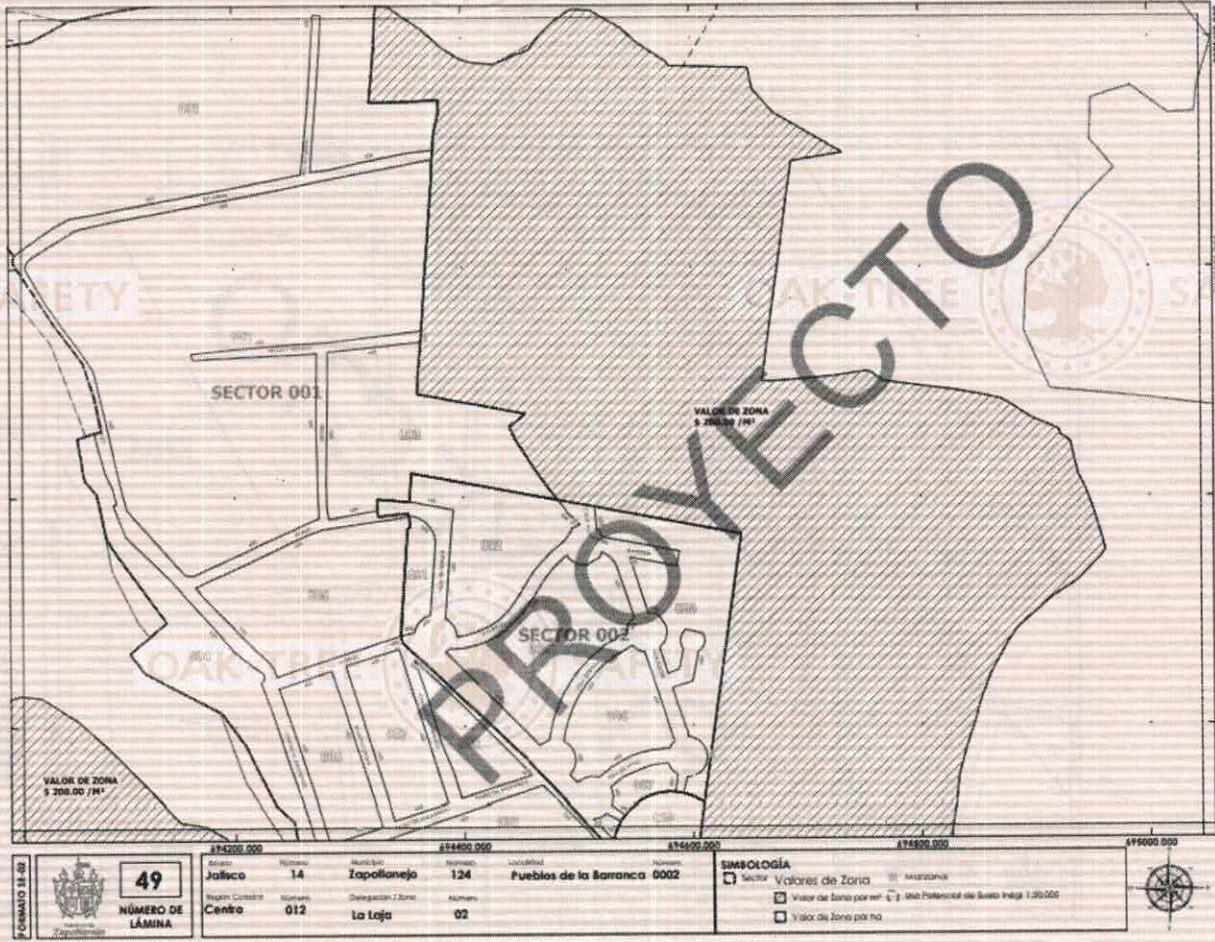
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Alejandro H R*

*Juan Carlos Puga M*





**Tablas de Valores 2022**

Municipio: Zapotlanejo 124  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

APD: PROYECTO ASISTENTE ADMINISTRATIVO  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JAISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150 m

Handwritten mark in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Juan Carlos Puga D.

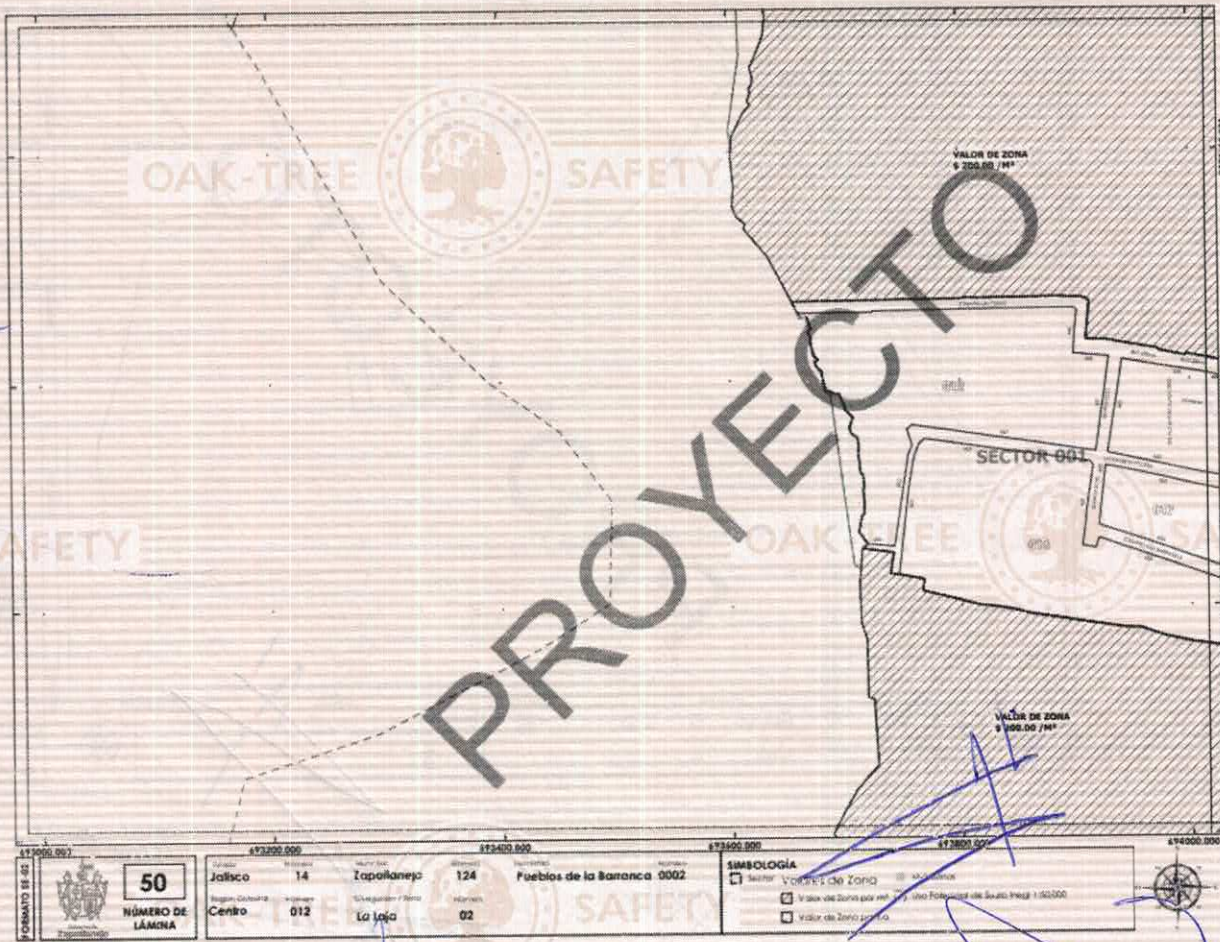
Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



**Tablas de Valores 2022**

Municipio: Zapotlanejo 124  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

APD: PROYECTO ASISTENTE ADMINISTRATIVO  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JAISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

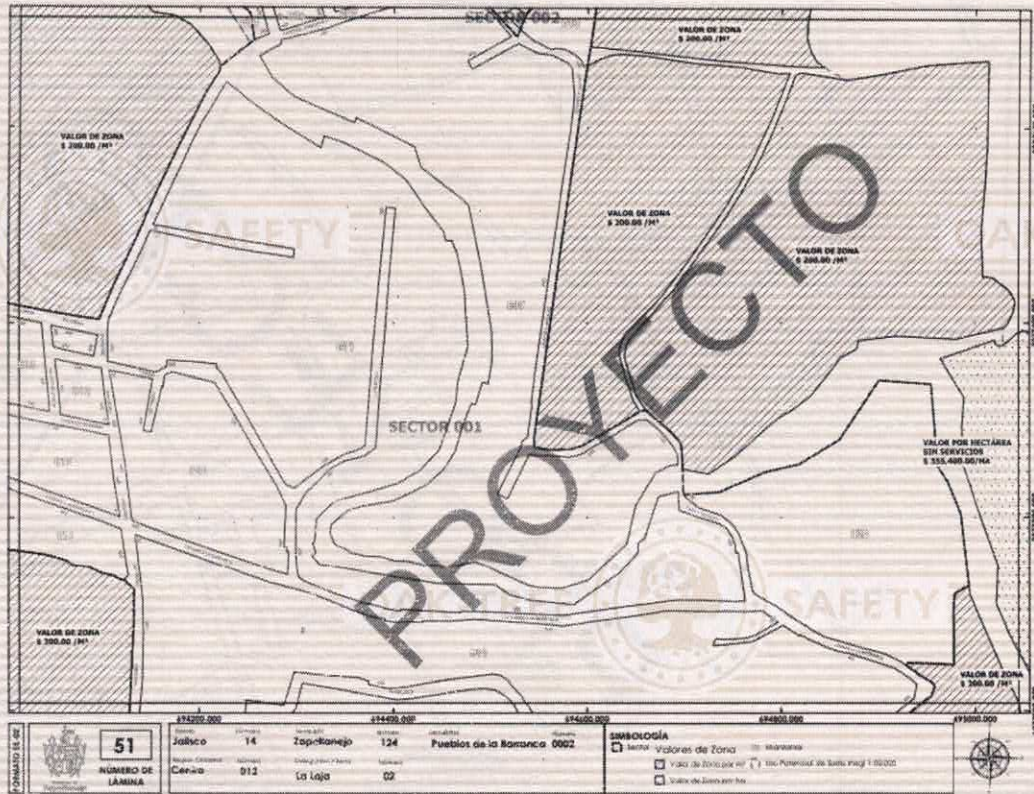
H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150 m





Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

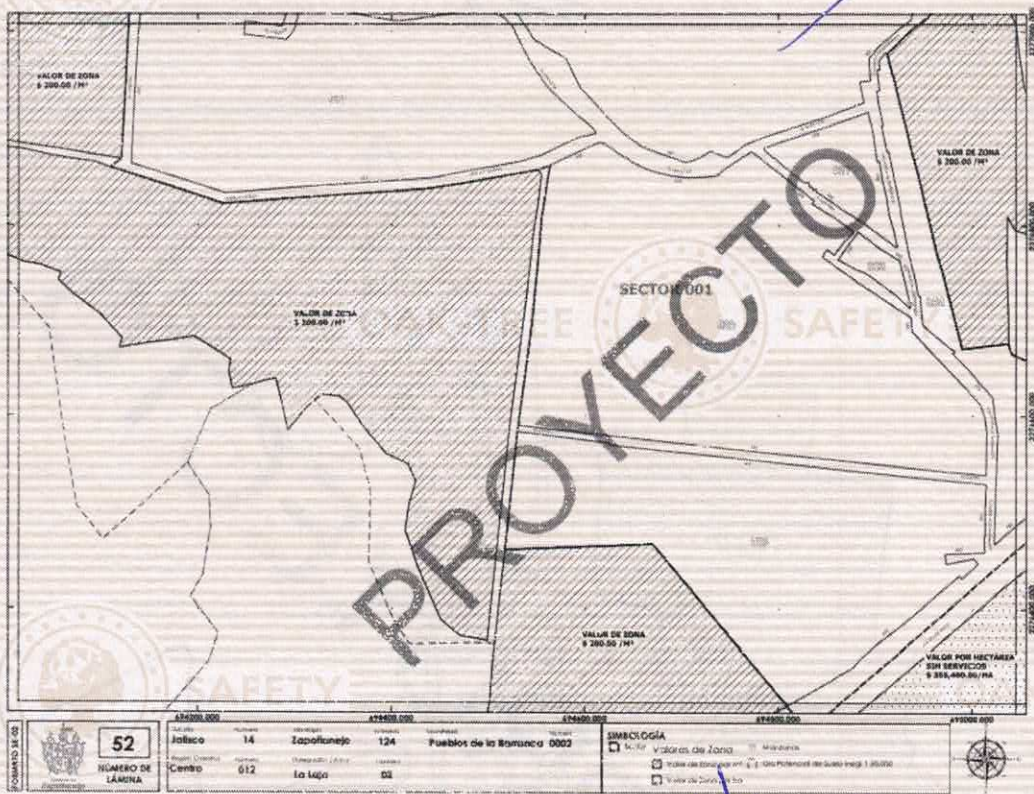
H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LÍNEA 1:3,000

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

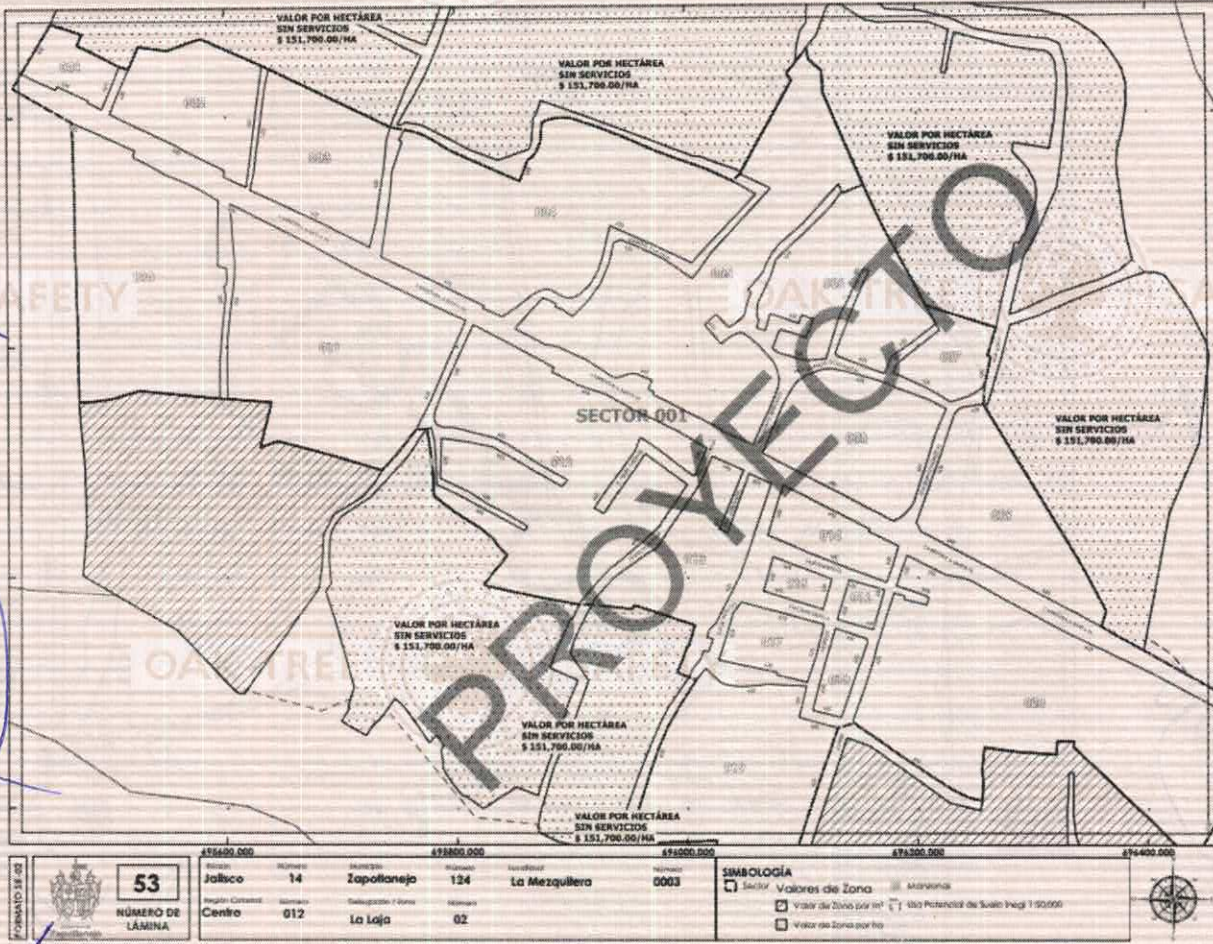
ESCALA DE LÍNEA 1:3,000

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink: Juan Carlos Puga N.*





Tablas de Valores 2022

Municipio Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Sector Admin. Arriavel Meza

DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150

*Handwritten signature*

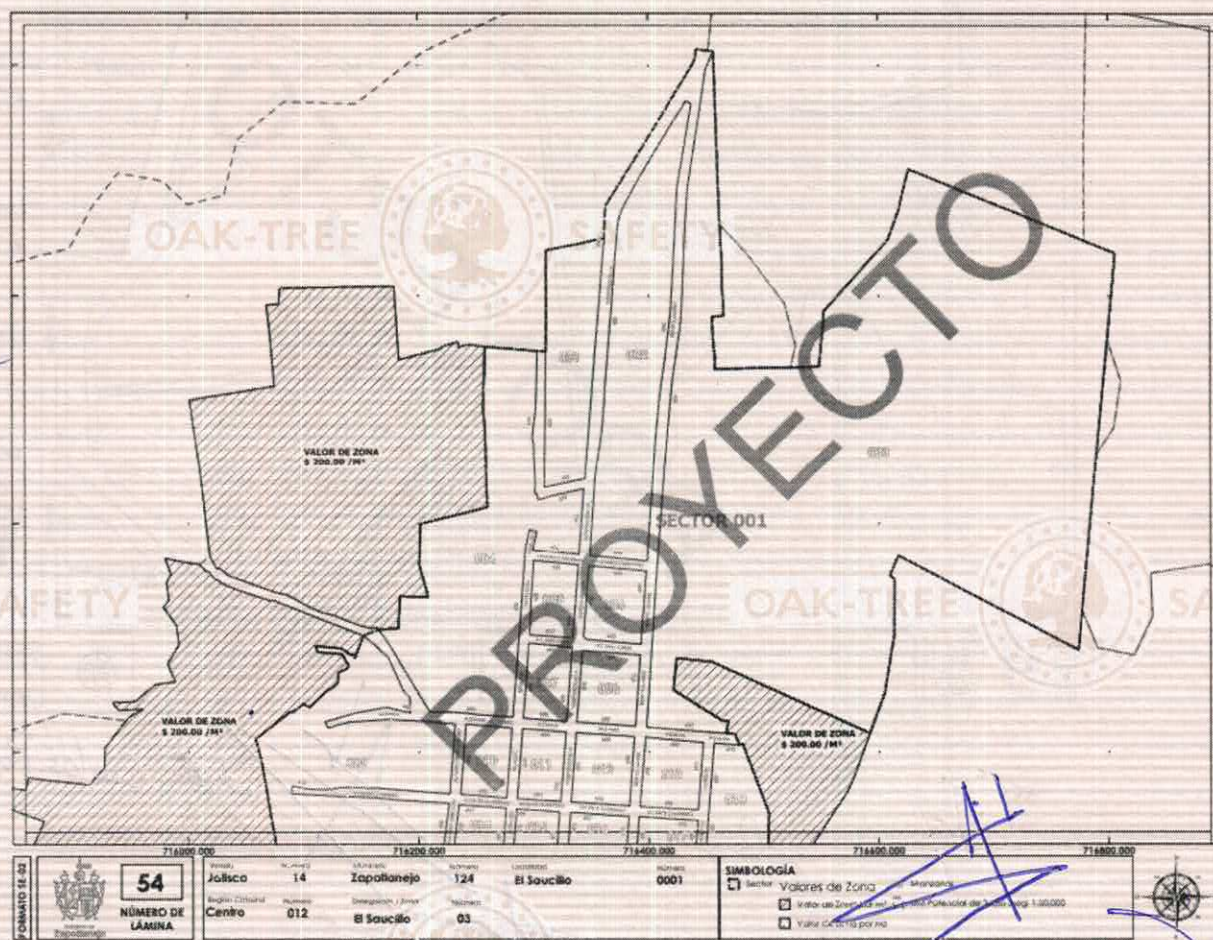
*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

Juan Carlos Puga M.



Tablas de Valores 2022

Municipio Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Sector Admin. Arriavel Meza

DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

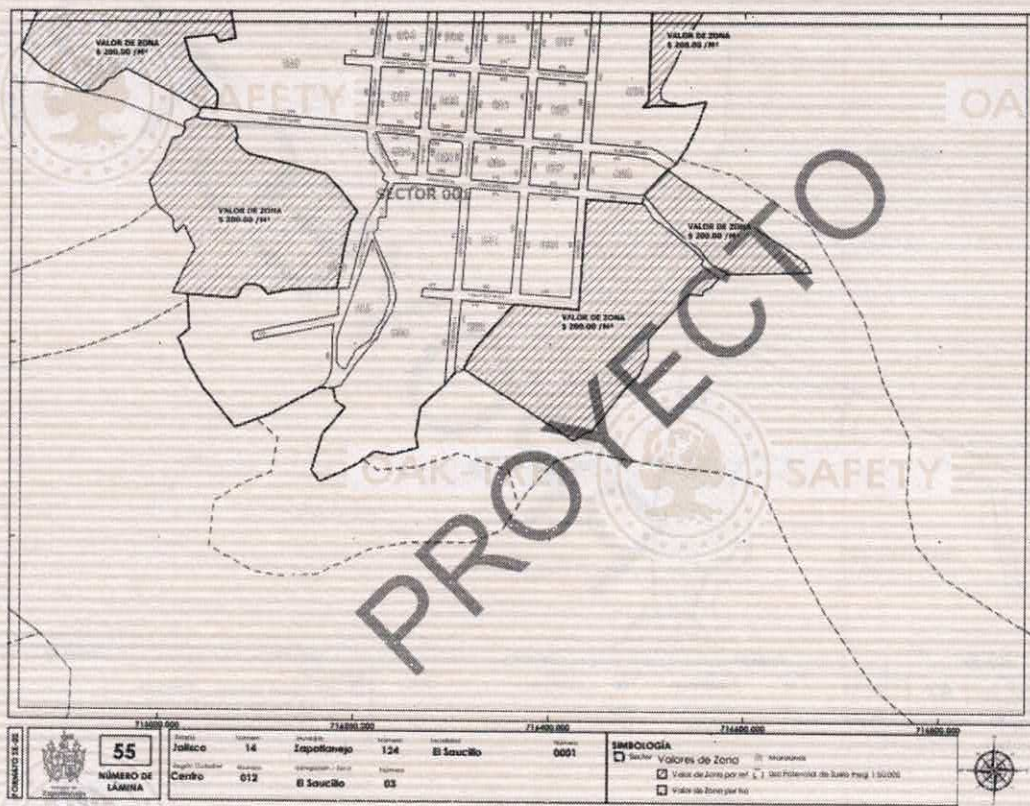
*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



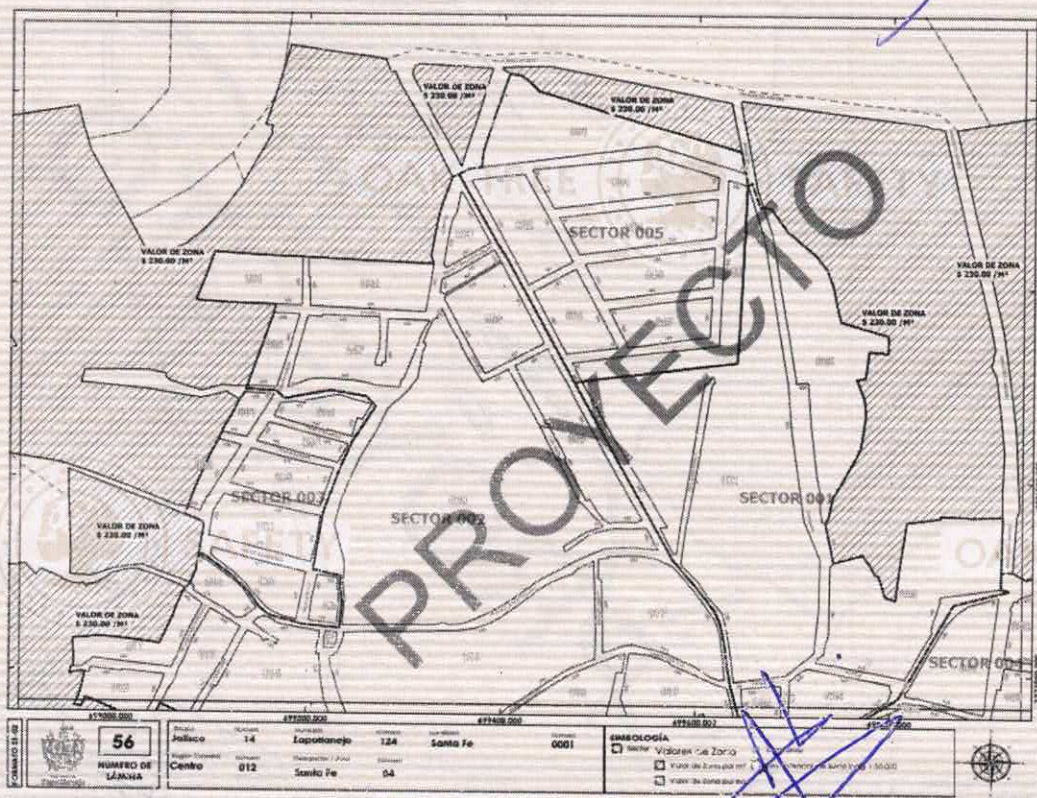


*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



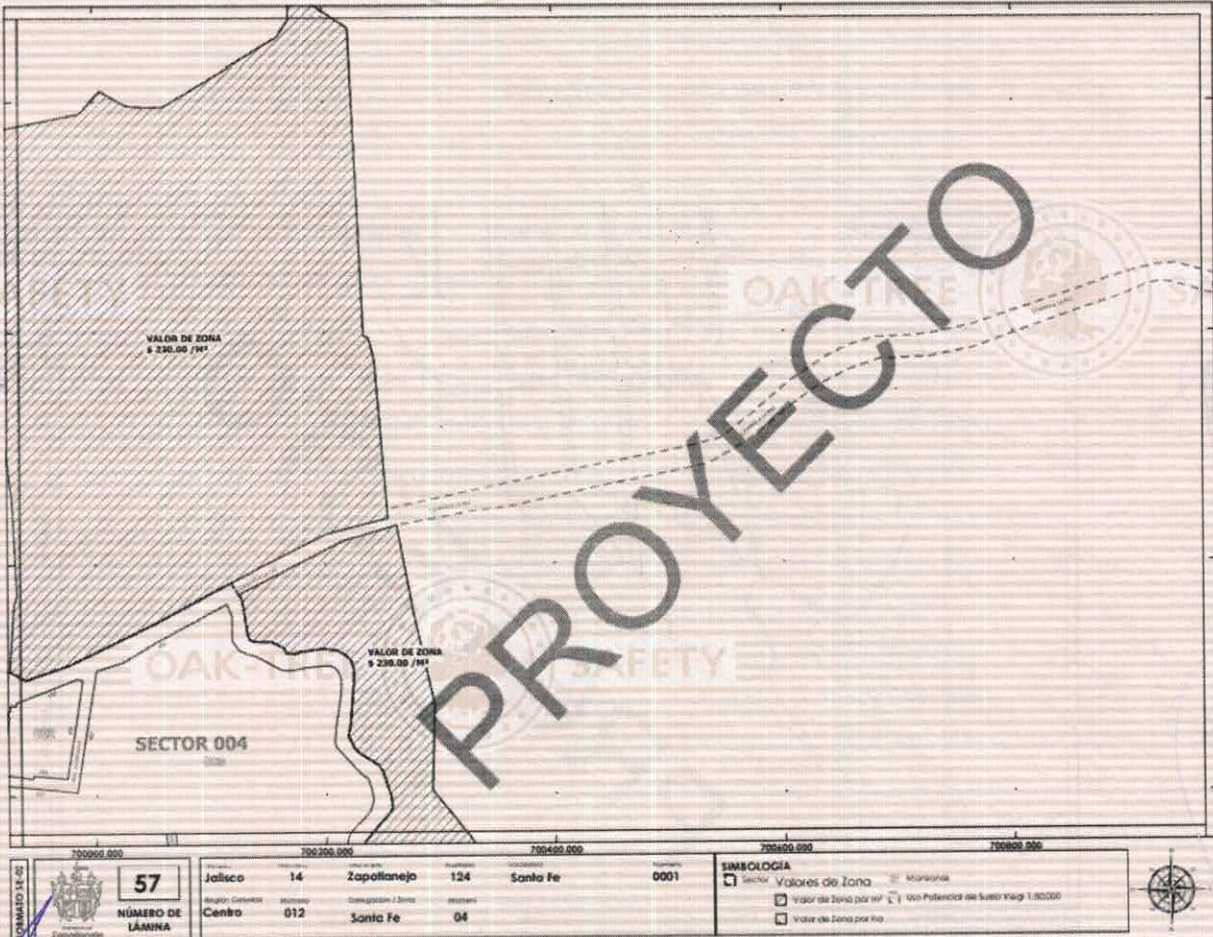
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
 Juan Carlos Puga





Tablas de Valores 2022

Municipio Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Ing. Héctor Alonso Álvarez Mejía  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150

*Handwritten signature*

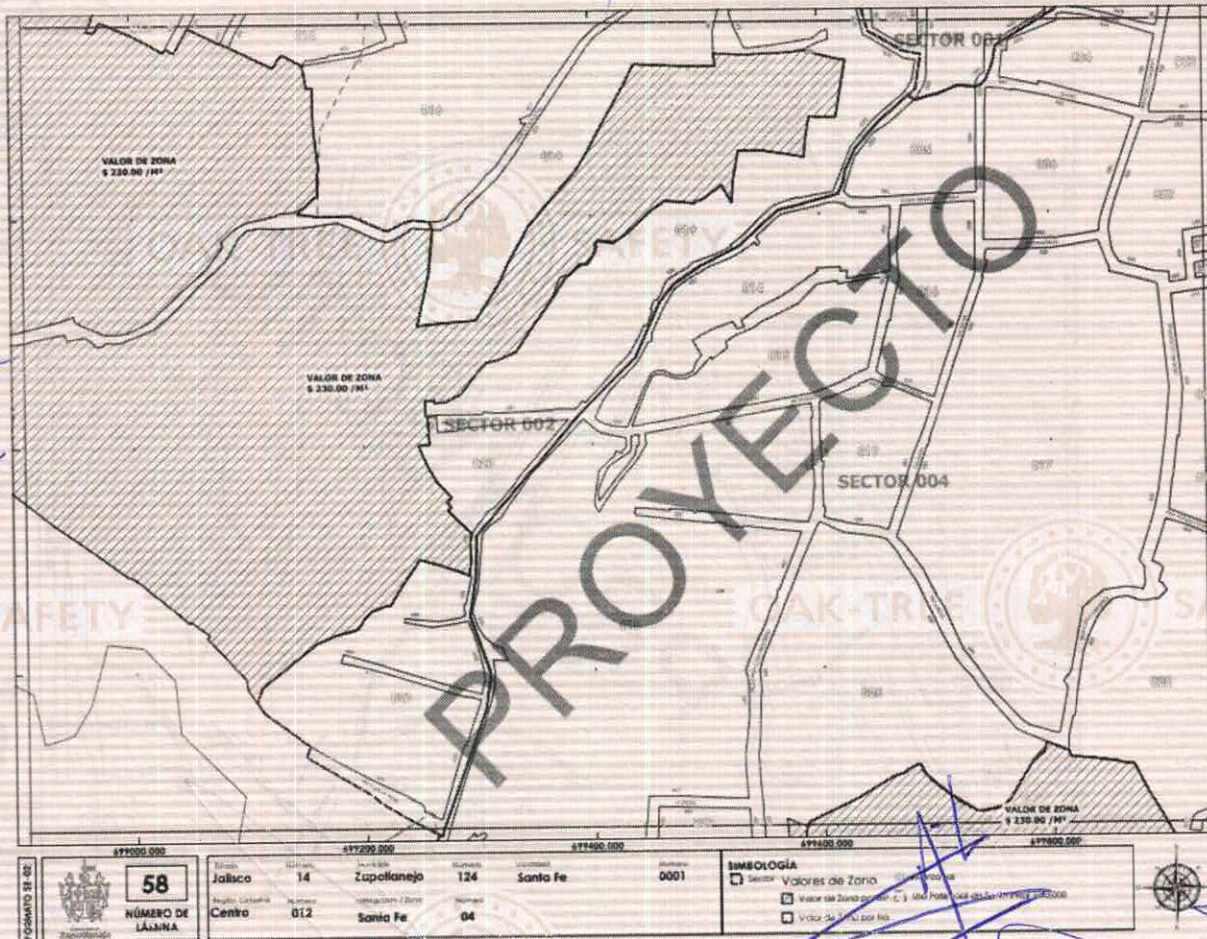
*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

Juan Carlos Puga N.



Tablas de Valores 2022

Municipio Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Ing. Héctor Alonso Álvarez Mejía  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

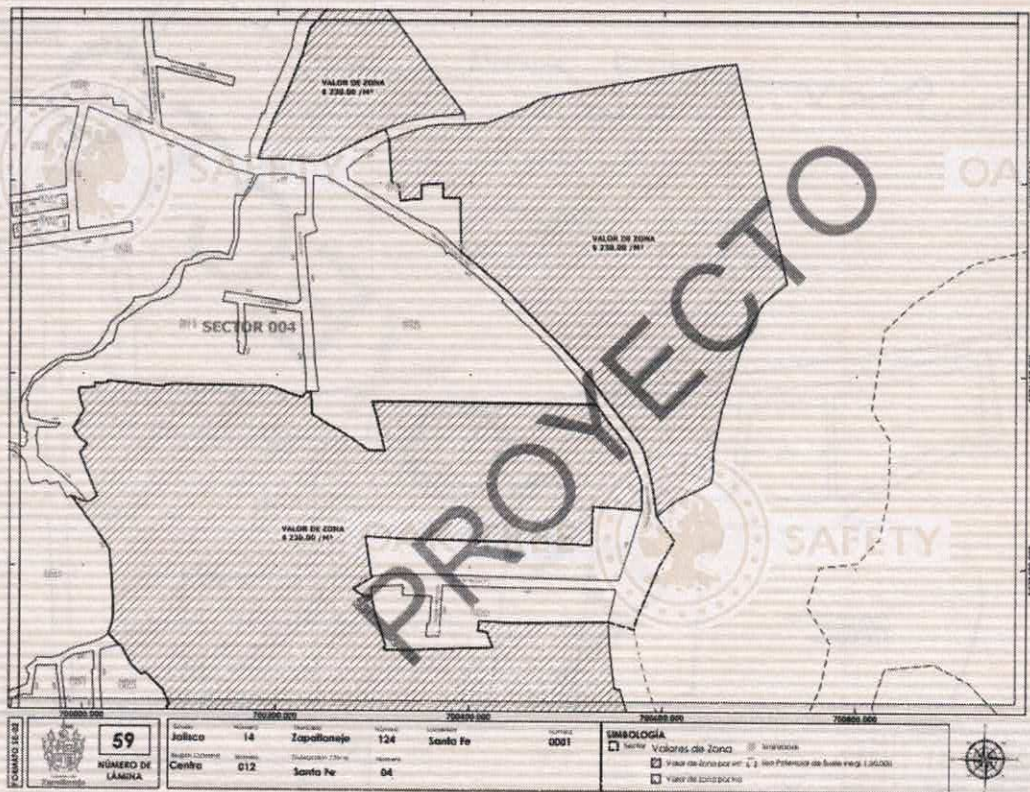
*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



*Juan Carlos Puga*



Tablas de Valores 2022	
Zapotlanejo	
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL	
DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO	
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO	
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO	
H. CONGRESO DEL ESTADO	
INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)	
ESCALA DE LIBRO 1:3,000	
0 75 150	



Tablas de Valores 2022	
Zapotlanejo	
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL	
DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO	
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO	
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO	
H. CONGRESO DEL ESTADO	
INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)	
ESCALA DE LIBRO 1:3,000	
0 75 150	

*(Handwritten mark)*

*Manant*

*Cituy  
TIAWPIU  
A.*

*Sandra*

*(Handwritten signature)*

*Alejandra H*

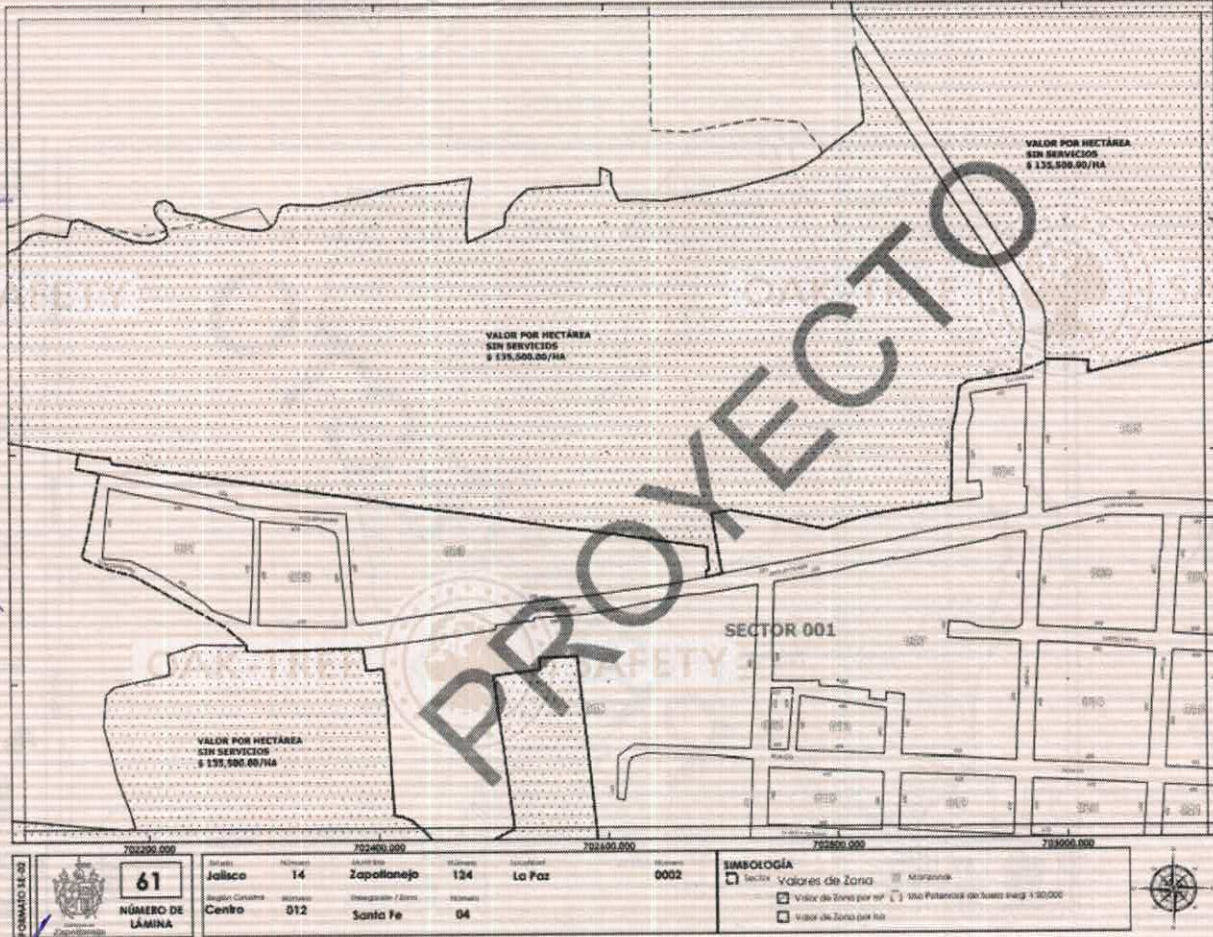
*Juan Carlos Puga*





*Handwritten note in blue ink, possibly 'Luzmila'.*

*Handwritten mark in blue ink, possibly 'S'.*



Tablas de Valores 2022

Municipio: Zapopan 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. de Catastro Municipal de Zapopan Jalisco

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOPAN

H. CONGRESO DEL ESTADO

ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

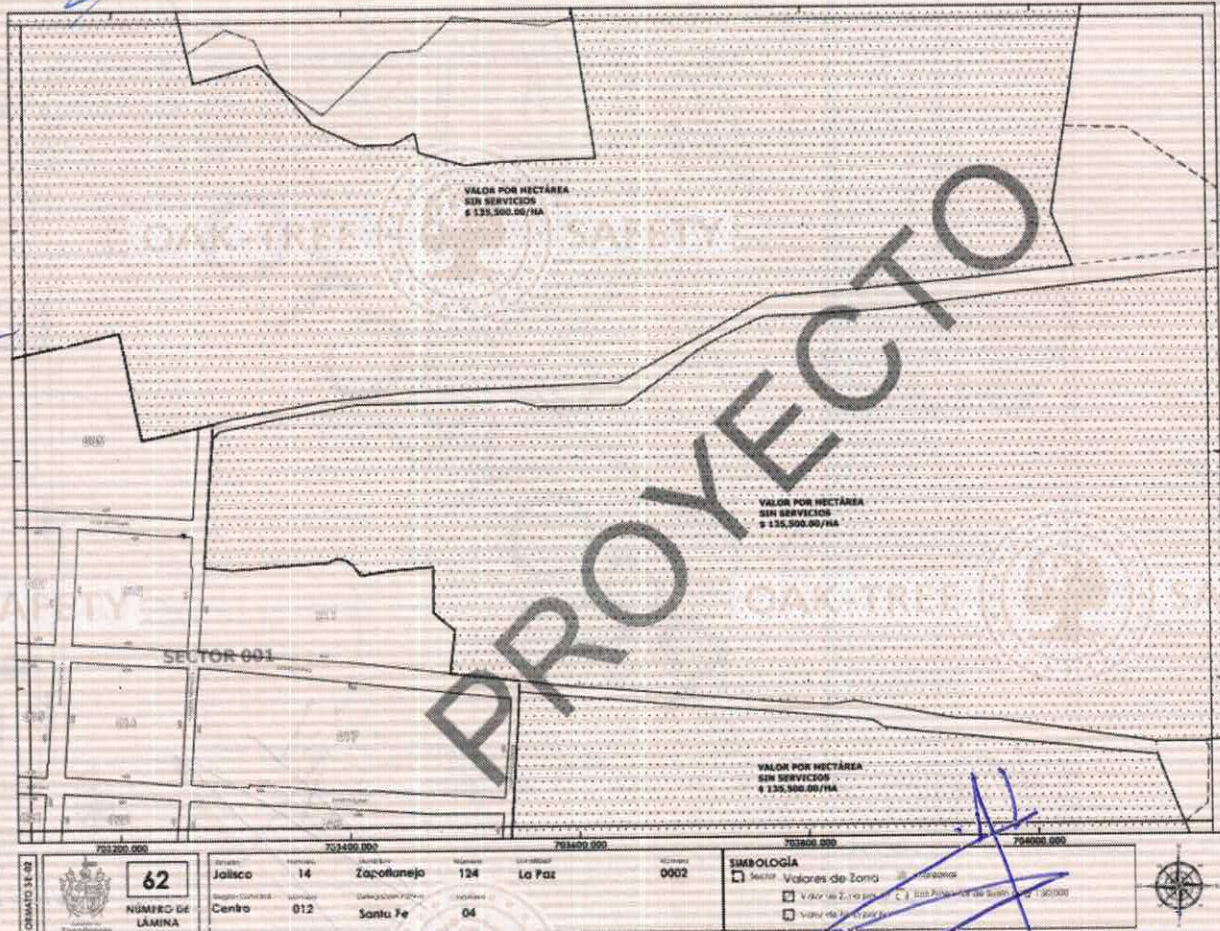
*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink: Juan Carlos Perea de...*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*



Tablas de Valores 2022

Municipio: Zapopan 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. de Catastro Municipal de Zapopan Jalisco

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOPAN

H. CONGRESO DEL ESTADO

ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

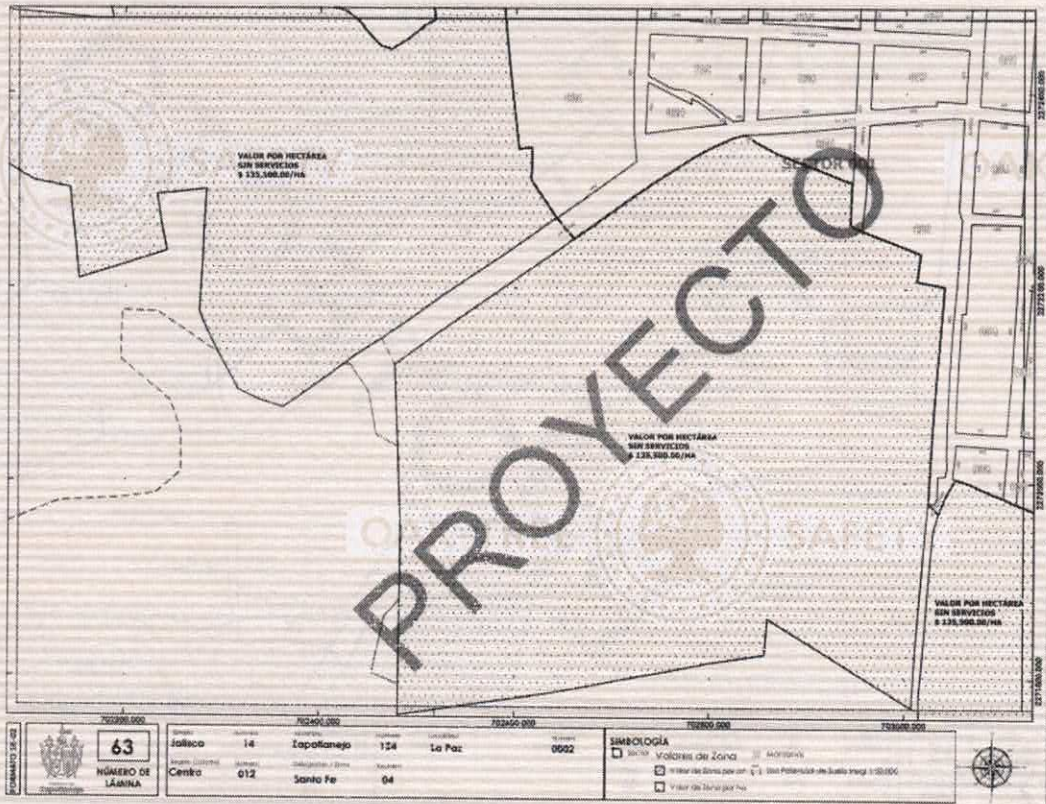
0 75 150

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*



*Juan Carlos*



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Ac. Víctor Abasco Arriaga  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LÍNEA 1:3,000

0 75 150 m

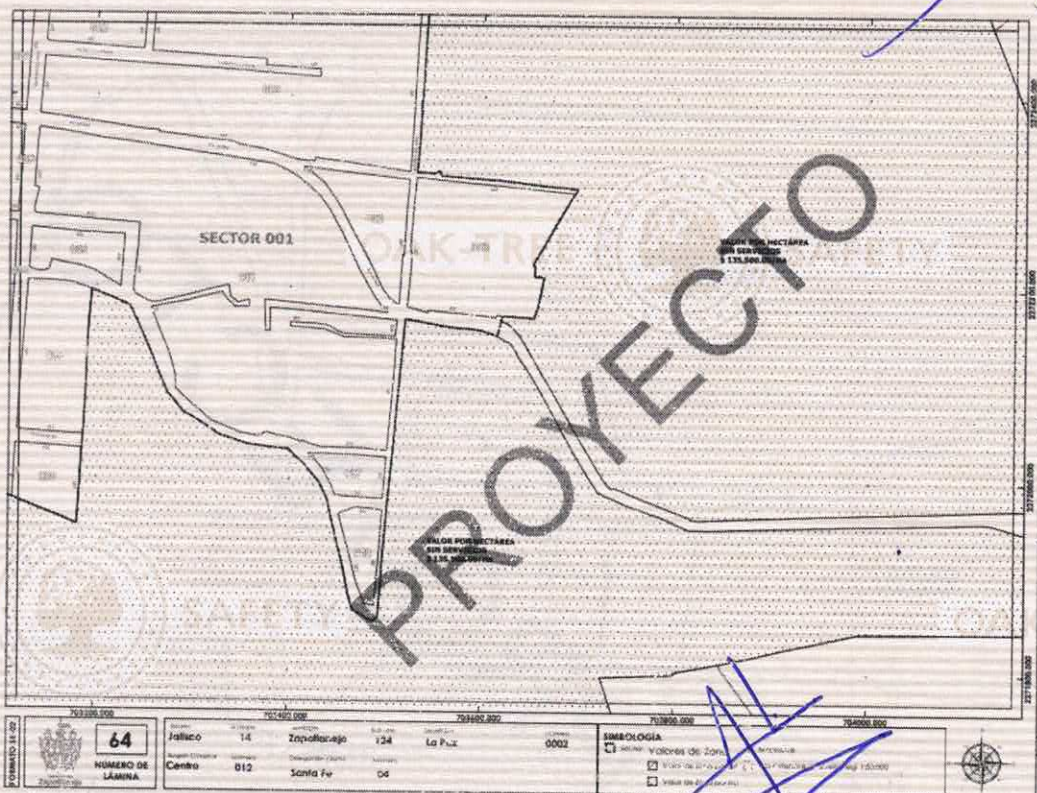
ESTADO	JALISCO	MUNICIPIO	ZAPOTLANEJO	LOCALIDAD	LA PAZ	CÓDIGO	0002
NÚMERO DE LÁMINA	63	SECTOR	001	VALOR POR HECTÁREA SIN SERVICIOS	\$ 135,500.00/Ha	SIMBOLOGÍA	
						<input type="checkbox"/> Valores de Zona <input type="checkbox"/> Valor de Zona por m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Valor de Zona por Ha	

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo 134  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Ac. Víctor Abasco Arriaga  
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LÍNEA 1:3,000

0 75 150 m

ESTADO	JALISCO	MUNICIPIO	ZAPOTLANEJO	LOCALIDAD	LA PAZ	CÓDIGO	0002
NÚMERO DE LÁMINA	64	SECTOR	001	VALOR POR HECTÁREA SIN SERVICIOS	\$ 135,500.00/Ha	SIMBOLOGÍA	
						<input type="checkbox"/> Valores de Zona <input type="checkbox"/> Valor de Zona por m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Valor de Zona por Ha	

*[Handwritten signature]*

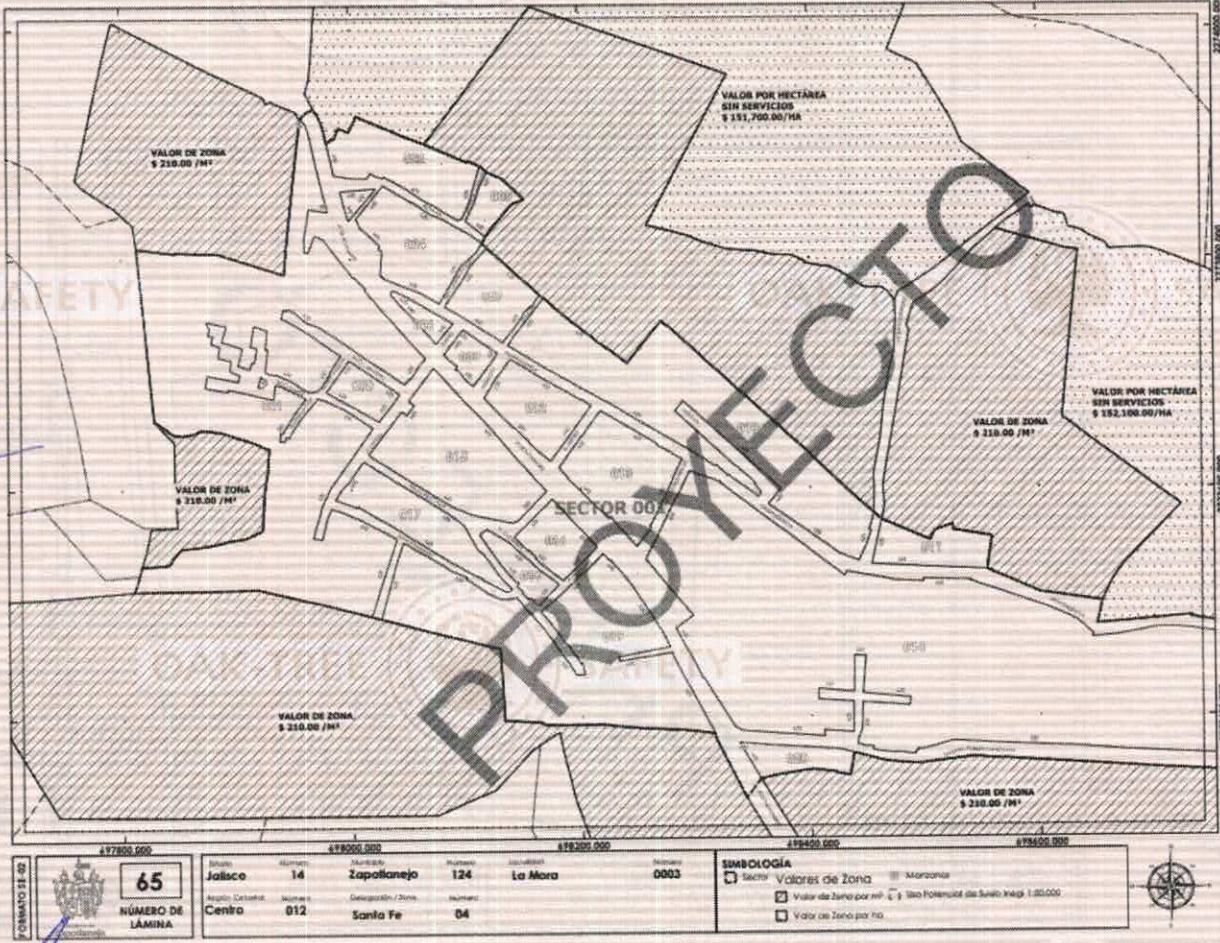
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
Juan Carlos Puga N.





**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Pablo Alberto Arceza Magón  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000  
 0 75 150 m

*Manuel*

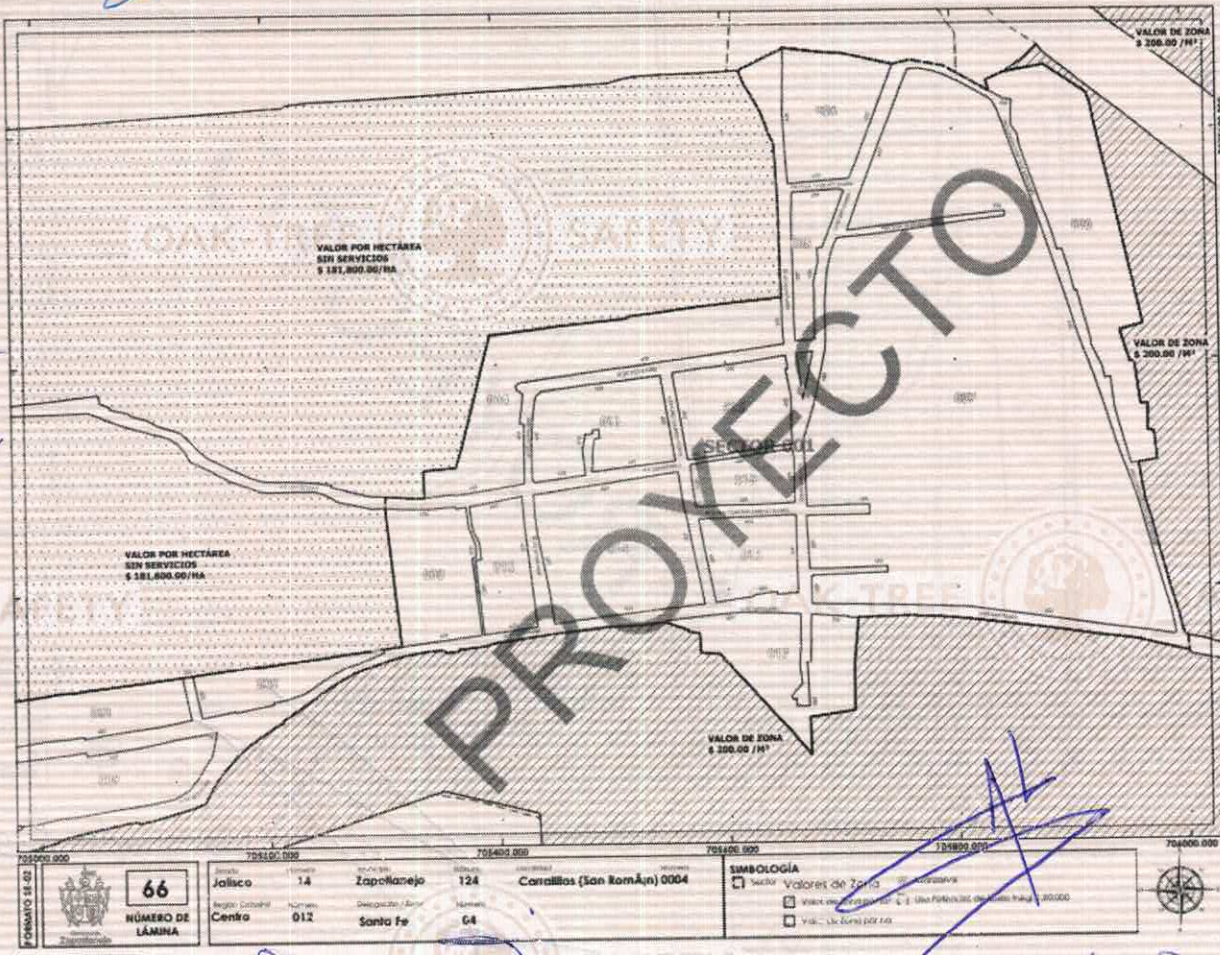
*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Manuel*

*[Handwritten signature]*



**Tablas de Valores 2022**  
 Municipio: Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Dir. Pablo Alberto Arceza Magón  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000  
 0 75 150 m

*Juan Carlos Puga U.*

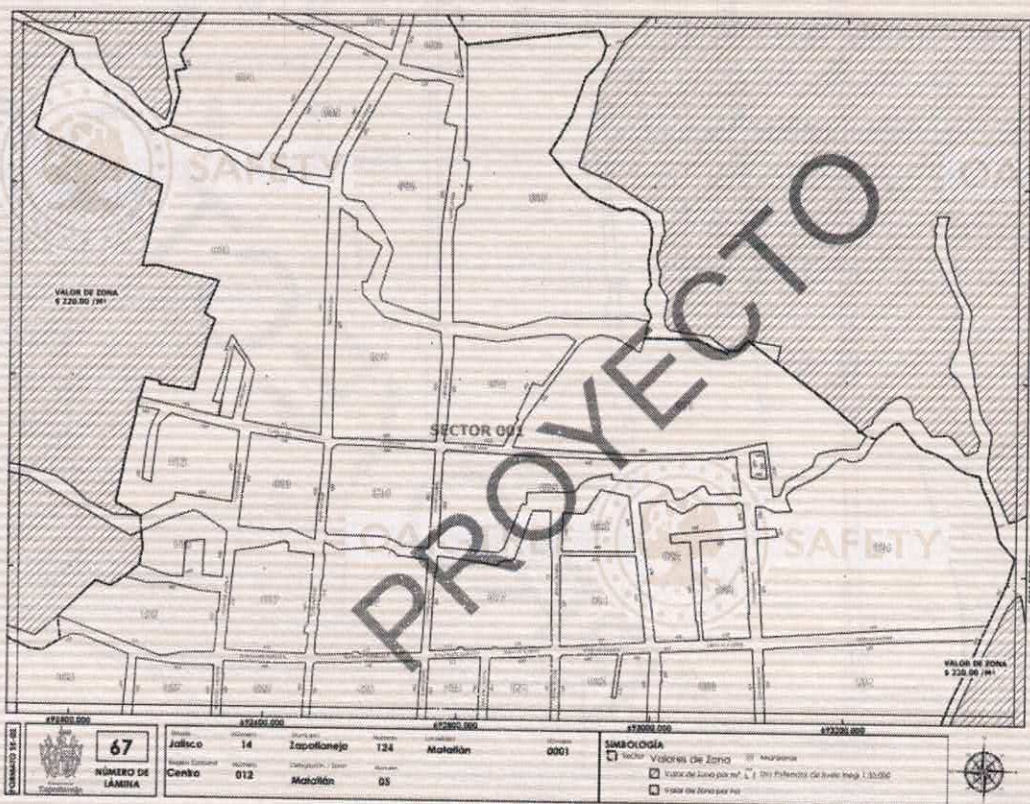
*Chuy*  
*Manuel*

*[Handwritten signature]*





*Juwan*



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL MUNICIPAL

DEL INSTITUTO AGROPECUARIO NACIONAL  
DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LÍNEA 1:3,000  
0 75 150

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo  
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL MUNICIPAL

DEL INSTITUTO AGROPECUARIO NACIONAL  
DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LÍNEA 1:3,000  
0 75 150

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Juan Carlos Puga N.*

*[Handwritten signature]*



*Handwritten notes in blue ink at the top left corner.*



Tablas de Valores 2022  
 Municipio Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150 m

FORMA 31-81	69 NÚMERO DE LÁMINA	Municipio Jalisco 14	Municipio Zapotlanejo 124	Municipio Matatlán 05	Parcela 0001	<b>SIMBOLOGÍA</b> <input checked="" type="checkbox"/> Sector Valores de Zona <input type="checkbox"/> Valor de Zona por m <sup>2</sup> 1.00 Potencial de Suelo Vigor 1.30.000 <input type="checkbox"/> Valor de Zona por ha
-------------	------------------------	----------------------	---------------------------	-----------------------	--------------	--

*Large handwritten 'X' mark in blue ink on the left side.*

*Handwritten signature or mark in blue ink in the center.*

*Handwritten signature or mark in blue ink on the right side.*

Tablas de Valores 2022  
 Municipio Zapotlanejo 124  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

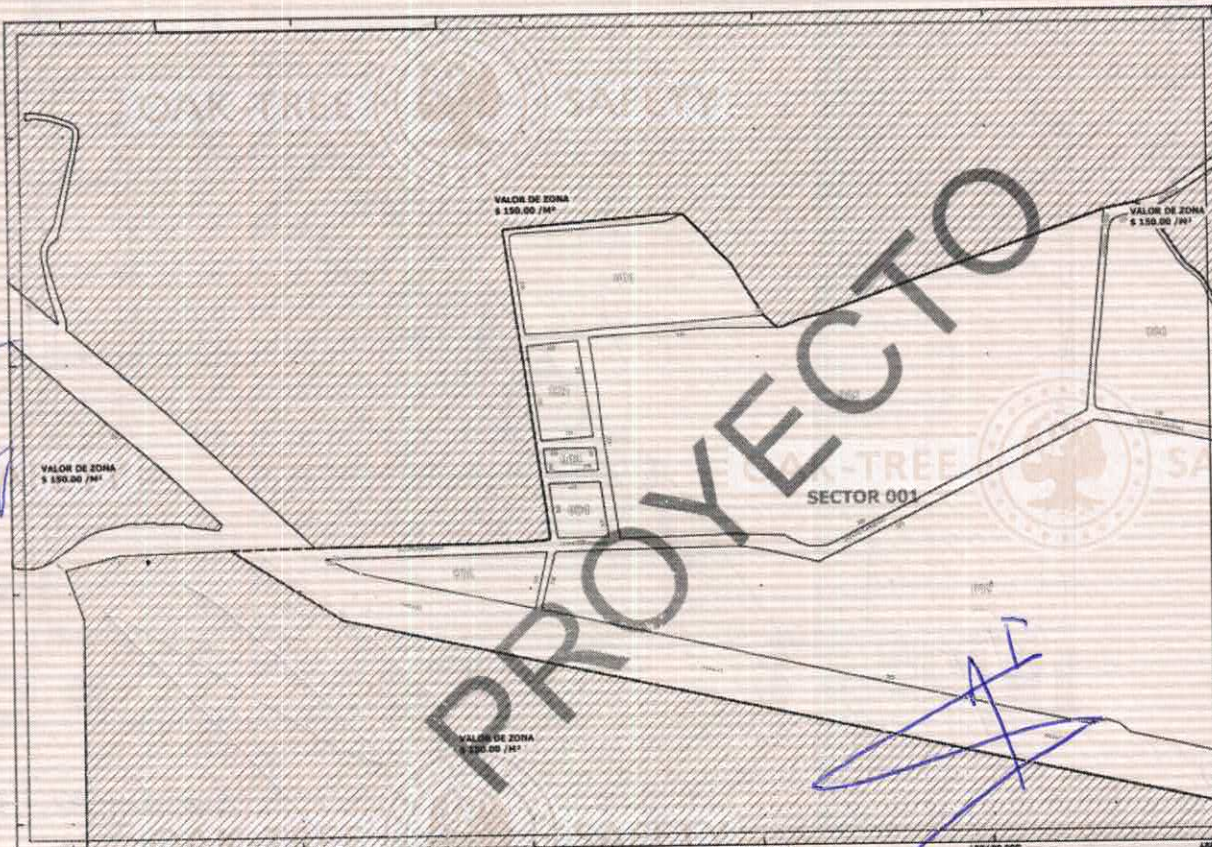
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LIENZO 1:3,000

0 75 150 m



*Handwritten signature 'H. Ayuntamiento' in blue ink on the left side.*

*Handwritten signature 'CITY TRAP' in blue ink at the bottom left.*

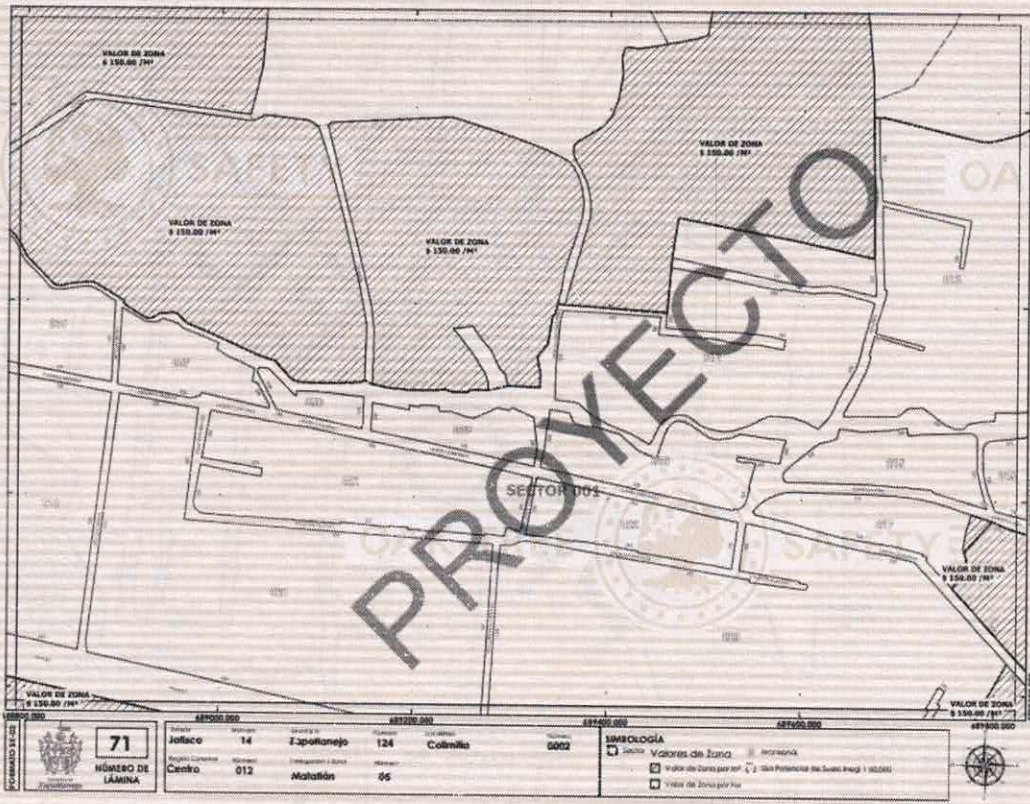
*Handwritten signature 'H. Ayuntamiento' in blue ink at the bottom center.*

*Handwritten signature 'Juan Carlos Pega No' in blue ink at the bottom right.*

FORMA 31-81	70 NÚMERO DE LÁMINA	Municipio Jalisco 14	Municipio Zapotlanejo 124	Municipio Colimilla 05	Parcela 0002	<b>SIMBOLOGÍA</b> <input checked="" type="checkbox"/> Sector Valores de Zona <input type="checkbox"/> Valor de Zona por m <sup>2</sup> 1.00 Potencial de Suelo Vigor 1.30.000 <input type="checkbox"/> Valor de Zona por ha
-------------	------------------------	----------------------	---------------------------	------------------------	--------------	--



*Juan Carlos*



Tablas de Valores 2022

Municipio Zapotlanejo

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Área: 100.00 Hectáreas

DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

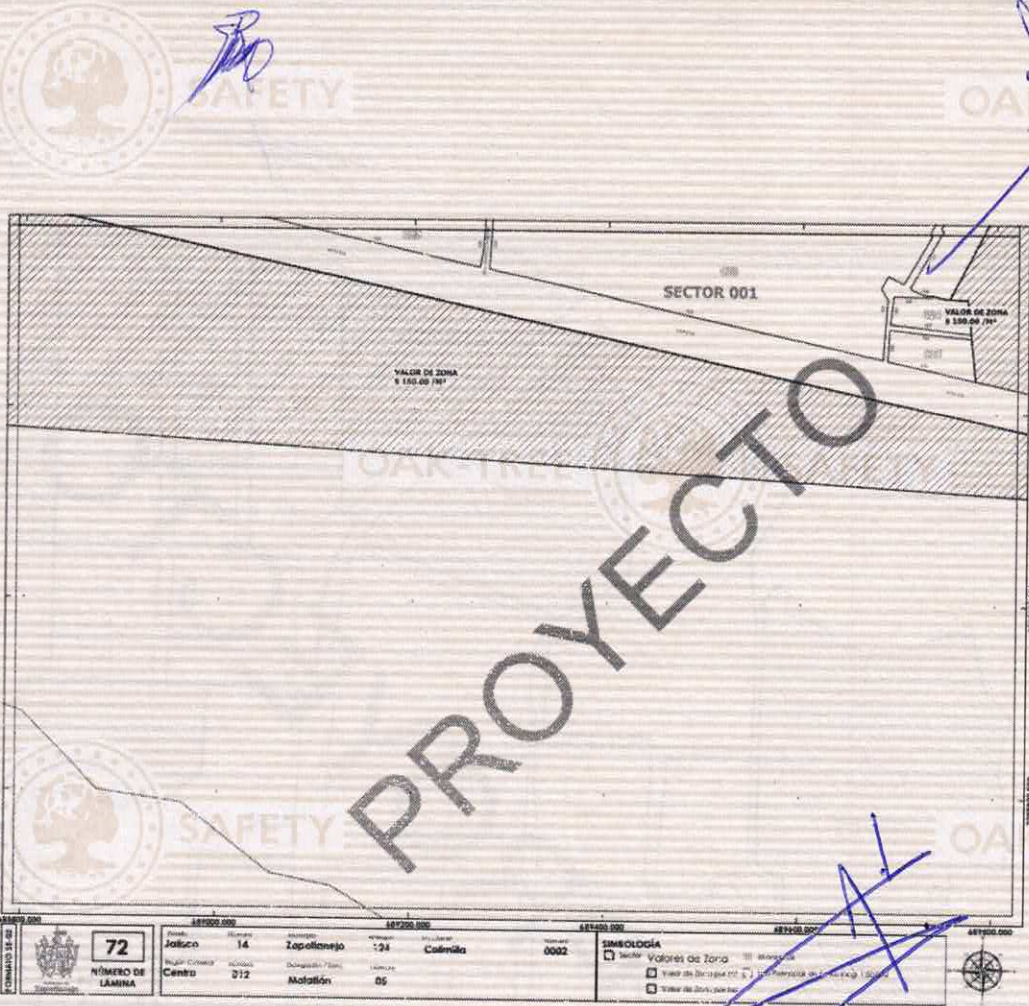
ESCALA DE LLENZO 1:3,000

0 75 150

*Juan Carlos*

*H. Ayuntamiento*

*CHUY TUNSEL 16*



Tablas de Valores 2022

Municipio Zapotlanejo

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Área: 100.00 Hectáreas

DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LLENZO 1:3,000

0 75 150

*[Signature]*

*Alejandro H. R.*

*Juan Carlos Puga N.*



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

AVIL RECTOR ALONSO ALFONSO MENDOZA

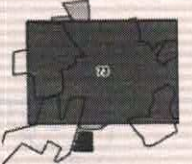
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

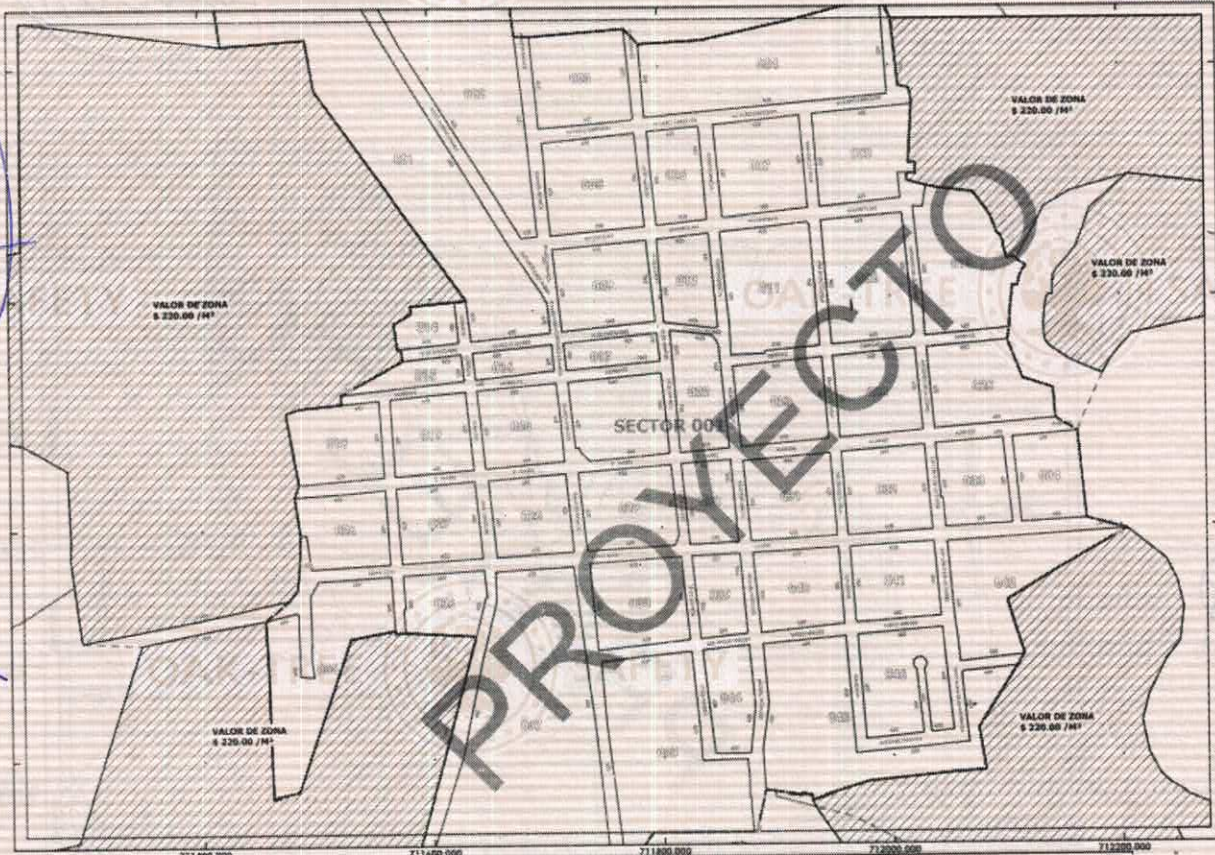
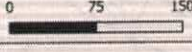
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)



ESCALA DE LIRNZO 1:3,000



*Mano*  
*Mano*  
*Mano*

FORMA DE US		73	NÚMERO DE LÁMINA	Estado Jalisco 14	Municipio Zapotlanejo 124	Comunidad San José de las Flores 0001
				Región Cultural Centro 012	Distrito San José de las Flores	

SIMBOLOGÍA		<input checked="" type="checkbox"/> Sector	Valores de Zona	<input checked="" type="checkbox"/> Marginal
<input checked="" type="checkbox"/>	Valor de Zona por m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	Valor Potencial de Zona por m <sup>2</sup>	1:30,000
<input checked="" type="checkbox"/>	Valor de Zona por ha			



*X*

*X*

Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo 124

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

AVIL RECTOR ALONSO ALFONSO MENDOZA

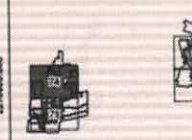
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

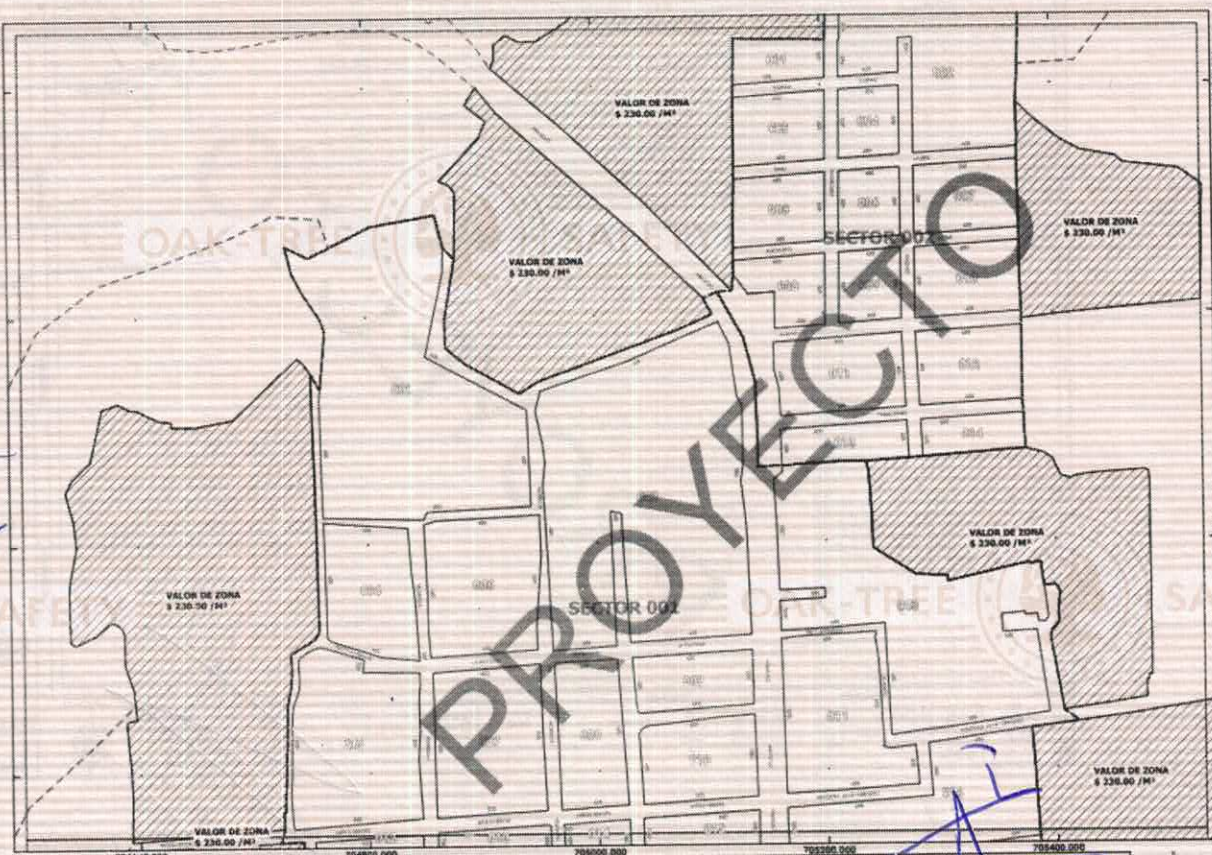
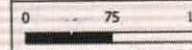
H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)



ESCALA DE LIRNZO 1:3,000



*Mano*  
*Mano*  
*Mano*

FORMA DE US		74	NÚMERO DE LÁMINA	Estado Jalisco 14	Municipio Zapotlanejo 124	Comunidad La Purísima 0001
				Región Cultural Centro 012	Distrito La Purísima 07	

SIMBOLOGÍA		<input checked="" type="checkbox"/> Sector	Valores de Zona	<input checked="" type="checkbox"/> Marginal
<input checked="" type="checkbox"/>	Valor de Zona por m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	Valor Potencial de Zona por m <sup>2</sup>	1:30,000
<input checked="" type="checkbox"/>	Valor de Zona por ha			



Juan Carlos Puga M.

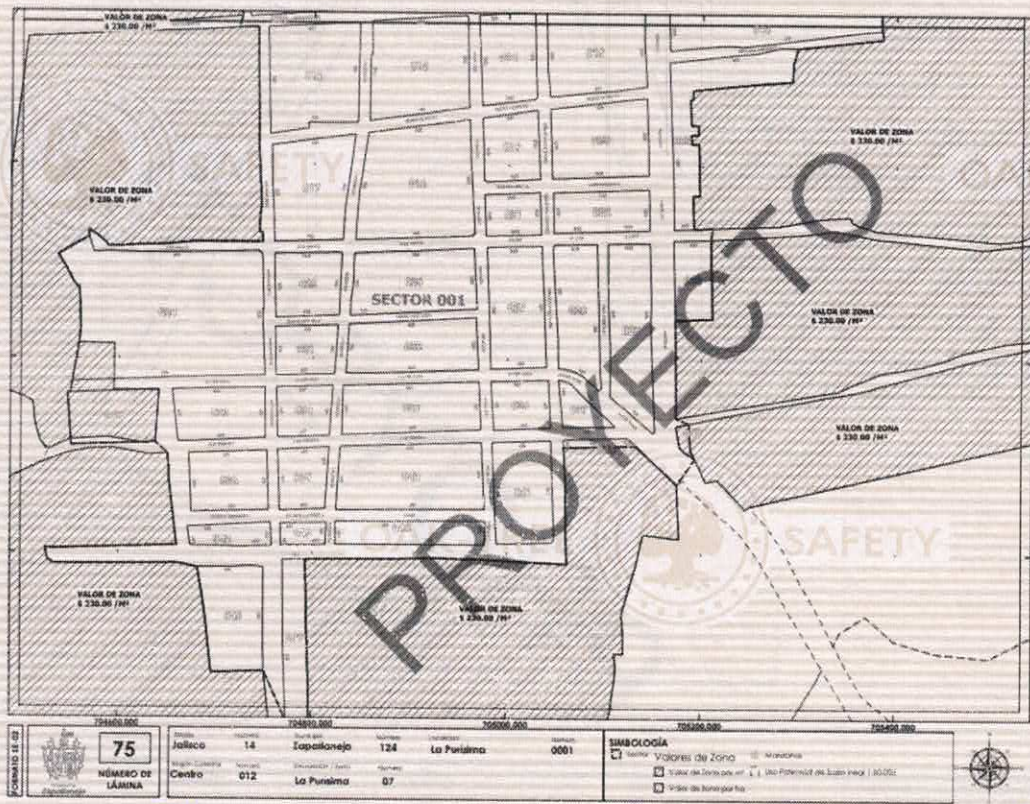
*Mano*  
*Mano*

*Mano*  
*Mano*





*Juan Carlos*



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRAL MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

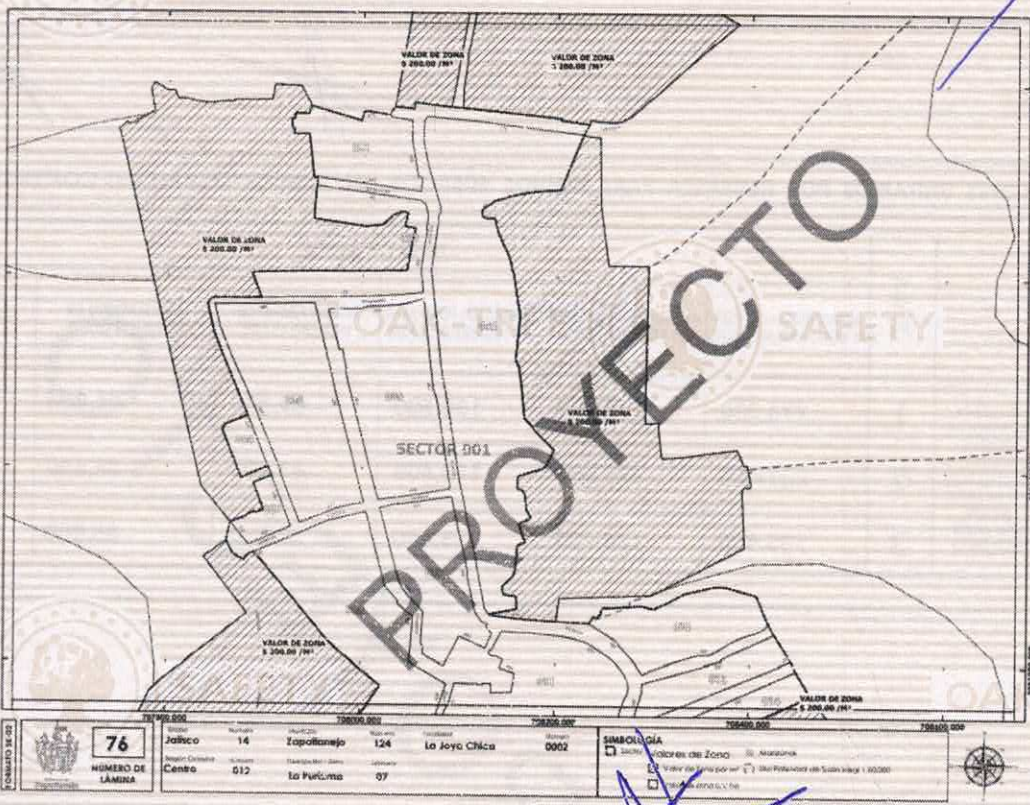
H. CONGRESO DEL ESTADO

ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LÍNEA 1:3,000

0 75 150

*[Handwritten signatures and marks]*



Tablas de Valores 2022

Zapotlanejo

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRAL MUNICIPAL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

ÍNDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LÍNEA 1:3,000

0 75 150

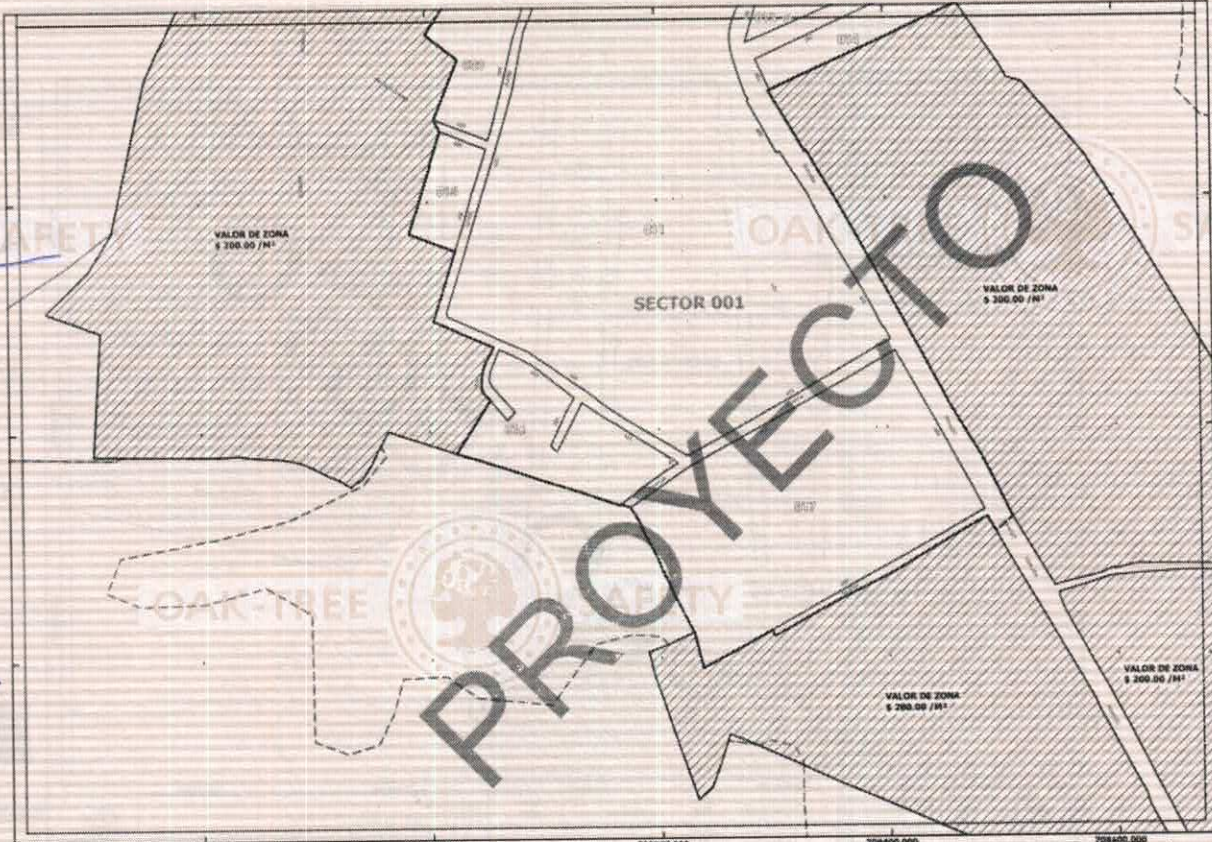
*[Handwritten signatures and marks]*

*Juan Carlos Puga M.*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





**Tablas de Valores 2022**

Municipio: Zapotlanejo  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

ARQ. HÉCTOR ALONSO ÁLVAREZ MEJÍA  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO

INDICE DE LÁMINAS (SIN ESCALA)

ESCALA DE LÍNEO 1:3,000

0 75 150 m

77	Jalisco	14	Zapotlanejo	124	La Joya Chica	0002
NÚMERO DE LÁMINA	Registro Catastral	Número	Designación Zona	Número	Localidad	Subsector
	Centro	012	La Posolma	07		

**VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RÚSTICOS DEL MUNICIPIO (VALORES COMERCIALES)**

	ZONA	TIPO DE SUELO					
		AGRICOLA DE RIEGO O HUMEDAD RESIDUAL	AGRICOLA TEMPORAL DE PRIMERA CLASE	AGRICOLA TEMPORAL DE SEGUNDA CLASE	AGOSTADERO DE PRIMERA CLASE	AGOSTADERO DE SEGUNDA CLASE	CERRIL IMPRODUCTIVO ERIAZO
VALOR POR HECTÁREA DE TERRENO DEPENDIENTE DE LA ZONA Y EL TIPO DE SUELO (PESOS MEXICANOS / HECTÁREA)	1	293,200	172,000	136,500	82,500	56,800	21,800
	2	202,400	125,600	110,600	67,700	46,600	17,700
	3	155,400	106,700	86,000	52,000	35,800	13,600

OPINION DE VALORES COMERCIALES INVESTIGADOS POR EL AREA TECNICA DE CATASTRO EN MAYO DE 2021 PARA TABLAS DE VALORES CATASTRALES 2022.

**Tablas de Valores 2022**

Municipio: Zapotlanejo  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DE CATASTRO MUNICIPAL

ARQ. HÉCTOR ALONSO ÁLVAREZ MEJÍA  
 DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO

H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO

Gobierno de Zapotlanejo

*Handwritten notes and signatures in blue ink on the left margin, including 'Standard' and 'Amor'.*

*Large handwritten signature in blue ink at the bottom of the page.*

Juan Carlos Puga M



Juanam

CORRIDA DE VALORES (PARTE 1 DE 4)

Table with 10 columns: NÚMERO DE CUENTA CATASTRAL, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO (HECTÁREAS / HA), TIPO DE SUELO, VALOR UNITARIO POR HECTÁREA, VALOR TOTAL DEL TERRENO, TASA BIMESTRAL AL MILLAR, IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL, MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL, IMPUESTO PREDIAL INTEGRADO CON CUOTA FIJA, OBSERVACIONES.

CÁLCULO ELABORADO TOMANDO COMO REFERENCIA LOS VALORES VIGENTES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021

PREDIOS RÚSTICOS SIN CONSTRUCCIONES CON VALORES PROPUUESTOS

Table with 10 columns: NÚMERO DE CUENTA CATASTRAL, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO (HECTÁREAS / HA), TIPO DE SUELO, VALOR UNITARIO POR HECTÁREA, VALOR TOTAL DEL TERRENO, TASA BIMESTRAL AL MILLAR, IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL, MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL, IMPUESTO PREDIAL INTEGRADO CON CUOTA FIJA, OBSERVACIONES.

CÁLCULO ELABORADO TOMANDO COMO REFERENCIA LOS VALORES PROPUUESTOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022

Tablas de Valores 2022, Zapotlanejo, CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL, COAHUILA DE ZARAGOZA, GOBIERNO DEL ESTADO DE ZAPOTLANEJO.

Handwritten mark

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

CORRIDA DE VALORES (PARTE 2 DE 4)

Table with 13 columns: NÚMERO DE CUENTA CATASTRAL, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO (HECTÁREAS / HA), TIPO DE SUELO, VALOR UNITARIO POR HECTÁREA, VALOR TOTAL DEL TERRENO, SUP. DE CONSTRUCCIÓN (M<sup>2</sup>), CLASIFICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN, VALOR UNITARIO DE CONSTRUCCIÓN, VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES, VALOR CATASTRAL TOTAL (TERRENO + CONSTRUCCIONES), TASA, IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL, MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL, IMPUESTO PREDIAL INTEGRADO CON CUOTA FIJA, OBSERVACIONES.

CÁLCULO ELABORADO TOMANDO COMO REFERENCIA LOS VALORES VIGENTES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021

PREDIOS RÚSTICOS CON CONSTRUCCIONES CON VALORES VIGENTES

Table with 13 columns: NÚMERO DE CUENTA CATASTRAL, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO (HECTÁREAS / HA), TIPO DE SUELO, VALOR UNITARIO POR HECTÁREA, VALOR TOTAL DEL TERRENO, SUP. DE CONSTRUCCIÓN (M<sup>2</sup>), CLASIFICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN, VALOR UNITARIO DE CONSTRUCCIÓN, VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES, VALOR CATASTRAL TOTAL (TERRENO + CONSTRUCCIONES), TASA, IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL, MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL, IMPUESTO PREDIAL INTEGRADO CON CUOTA FIJA, OBSERVACIONES.

CÁLCULO ELABORADO TOMANDO COMO REFERENCIA LOS VALORES PROPUUESTOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022

Tablas de Valores 2022, Zapotlanejo, CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL, COAHUILA DE ZARAGOZA, GOBIERNO DEL ESTADO DE ZAPOTLANEJO.

Handwritten signature

Handwritten signature

Juan Carlos Parga N.



CORRIDA DE VALORES (PARTE 3 DE 4)

PREDIOS URBANOS SIN CONSTRUCCIONES CON VALORES VIGENTES

Table with 9 columns: NÚMERO DE CUENTA CATASTRAL, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO, VALOR UNITARIO DE CALLE, VALOR TOTAL DEL TERRENO, TASA BIMESTRAL AL MILLAR, IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL, MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL, IMPUESTO PREDIAL INTEGRADO CON CUOTA FIJA, OBSERVACIONES.

CÁLCULO ELABORADO TOMANDO COMO REFERENCIA LOS VALORES VIGENTES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021

PREDIOS URBANOS SIN CONSTRUCCIONES CON VALORES VIGENTES

Table with 9 columns: NÚMERO DE CUENTA CATASTRAL, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO, VALOR UNITARIO DE CALLE, VALOR TOTAL DEL TERRENO, TASA BIMESTRAL AL MILLAR, IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL, MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL, IMPUESTO PREDIAL INTEGRADO CON CUOTA FIJA, OBSERVACIONES.

CÁLCULO ELABORADO TOMANDO COMO REFERENCIA LOS VALORES PROPUUESTOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022

Tablas de Valores 2022. Municipio Zapotlanejo. Consejo Técnico Catastral de Catastro Municipal. Gobierno de Zapotlanejo.

CORRIDA DE VALORES (PARTE 4 DE 4)

PREDIOS URBANOS CON CONSTRUCCIONES CON VALORES VIGENTES

Table with 13 columns: NÚMERO DE CUENTA CATASTRAL, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO, VALOR UNITARIO DE CALLE, VALOR TOTAL DEL TERRENO, SUP. DE CONSTRUCCIÓN, CLASIFICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN, VALOR UNITARIO DE CONSTRUCCIÓN, VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES, VALOR CATASTRAL TOTAL, TASA, IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL, MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL, IMPUESTO PREDIAL INTEGRADO CON CUOTA FIJA, OBSERVACIONES.

CÁLCULO ELABORADO TOMANDO COMO REFERENCIA LOS VALORES VIGENTES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021

PREDIOS URBANOS CON CONSTRUCCIONES CON VALORES VIGENTES

Table with 13 columns: NÚMERO DE CUENTA CATASTRAL, CLAVE CATASTRAL, SUPERFICIE DE TERRENO, VALOR UNITARIO DE CALLE, VALOR TOTAL DEL TERRENO, SUP. DE CONSTRUCCIÓN, CLASIFICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN, VALOR UNITARIO DE CONSTRUCCIÓN, VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES, VALOR CATASTRAL TOTAL, TASA, IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL, MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL, IMPUESTO PREDIAL INTEGRADO CON CUOTA FIJA, OBSERVACIONES.

CÁLCULO ELABORADO TOMANDO COMO REFERENCIA LOS VALORES PROPUUESTOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022

Tablas de Valores 2022. Municipio Zapotlanejo. Consejo Técnico Catastral de Catastro Municipal. Gobierno de Zapotlanejo.

Handwritten notes and signatures in blue ink on the left margin, including 'Juan Carlos Puga' and 'Hoy'.

Large handwritten signature in blue ink at the bottom center of the page.

Juan Carlos Puga



**El Presidente Municipal.-**

¿Algún comentario sobre este punto?

*Juan Carlos*

Secretario proceda a tomar la votación.

**El Secretario.-**

En votación nominal se solicita que quienes estén a favor lo manifiesten a favor, en contra o abstención.

SANDRA JULIA CASTELLÓN RODRÍGUEZ	A FAVOR
ROSA RUVALCABA NAVARRO	A FAVOR
MARÍA CONCEPCIÓN HERNÁNDEZ PULIDO	A FAVOR
MARTIN ACOSTA CORTES	A FAVOR
SALVADOR ALCARAZ MUÑOZ	A FAVOR
JUAN CARLOS PUGA NUÑO	A FAVOR
ALEJANDRA HERMOSILLO RAMIREZ	A FAVOR
SUSANA ÁLVAREZ SERRATO	A FAVOR
JESUS AGUSTIN TINAJERO GARCIA	A FAVOR
RUBÉN RAMÍREZ RAMÍREZ	A FAVOR
JOSÉ MARTÍN FLORES NAVARRO	A FAVOR
HÉCTOR ÁLVAREZ CONTRERAS	A FAVOR

*[Handwritten signature]*

Aprobado en unanimidad Señor Presidente.

ACUERDO NÚMERO TRESCIENTOS SEIS: SE APRUEBA POR UNANIMIDAD, EN VOTACIÓN NOMINAL DE LOS 12 DOCE REGIDORES PRESENTES ----- ÚNICO.- SE APRUEBA Y SE AUTORIZA SOLICITUD POR PARTE DEL PRESIDENTE MUNICIPAL PARA QUE SE APRUEBEN Y SE AUTORIZEN LAS TABLAS DE VALORES CATASTRALES 2022, PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO.

**El Presidente Municipal.-**

Continúe Secretario con el siguiente punto.

DESAHOGO DEL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.....  
----- ASUNTOS VARIOS. -----  
-----

*Juan Carlos Puga N.*

**El Presidente Municipal.-**

¿Algún comentario sobre este punto?


*Alejandra H*



**El Presidente Municipal.-**

No habiendo más asuntos que tratar, se da por concluida la presente Sesión Ordinaria número 71 (setenta y uno), siendo las 09:35 (nueve horas con treinta y cinco minutos), del día 30 de agosto de 2021 dos mil veintiuno.

El Presidente Municipal:

  
**L.A.P. Héctor Álvarez Contreras.**

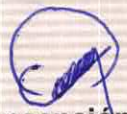
**Síndico Municipal**


  
**C. José Martín Flores Navarro**

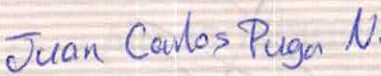
**Secretario General**

  
**C. Carlos González Becerra**

Regidores Propietarios:

  
**Lic. María Concepción Hernández Pulido**

  
**Mtra. Rosa Ruvalcaba Navarro**

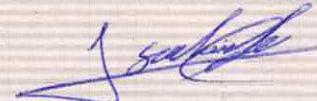
  
**C. Juan Carlos Puga Nuño**

  
**C. Jesús Agustín Tinajero García**

  
**Lic. Susana Álvarez Serrato**

  
**C. Alejandra Hermosillo Ramírez**





**C. Salvador Alcaraz Muñoz**



**Mtro. Martín Acosta Cortes**



**Dra. Sandra Julia Castellón Rodríguez**

**Lic. Rubén Ramírez Ramírez**

La presente hoja de firmas corresponde al Acta de la Sesión Ordinaria número 71 setenta y uno, celebrada por el Ayuntamiento de Zapotlanejo, Jalisco; a las 09:30 nueve horas con treinta minutos del día 30 de agosto de 2021.



